



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел./факс: (044) 278-83-90, тел. (044) 284-05-54,
278-82-906, E-mail: minregion@minregion.gov.ua, сайт: www.minregion.gov.ua, код згідно з
ЄДРПОУ 37471928

№ _____

на № _____

від _____

**Народному депутатові України
ПУШКАРЕНКУ А.М. та іншим**

Шановний Арсенію Михайловичу!

На виконання доручення Прем'єр-міністра України Гончарука О.В. від 28.11.2019 № 35056/5/1-19 до листа Голови Верховної Ради України від 15.11.2019 № 11/10-860 Міністерство розвитку громад та територій України розглянуло депутатський запит групи народних депутатів України Пушкарєнка А.М. та інших від 14.11.2019 № 78/1-83/ВР-9/2, оголошений на засіданні Верховної Ради України 15.11.2019, щодо попереднього депутатського запиту групи народних депутатів України Пушкарєнка А.М. та інших від 03.10.2019 № 78-59/ВР-9/2, оголошеного на засіданні Верховної Ради України 04.10.2019 (далі - депутатський запит від 14.11.2019 № 78/1-83/ВР-9/2), щодо вжиття заходів для припинення діяльності організованого злочинного угруповання, що діє на території м. Звенигородка Черкаської області, та з інших питань і в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Зауважуємо, що відповідно до Положення про Міністерство розвитку громад та територій України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 30.04.2014 № 197 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 25.09.2019 № 850) (далі – Положення), виключно визначаються основні завдання Мінрегіону зокрема:

1) забезпечення формування та реалізація державної регіональної політики, державної політики у сфері розвитку місцевого самоврядування, територіальної організації влади та адміністративно-територіального устрою, державної житлової політики і політики у сфері благоустрою населених пунктів, державної політики у сфері житлово-комунального господарства, державної політики у сфері поводження з побутовими відходами, державної політики у сфері будівництва, містобудування, просторового планування територій та архітектури, державної політики у сфері технічного регулювання у будівництві, зокрема щодо: стимулювання участі регіонів у



МІНРЕГІОН
№7/14.5/20594-19 від 21.12.2019

1611158



Підписано ЕЦП
Живицький Дмитро Олексійович
21.12.2019 14:55

Верховної Ради України

23.12.2019 15:20

659678

програмах та проектах розвитку міжрегіонального і транскордонного співробітництва; формування оптимальної системи інституційного забезпечення регіонального розвитку; формування спроможних територіальних громад; сприяння створенню виконавцями комунальних послуг та управителями систем управління якістю відповідних послуг на базі національних або міжнародних стандартів; здійснення моніторингу стану розрахунків за житлово-комунальні послуги; благоустрою населених пунктів; формування єдиної технічної, соціально-економічної політики у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення; погодження схем теплопостачання населених пунктів з кількістю жителів більш як 20 тис. осіб та регіональних програм модернізації систем теплопостачання; поводження з побутовими відходами, забезпечення розроблення та виконання державних програм у сфері поводження з побутовими відходами, планів та заходів у сфері поводження з побутовими відходами; координації діяльності місцевих органів виконавчої влади у сфері поводження з побутовими відходами; здійснення нормування у будівництві з метою формування безпечного середовища для життя і здоров'я людини; здійснення нормування промисловості будівельних матеріалів; визначення порядку розроблення схем планування окремих частин території України; проведення містобудівного моніторингу; визначення критеріїв, яким повинні відповідати експертні організації, що здійснюють експертизу проектів будівництва;

2) забезпечення формування: державної політики у сфері архітектурно-будівельного контролю та нагляду; державної політики у сфері контролю житлово-комунального господарства; державної політики у сфері забезпечення енергетичної ефективності будівель;

3) забезпечення технічного регулювання у сфері: просторового планування та архітектури; промисловості будівельних матеріалів; житлово-комунального господарства; енергетичної ефективності будівель.

Крім того, відповідно підпункту 3 пункту 6 Положення, Мінрегіон для виконання покладених на нього завдань має право скликати наради, утворювати комісії, робочі та експертні групи, проводити наукові конференції, семінари з питань, що належать до його компетенції.

Враховуючи вищевикладене, та зважаючи на важливість питання, порушеного у депутатському запиті від 14.11.2019 № 78/1-83/ВР-9/2, Міністерство розвитку громад та територій України, у межах компетенції не може бути відповідальним виконавцем за створення та загальне керівництво Робочої групи за участю представників центральних органів виконавчої влади для вирішення порушеного питання, проте візьме участь у засіданнях у разі її створення.

Разом з цим інформуємо, що на виконання доручення Прем'єр-міністра України Гончарука О.В. від 21.10.2019 № 35056/1/1-19 до листа Голови Верховної Ради України від 04.10.2019 № 11/10-278 Міністерством розвитку громад та територій України було розглянуто депутатський запит групи народних депутатів України Пушкаренка А.М. та інших від 03.10.2019 № 78-59/ВР-9/2, оголошеного на засіданні Верховної Ради України 04.10.2019, щодо вжиття заходів для припинення діяльності організованого злочинного угруповання, що діє на території м. Звенигородка Черкаської області, зокрема, щодо можливо порушень земельного законодавства, законодавства у сфері містобудівної діяльності та з інших питань, та надано у межах компетенції інформацію з порушеного питання Міністерству внутрішніх справ України листом від 25.10.2019 № 7/14.5/16925-19, копія якого додається.



МІНРЕГІОН
№7/14.5/20594-19 від 21.12.2019

1611158



Підписано ЕЦП
Живицький Дмитро Олексійович
21.12.2019 14:55

Водночас інформуємо, що відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 9.07.2014 № 294 зі змінами, центральним органом виконавчої влади, який реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю є Державна архітектурно-будівельна інспекція України.

Зміст депутатського запиту від 14.11.2019 № 78/1-83/ВР-9/2 свідчить про те, що порушене в ньому питання зокрема належить і до компетенції Держархбудінспекції.

За результатами розгляду депутатського запиту від 14.11.2019 № 78/1-83/ВР-9/2 Держархбудінспекцією в частині компетенції, було надано інформацію Міністерству розвитку громад та територій України та Міністерству внутрішніх справ України листами від 29.10.2019 № 40-203-11/8233-19 та від 05.11.2019 № 40203-11/8387-19 відповідно (копії додаються).

Додаток: на 6 арк. у 1 прим.

Перший заступник Міністра

Дмитро ЖИВИЦЬКИЙ



Осташевська Людмила Іванівна, 284-06-92



1611158

МІНРЕГІОН
№7/14.5/20594-19 від 21.12.2019



Підписано ЕЦП
Живицький Дмитро Олексійович
21.12.2019 14:55



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133,
тел. (044) 291-69-04, (044) 291-69-69, факс (044) 291-69-68,
web: <http://www.dabi.gov.ua>, e-mail: dabi@dabi.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 37471912

10.11.2019 № 14/10.11.2019

на №

від

Міністерство внутрішніх справ
України

Державна архітектурно-будівельна інспекція України, в межах повноважень, розглянула запит групи народних депутатів від 03.10.2019 № 78-59/ВР-9/2 щодо вжиття заходів для припинення діяльності організованого злочинного угруповування, що діє на території м. Звенигородка Черкаської області, направлений листом Мінрегіону від 25.10.2019 № 7/14.5/16925-19, та повідомляє.

Статтею 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти виключно на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

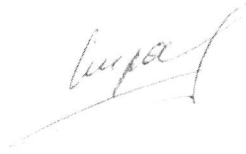
Повноваження Держархбудінспекції щодо здійснення державного архітектурно-будівельного контролю визначені ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон України). Положенням про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294, Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі – Порядок).

Відповідно до ч.1 ст.41 Закону України Державний архітектурно-будівельний контроль – сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проєктувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

За інформацією, наданою Управлінням Державної архітектурно-будівельної інспекції у Черкаській області (далі – Управління), посадовою особою Управління 01.11.2019 було здійснено заходи державного архітектурно-будівельного контролю щодо проведення будівельних робіт на території магазину по вул. В. Чорновола, 119-А, м. Звенигородка, Звенигородського р-ну, Черкаської області. При обстеженні території магазину та перевірці технічного паспорту, виданого фізичною особою-підприємцем Савченко О.В. 02.02.2016, було встановлено наявність магазину (літ. А) та складської будівлі (літ. В), між будівлями розташований металевий навіс. На будівлі магазину і складу наявне

право власності згідно договору купівлі-продажу від 30.12.2015, Серія НАТ 068926. Розміри існуючих будівель та конфігурація їх приміщень відповідають технічному паспорту, відмітки про самочинне будівництво відсутні, ознак проведення будівельних робіт не виявлено. За результатом перевірки складено Акт від 01.11.2019 № 287.

В.о. Голови Державної
архітектурно-будівельної інспекції
України



Олександр СТРОКАЧ



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133,
тел. (044) 291-69-04, (044) 291-69-69, факс (044) 291-69-68,
web: <http://www.dabi.gov.ua>, e-mail: dabi@dabi.gov.ua, код згідно з СДРПОУ 37471912

22.10.2019 № 40-1/2019-19

на № _____ від _____

Міністерство розвитку громад та
територій України

Державна архітектурно-будівельна інспекція України, розглянула запит групи народних депутатів від 03.10.2019 № 78-59/ВР-9/2 щодо вжиття заходів для припинення діяльності організованого злочинного угруповування, що діє на території м. Звенигородка Черкаської області, направлений резолюцією Мінрегіону від 22.10.2019 № 4991/0/2-19, та повідомляє.

Статтею 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти виключно на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Повноваження Держархбудінспекції щодо здійснення державного архітектурно-будівельного нагляду визначені ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон України), Положенням про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294, Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі – Порядок).

Відповідно до ч.1 ст.41 Закону України Державний архітектурно-будівельний контроль – сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

За інформацією, наданою Управлінням Державної архітектурно-будівельної інспекції у Черкаській області (далі – Управління), посадовими особами 23.10.2018 було здійснено заходи державного архітектурно-будівельного контролю щодо проведення будівельних робіт на території магазину по вул. В. Чорновола, 119-А, м. Звенигородка, Звенигородського р-ну, Черкаської області за вищевказаною адресою. При обстеженні території магазину та перевірці технічного паспорту, виданого фізичною особою-підприємцем Савченко О.В. 02.02.2016, було встановлено наявність магазину (літ. А) та складської будівлі (літ. В), між будівлями розташований металевий

навіс. На будівлі магазину і складу наявне право власності згідно договору купівлі-продажу від 30.12.2015. Серія НАТ 068926. Розміри існуючих будівель та конфігурація їх приміщень відповідають технічному паспорту, відмітки про самочинне будівництво відсутні, ознак проведення будівельних робіт не виявлено.

Наразі, Управлінням вживаються організаційні заходи щодо проведення позапланової перевірки об'єкту за вищезазначеною адресою, на підставі колективного депутатського запиту групи народних депутатів від 03.10.2019 № 78-59/ВР-9/2.

В.о. Голови Державної
архітектурно-будівельної інспекції
України



Олександр СТРОКАЧ



**МІНІСТЕРСТВО
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел. (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ _____

на № _____

від _____

**Міністерство
справ України**

**Державна архітектурно-
будівельна інспекція України**

На виконання доручення Прем'єр-міністра України Гончарука О.В. від 21.10.2019 № 35056/1/1-19 до листа Голови Верховної Ради України від 04.10.2019 № 11/10-278 Міністерство розвитку громад та територій України розглянуло депутатський запит, групи народних депутатів Пушкарєнка А.М. та інших від 03.10.2019 № 78-59/ВР-9/2, який оголошений на засіданні Верховної Ради України 04.10.2019 щодо вжиття заходів для припинення діяльності організованого злочинного угруповання, що діє на території м. Звенигородка Черкаської області, зокрема, щодо можливо порушень земельного законодавства, законодавства у сфері містобудівної діяльності та з інших питань і повідомляє.

Відповідно до пункту «а» частини першої статті 91 Земельного кодексу України (далі – Кодекс), власники земельних ділянок зобов'язані забезпечувати використання їх за цільовим призначенням.

Підстави для примусового припинення прав на земельну ділянку та порядок припинення права користування земельними ділянками, які використовуються з порушенням земельного законодавства визначено в статтях 143 та 144 Кодексу.

Громадяни та юридичні особи несуть цивільну, адміністративну або кримінальну відповідальність відповідно до законодавства за невиконання вимог щодо використання земель за цільовим призначенням (пункт г, частини першої статті 211 Кодексу).

Також слід зазначити, що відповідно до Кодексу та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Закон) здійснення контролю, зокрема за додержанням земельного законодавства, використанням і охороною земель місцевого значення, вирішення інших питань у галузі земельних,



1592562

МІНРЕГІОН
№7/14.5/16925-19 від 25.10.2019



Підписано ЕЦП
ЧАПЛІНСЬКИЙ ЮЛІАН МИХАЙЛОВ
25.10.2019 17:10

будівельних відносин тощо належить до повноважень сільських, селищних, міських рад та їх виконавчих органів.

Разом з цим інформуємо, що Державна архітектурно-будівельна інспекція України є центральним органом виконавчої влади, який реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду.

Держархбудінспекція відповідно до покладених на неї завдань, зокрема, проводить перевірки:

відповідності виконання підготовчих та будівельних робіт вимогам будівельних норм, стандартів і правил, затвердженим проектним вимогам, рішенням, технічним умовам, своєчасності та якості проведення передбачених нормативно-технічною і проектною документацією зйомки, замірів, випробувань, а також ведення журналів робіт, наявності у передбачених законодавством випадках паспортів, актів та протоколів випробувань, сертифікатів та іншої документації;

законності рішень у сфері містобудівної діяльності тощо.

Враховуючи зазначене, зміст депутатського запиту свідчить про те, що порушене в ньому питання відноситься, зокрема до компетенції Держархбудінспекції.

Відповідно до викладеного Мінрегіон надсилає Державній архітектурно-будівельній інспекції України копію депутатського запиту від 03.10.2019 № 78-59/ВР-9/2 для розгляду та надання у межах компетенції інформацію Міністерству внутрішніх справ України.

Додаток: на 8 арк. у 1 прим. на другу адресу.

**Заступник Міністра
з питань європейської інтеграції**

Юліан ЧАПЛІНСЬКИЙ

Осташевська Людмила Іванівна, 284-06-92



МІНРЕГІОН
№7/14.5/16925-19 від 25.10.2019
1592562



Підписано ЕЦП
ЧАПЛІНСЬКИЙ ЮЛІАН МИХАЙЛОВ
25.10.2019 17:10