



**ПЕРШИЙ ЗАСТУПНИК ГОЛОВИ
ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ**

11/10-271

21.02.2020

Голові Національної поліції України

КЛИМЕНКУ І.В.

Шановний Ігорю Володимировичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Мамки Г. М., оголошений на засіданні Верховної Ради України 21 лютого 2020 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

Руслан СТЕФАНЧУК



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Україна, 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

№ 144/1-9

від " 06 " лютого 2020 року

Голові Національної поліції України
Клименку І.В.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*Щодо проведення перевірки законності
будівництва на земельній ділянці за адресою
вул. Мічуріна, 11-13, у м. Києві.*

Шановний Ігорю Володимировичу!

До мене як до народного депутата України вчергове надійшло звернення від мешканців Печерського району міста Києва щодо продовження будівництва на земельній ділянці за адресою вул. Мічуріна, 11-13 у м. Києві.

З цього питання мною були надіслані ще у листопаді 2019 звернення до Головного управління Національної поліції у м. Києві, Київському міському голові Кличку В.В., Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві.

Відповідно до листа від 11 грудня 2019 року № 8400/25/01/19-2019 Головного управління Національної поліції у м. Києві працівники поліції Печерського управління провели перевірку у ході якої будівництво за вказаною адресою вул. Мічуріна, 11-13, у м. Києві не ведеться.

При цьому, листом від 15 січня 2020 року № 355/25/01/19-2020 Головного управління Національної поліції у м. Києві працівниками поліції Печерського управління проводиться перевірка законності будівництва на земельній ділянці за адресою вул. Мічуріна, 11-13, у м. Києві.

Згідно відповіді Київського міського голови від 21 січня 2020 року Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва ґрунтовно і всебічно опрацював питання щодо будівництва за адресою вул. Мічуріна, 11-13 у м. Києві та повідомив наступне.

Згідно з даними міського земельного кадастру земельні ділянки площами 0,0959 га та 0,0283 га (кадастрові номери 8000000000:82:255:0009. 8000000000:82:235:0016) на вул. Мічуріна, 11, 13 у Печерському районі на підставі договорів купівлі-продажу земельних ділянок від 02.04.2010 № 1091 та № 1093 належать фізичній особі (державні акти на право власності на земельні

дітянки від 23.04.2009 № 02-7-01602 та від 18.05.2010 № 02-7-01601». Цільове призначення земельних ділянок:

для обслуговування житлового будинку і господарських будівель кадастровий номер 8000000000:82:235:0009;

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд - кадастровий номер 8000000000:82:235:0016.

Згідно з даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна ділянки на вул. Мічуріна, 11, 13 (кадастрові номери 8000000000:82:235:0009, 8000000000:82:235:0016) на підставі договорів купівлі-продажу від 21.12.2018 серія та номер 1123, 1126 належать іншій фізичній особі (далі - фізична особа 2).

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) замовникові будівництва, фізичній особі 2, надав містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта реконструкції житлового будинку (садибного типу) з будівництвом господарської будівлі та споруди (лазня та льох) на вул. Мічуріна, 11 у Печерському районі, затверджені наказом від 21.10.2019 № 1311.

Містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва на вул. Мічуріна, 13 у Печерському районі Департамент містобудування та архітектури не видавав.

Керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт. Затвердженням постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466, Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва зареєстрував подане (замовником будівництва, фізичною особою 2, повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів 3 незначними наслідками (СС1): «Реконструкція житлового будинку (садибного типу) з будівництвом господарської будівлі та споруди (лазня та льох) на вул. Мічуріна, 11 у Печерському районі м. Києва» від 22.11.2019 № КВ 061193261772.

Під час виїзду посадової особи Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва для проведення перевірки за цією адресою уповноважені особи суб'єктів містобудування були відсутні, доступу до об'єкта будівництва не було, що унеможливило проведення перевірки.

Уповноважених осіб суб'єктів містобудування за адресою вул. Мічуріна, 11 було запрошено до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва з потрібними для проведення перевірки документами.

На запрошення до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва уповноважені особи суб'єктів містобудування не прибули, документів та матеріалів, необхідних для

здійснення заходів державного архітектурно-будівельного контролю за дотриманням законодавства у сфері містобудівної діяльності, не надали.

Згідно з пунктом 10 Порядку № 553 орган державного архітектурно-будівельного контролю у своїй діяльності взаємодіє з органами виконавчої влади, що здійснюють контроль за дотриманням природоохоронних, санітарно-гігієнічних, протипожежних вимог, вимог у сфері охорони праці, енергозбереження та інших вимог, передбачених законом, а також з органами державної статистики, органами Національної поліції, прокуратури та іншими правоохоронними і контролюючими органами.

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва письмово звернувся до Печерського управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві щодо сприяння у проведенні перевірки за цією адресою.

Станом на 5 лютого 2020 року, за інформацією мешканців, що проживають на вулиці Мічуріна в Печерському районі м. Києва, будівництво триває. При цьому, це не схоже на будівництво льоху чи лазні.

Відповідно до статті 3 Конституції України людина, її життя і здоров'я, честь і гідність, недоторканність і безпека визнаються в Україні найвищою соціальною цінністю.

Держава відповідає перед людиною за свою діяльність. Утвердження і забезпечення прав і свобод людини є головним обов'язком держави.

Стаття 6 Основного Закону закріплює норму, про те що органи законодавчої, виконавчої та судової влади здійснюють свої повноваження у встановлених цією Конституцією межах і відповідно до законів України.

На підставі вищевикладеного, а також відповідно до статті 15 Закону України «Про статус народного депутата України» прошу:

1. Провести ґрунтовну і всебічну перевірку законності будівництва за адресою вул. Мічуріна, 11-13 у м. Києві;
2. У разі встановлення фактів незаконного будівництва за вищезазначеною адресою, керуючись статтею 214 Кримінально процесуального кодексу України, внести відповідні відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань та розпочати розслідування самовільного будівництва будівель.

Про результати розгляду цього запиту прошу повідомити в установлений законом строк.

З повагою

**Заступник голови Комітету
з питань правоохоронної діяльності,
народний депутат України**



**Г.М. Мамка
(посв. № 147)**