



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ТА БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ  
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
„СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ – ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА  
УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ”  
ФІЛІЯ ДП „УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА” У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
80000 Ужгород, Наб. Незалежності, 20. Тел. 61-24-80

02.06.2015 № 33

Голові Верховної Ради України  
В. Гройсману  
Народному депутату України  
В. Лунченко

На №11/10-1569 від 22.05.2015р.  
на № 19-1/2-23 від 21.05.2015р.

Щодо надання інформації про стан  
проведення експертизи кошторисної  
частини робочого проекту «Капітальний  
ремонт житлового будинку

Між управлінням соціального захисту населення Хустської РДА (Замовник) та філією ДП «Укрдержбудекспертиза» в Закарпатській області (Виконавець) був укладений договір за №07-1690-14 від 27.10.2014 року на проведення експертизи кошторисної частини робочого проекту «Капітальний ремонт житлового будинку Хустського району».

Філія, в обумовлений Договором строк, провела експертизу та надала Замовнику експертний звіт за №07-1690-14 від 05.11.2014 року.

За результатами розгляду кошторисної документації виявлені помилки та недотримання нормативних вимог, які призвели до завищення кошторисної вартості. Кошторисну документацію необхідно було доопрацювати в установлений термін (до 20.11.2014 р.)

Згідно з п.16 «Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи», який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011р. №560 для проведення повторної експертизи Замовник повинен був укласти договір з експертною організацією, що ним не було зроблено, в зв'язку з чим, вважаємо інформацію Хустської РДА на депутатське звернення не зовсім правдивою.

Поряд з тим, після усунення помилок, кошторисна документація в квітні 2015 року все-таки була подана на повторну експертизу, але не Замовником, як того вимагає постанова №560, а проектною організацією - розробником проекту ПВКП «Штрих», з яким і було укладено відповідний договір. Після виконання ПВКП «Штрих» договірних зобов'язань, видано експертний звіт за №07-0438-15 (1690-14) від 05.05.2015 року.

Копії звітів додаються.

Директор філії

Апарат  
Верховної Ради України  
Скорик В. П.  
05.06.2015 14:48

139.814





Міністерство регіонального розвитку, будівництва  
та житлово-комунального господарства України  
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ-ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА  
УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"  
ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА»

ФІЛІЯ У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ

88000 Україна, м. Ужгород, пл. Ш. Петефі, 28  
[www.ukrbudex.org.ua](http://www.ukrbudex.org.ua)

тел./факс: +38(031)61-24-80  
e-mail: [uzhorod@ukrbudex.org.ua](mailto:uzhorod@ukrbudex.org.ua)

**ЗАТВЕРДЖУЮ:**

Директор філії  
ДП «Укрдержбудекспертиза»  
у Закарпатській області

В. П. Скорик

"06" травня 2015 року

м. Ужгород

№ 07-0438-15(1690-14)

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

по \_\_\_\_\_ робочому проекту  
(стадія проектування)

" Капітальний ремонт житлового будинку \_\_\_\_\_ за адресою с.Рокосово,

вул. Польова, 14 "

(назва проекту будівництва)

Замовник будівництва - Управління праці та соціального захисту населення Хустської РДА

(найменування організації-замовника)

Генеральний проектувальник - ПБ КП «Штрих»

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою документацією, в поточних цінах станом на 17.09.2014р. складала 40,397 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 28,349 тис. грн., інші витрати – 12,048 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проектом та дефектним актом, складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва, в поточних цінах станом на 17.09.2014р. складає 39,828 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 28,757 тис. грн., інші витрати – 11,071 тис. грн.

**Примітка:**

Технічна та технологічна частини проектної документації не розглядалися.

Відповідальний експерт

(кваліфікаційний сертифікат АЕ №0000099,



Ж. В. Кузьміна





Міністерство регіонального розвитку, будівництва  
та житлово-комунального господарства України  
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
“СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ-ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖ-  
БА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ”  
**ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА»**

**ФІЛІЯ У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

88000 Україна, м. Ужгород, пл. Ш. Петефі, 28  
www.ukrbudex.org.ua

тел./факс: +38(0312)61-24-80  
email:uzhorod@ukrbudex.org.ua



**ЗАТВЕРДЖУЮ:**

Директор філії

ДП «Укрдержбудекспертиза»  
у Закарпатській області

В.Скорик

05 листопада 2014 року

м. Ужгород

№ 07-1690-14

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ**

**щодо виявлення помилок та необхідності доопрацювання кошторисної  
частини проектної документації**

по робочому проекту

(стадія проектування)

" Капітальний ремонт житлового будинку

I

(назва проекту будівництва)

Замовник будівництва - УСЗН Хустської РДА

(найменування організації-замовника)

Генеральний проєктувальник - ППВКП «Штрих»

За результатами розгляду кошторисної документації, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проектом та дефектним актом, виявлені помилки.

Кошторисна документація по зазначеному об'єкту, потребує доопрацювання по зауваженнях наведених в додатку.

Додаток на 1-му аркуші є невід'ємною частиною звіту.

**Експерт кошторисної частини**

(кваліфікаційний сертифікат АЕ №000099)



**Ж.В.Кузьміна**

## Додаток до експертного звіту №07-1690-14

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою документацією, в поточних цінах станом на 17.09.2014р складає 40,397 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 28,349 тис. грн., інші витрати – 12,048 тис. грн.

### Зауваження по кошторисній частині

1. Кошторисні документи виконати у відповідності з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 (з урахуванням змін і доповнень). Зведений кошторисний розрахунок виконати відповідно до додатків И та К та врахувати наступне:

- а) кошти на формування страхового фонду документації виключити, враховується лише для житлових будинків з 3-мя та більше поверхами;
- б) кошти на проведення експертизи включити в розмірі 0,330 тис. грн.

2. Л.к. 2-1-

- а) п. 15 – для монтажу зонта над димовим каналом замінити на кошторисну норму зб.Е20 гр.19;

*Технічна частина проектної документації не розглядалася.*

Кошторисну документацію доопрацювати до 20.11.2014р.

Відповідальний експерт проекту

(кваліфікаційний сертифікат АЕ №000099)



Ж.В.Кузьміна