



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ-133, 01133, тел. 291-69-69, факс 291-69-68

E-mail: dabi@dabi.gov.ua Web: <http://www.dabi.gov.ua> Код ЄДРПОУ 37471012

04.05.2015 № 40-202-6/4120

На № _____ від _____

Народному депутату України
Сольвару Р.М.

*Про проведення перевірки дотримання вимог
містобудівного законодавства по вул. Шевченка
у с. Тарасівка Києво-Святошинського району Київської області*

Шановний Руслане Миколайовичу!

Державна архітектурно-будівельна інспекція України розглянула Ваш депутатський запит від 22.04.2015 № 182, оголошений на засіданні Верховної Ради України 24 квітня 2015 року, стосовно проведення перевірки дотримання вимог містобудівного законодавства під час будівництва ОК «ЖБК «Енергетик» житлових будинків по вул. Шевченка у с. Тарасівка Києво-Святошинського району Київської області та повідомляє.

Про розгляд звернення _____ та мешканців с. Тарасівка Києво-Святошинського району Київської області поінформовано окремим листом Державної архітектурно-будівельної інспекції України, копія якого додається.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник Голови

С.В. Драч



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ-133, 01133, тел. 291-69-69, факс 291-69-68

E-mail: dabi@dabi.gov.ua Web: <http://www.dabi.gov.ua> Код ЄДРПОУ 37471912

04.05.2015 № 40-2015/4189

На № _____ від _____

Державна архітектурно-будівельна інспекція України розглянула запит народного депутата України Сольвара Р.М. від 22.04.2015 № 182, оголошений на засіданні Верховної Ради України 24 квітня 2015 року, стосовно проведення перевірки дотримання вимог містобудівного законодавства під час будівництва ОК «ЖБК «Енергетик» житлових будинків по вул. Шевченка у с. Тарасівка Києво-Святошинського району Київської області та повідомляє.

Верховною Радою України 22 липня 2014 року прийнято Закон України № 1600-VII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обмеження втручання у діяльність суб'єктів господарювання», згідно якого статтю 2 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» викладено в новій редакції. Із набранням чинності зазначеного Закону відносини щодо державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду регулюються Законом України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності».

Підстави для здійснення заходів державного нагляду (контролю) суб'єктів господарювання визначені ч. 1 ст. 6 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності». Проведення перевірки з інших підстав, ніж передбачених у ч. 1 ст. 6 вказаного закону забороняється. При цьому, перелік підстав для здійснення позапланових заходів відносно суб'єктів господарювання є значно вужчим у порівнянні з переліком підстав, який визначався Порядком здійснення заходів державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі – Порядок).

Під час здійснення заходів, спрямованих на дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних

стандартів і правил щодо суб'єктів містобудування, які є фізичними особами Держархбудінспекція керується зазначеним Порядком.

Як було встановлено, у лютому 2015 року до Держархбудінспекції надійшло електронне звернення і стосовно проведення перевірки дотримання вимог містобудівного законодавства під час забудови земельної ділянки по вул. Шевченка у с. Тарасівка Києво-Святошинського району Київської області, що використовується ОК «ЖБК Енергетик».

При цьому, . звернувся до Держархбудінспекції як фізична особа, а не як представник (суб'єкт містобудування) ОК «ЖБК «Енергетик».

Листом структурного підрозділу Держархбудінспекції - Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області від 09.02.2015 № 7/10-20/0902/03 і було повідомлено, що у зв'язку із набранням чинності Закону України «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких законодавчих актів України» від 28.12.2014 № 76-VIII (далі – Закон України № 76-VIII), що вступив у дію з 01.01.2015 року, перевірки підприємств, установ та організацій, фізичних осіб-підприємців контролюючими органами (крім Державної фіскальної служби України) здійснюються протягом січня-червня 2015 року виключно з дозволу Кабінету Міністрів України або за заявкою суб'єкта господарювання щодо його перевірки.

Враховуючи викладене, для проведення позапланової перевірки щодо дотримання вимог містобудівного законодавства на об'єкті будівництва ОК «ЖБК «Енергетик» по вул. Шевченка у с. Тарасівка Києво-Святошинського району Київської області, згідно із вимогами Закону України № 76-VIII, суб'єкту господарювання (суб'єкту містобудування) необхідно звернутися до Держархбудінспекції, шляхом подання належно оформленої заяви. За таких обставин позапланова перевірка буде здійснена в межах тих питань, які будуть висвітлені у заяві.

Перший заступник Голови
Державної архітектурно-
будівельної інспекції України



С.В. Драч