



СЛАВУТСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Соборності, 7, м. Славута, Хмельницька обл., 30000 тел. 7-11-68, 7-11-66, факс 7-12-33
E-mail: mail@slavuta-mvk.gov.ua, веб-сайт: www.slavuta-mvk.gov.ua код ЄДРПОУ 23563639

26.06.2020 № 04-29/1505 На № _____ від _____

Голові Верховної Ради України
Разумкову Д.О.

Копія: народному
депутату України
Жмеренецькому О.С.
Електронна адреса:
zhmerenetskyu@rada.gov.ua

Копія: громадянам (заявникам)
Електронна адреса:

щодо надання відповіді на депутатський запит

Депутатський запит народного депутата України Жмеренецького О.С. щодо роз'яснення питання розрахунків населення за комунальні послуги та можливого порушення норм чинного законодавства, оголошений на засіданні Верховної Ради України 05.06.2020 року та направлений ВРУ для розгляду та надання відповіді автору, отриманий виконавчим комітетом Славутської міської ради 15.06.2020 р. вх. № 1030/04-28, розглянутий, з приводу чого повідомляємо наступне.

Згідно Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 24.06.2004 № 1875-IV, який діяв до 01.05.2019 року, комунальним підприємством «Славутське житлово-комунальне об'єднання» надавалась комунальна послуга - централізоване опалення. Рішенням виконавчого комітету Славутської міської ради від 15.03.2019 року № 89 «Про встановлення скоригованих тарифів на виробництво, транспортування, постачання теплової енергії та послуги з централізованого опалення» встановлено скориговані тарифи на централізоване опалення для населення у розмірі 1754,93 грн/ Гкал. з ПДВ.

Із 01.05.2019 року введено в дію Закон України від 09.11.2017 року № 189 – VIII «Про житлово-комунальні послуги» (далі - Закон), яким



125047

визначено нову класифікацію житлово-комунальних послуг, нову систему взаємовідносин, що виникають у процесі надання та споживання цих послуг, змінено підходи до формування тарифів на комунальні послуги та нарахування плати споживачам.

Комунальними послугами у розумінні ст. 5 Закону є зокрема послуги з:

- постачання теплової енергії, постачання гарячої води, централізованого водопостачання, централізованого водовідведення.

Надання вищевказаних послуг відповідно до ст. 12 Закону повинно здійснюватися виключно на договірних засадах.

При цьому, згідно п. 3 розділу VI «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 року (в редакція станом на 2019 рік) договори про надання комунальних послуг, укладені до введення в дію цього Закону, зберігають чинність на умовах, визначених такими договорами, до дати набрання чинності договорами про надання відповідних комунальних послуг, укладеними за правилами, визначеними цим Законом.

Отже, з 01.05.2019 року такі послуги як централізоване опалення згідно чинного законодавства перестали існувати, а всі теплопостачальні підприємства повинні були перейти на нові договірні умови та надавати послуги з постачання теплової енергії, для цього пунктом 3 розділу VI «Прикінцеві та перехідні положення» Закону було передбачено перехідний період для укладення договорів із споживачами терміном до 01.05.2020 року.

Згідно інформації, наданої КП «Славутське ЖКО» (лист від 22.06.2020 р. вих. № 958), вказане підприємство – єдине в Хмельницької області, яке діючи відповідно до норм чинного законодавства, не очікувало кінцевої дати перехідного періоду та з 01.11.2019 року перейшло на надання нової послуги – постачання теплової енергії, відповідно до укладених договорів з індивідуальним споживачем.

З вересня 2019 року ціна на природний газ для виробників теплової енергії для надання послуг з опалення та постачання гарячої води населенню (без послуг з транспортування природного газу та послуг з розподілу природного газу) знизилась на 27,7%, порівняно із ціною, яка врахована була в тарифах централізованого опалення (встановлених 15.03.2019 року - 1754,93 грн/Гкал) з 7458,97 грн/за 1000 куб.м з ПДВ до 5392,37 грн/за 1000 куб.м з ПДВ.

У зв'язку із тим, що питома вага витрат на закупівлю природного газу в структурі тарифів на теплопостачання для населення у м. Славута складає майже 70%, тарифи скориговано на вказану послугу для населення для його зниження.

Рішенням виконавчого комітету Славутської міської ради від 17.10.2019 року № 389 «Про встановлення тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування, та постачання) та послуги з постачання теплової енергії» встановлені тарифи на послуги з постачання теплової енергії для населення в м. Славута в розмірі 1517,54 грн/Гкал. (введені в дію з 01.11.2019 року), що на 13,5% менше ніж тарифи централізованого опалення (1754,93 грн/Гкал).

Встановлені тарифи відповідно до нового закону дали змогу споживачам м. Славута порівняно із іншими містами Хмельницької області отримувати послуги за найнижчими тарифами:

МІСТО	Тариф для населення, грн/Гкал
Славута	1517,54
Кам'янець-Подільський	1597,73
Ізяслав	1674,55
Старокостянтинів	1747,57
Полонне	1747,90
Волочиськ	1856,59
Шепетівка	2127,87

У грудні 2019 року на офіційному сайті АТ «Національної акціонерної компанії «Нафтогаз України» була опублікована ціна на природний газ, що постачається виробникам теплової енергії для виробництва теплової енергії для надання послуг з опалення та постачання гарячої води населенню на період з 1 січня по 30 квітня 2020 року розмірі – 6600,00грн /за 1000куб.м з ПДВ (без послуг з транспортування природного газу та послуг з розподілу природного газу), це на 22,4% більше, ніж у встановленому тарифі на тепло (1517,54 грн/Гкал).

У зв'язку зі збільшенням ціни на газ, (а це обставини на які виконавці послуг вплинути не можуть) керуючись чинним законодавством, а саме п.98 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуг з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженим постановою КМУ №869 від 01.06.2011р., в редакції постанови КМУ №291 від 03.04.2019 року та Розділу V Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, 13.12.2019 року КП «Славутське ЖКО» звернулося до виконавчого комітету Славутської міської ради, щодо коригування тарифів на послуги постачання теплової енергії у сторону збільшення на 13,2%.

24.12.2019 року рішенням виконавчого комітету Славутської міської ради №516 «Про встановлення скоригованих тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) та послуги з постачання теплової енергії» встановлено скориговані тарифи на послуги з постачання теплової енергії населенню у розмірі – 1717,18 грн/Гкал, які введено у дію з 01.01.2020 року.

Наголошуємо, договірними умовами передбачено зміну ціни (тарифу) за надані послуги, так як вони є регульованими.

Відповідно до ч. 1 ст. 15 Закону України «Про ціни та ціноутворення» органи місцевого самоврядування, які встановили державні регульовані ціни на товари (в даному випадку надається у вигляді послуги) в розмірі, нижчому від

економічно обґрунтованого розміру, зобов'язані відшкодувати суб'єктам господарювання різницю між такими розмірами за рахунок коштів відповідних бюджетів.

У зв'язку зі зменшенням ціни на природний газ та дією законодавчої норми, яка блокувала коригування тарифів на послуги централізованого опалення, у зв'язку із зміною витрат незалежних від підприємства, Кабінетом Міністрів України була прийнята постанова №1082 від 24.12.2019 року «Деякі питання нарахування (визначення) плати за теплову енергію та послуги з централізованого опалення, централізованого постачання гарячої води для споживачів у зв'язку із зміною ціни природного газу» (далі – по тексту Постанова №1082), яка введена в дію з 26.12.2019 року.

Постановою №1082 Уряд наділив виконавців послуг з централізованого опалення та постачання теплової енергії правом приймати рішення щодо перерахунку розміру нарахувань за надані послуги.

КП «Славутське ЖКО» протягом січня – квітня 2020 року здійснювало перерахунок нарахувань відповідно до Постанови № 1082, при цьому вартість 1Гкал змінювалося наступним чином:

Місяць 2020	Ціна на газ, грн/1000куб.м, зПДВ (без послуг на транспортування та послуг з розподілу)	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал	Фактично нараховано споживачам з врахуванням зміни ціни на газ, грн/Гкал	зменшення плати, грн/ з1Гкал
Січень	5580,00	1717,18	1596,53	120,65
Лютий	4737,60	1717,18	1457,27	259,91
Березень	4075,20	1717,18	1347,78	369,40
квітень	3476,40	1717,18	1248,79	468,39

Враховуючи вищевказане, звинувачення у порушенні чинного законодавства щодо розрахунків населення за послуги з постачання теплової енергії є безпідставним.

КП «Славутське ЖКО» одним із перших теплопостачальних підприємств діяло в межах чинного законодавства, враховуючи зміни, що дало змогу мешканцям м. Славута отримати економічно обґрунтовані нарахування плати за надані послуги.

Щодо порівняння плати за постачання теплової енергії в будинках по вул. Чкалова та в будинках, розміщених в мікрорайоні «Сонячний»: надання послуг з постачання теплової енергії здійснюється відповідно до Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою КМУ №830 від 21.08.2019 року.

Плата за надані послуги розраховується відповідно до вищевказаних тарифів, які для всіх споживачів є однаковими та залежить від фактичного споживання теплової енергії.

Обсяг споживання теплової енергії обліковується будинковими вузлами комерційного обліку теплової енергії, встановленими на кожному будинку та розподіляється між споживачами пропорційно опалювальної площі. Облік показів спожитої теплової енергії погоджується представниками відповідного будинку про що складається рапорт. Вузли комерційного обліку опломбовані і повірені відповідно до вимог законодавства. Несанкціоноване втручання в роботу вузлів комерційного обліку забороняється.

У разі відсутності вузла (вузлів) комерційного обліку теплової енергії обсяг споживання теплової енергії визначається відповідно до норм споживання, що підлягає щомісячному коригуванню виконавцем послуги за фактичною кількістю годин постачання теплової енергії та фактичною середньомісячною температурою зовнішнього повітря.

Вказане дає підстави стверджувати, що, а ні керівник КП «Славутське ЖКО», а ні органи місцевого самоврядування, а ні теплопостачальна організація ніяким чином не можуть впливати на споживання теплової енергії того чи іншого будинку, адже показники обсягу споживання теплової енергії залежать від енергоефективності будинку, енергозбереження співвласниками будинку та обсягу опалювальної площі централізованого опалення того чи іншого будинку. Факти щодо особистої зацікавленості начальника КП «Славутське ЖКО» у встановлених тарифах на послугу з постачання теплової енергії по вул. Чкалова також не підтвердилися.

Варто зазначити, що підприємство постійно проводить роботу щодо відповідності тарифів та нарахунків по теплу до діючої ціни на природний газ, що дало змогу споживачам за період січень-квітень 2020 року перерахувати плату за послуги у сторону зменшення в середньому майже на 15%.

Окрім того, при розгляді депутатського запиту було встановлено, що заявники є мешканцями лише трьох будинків: за адресою вул. Сокола, 8 (8 споживачів), вул. Козацька, 50 (7 споживачів), вул. Соборності, 29 б (1 споживач). За опалювальний період 2019-2020 рр. даними будинками спожито: вул. Сокола, 8 – 172,398 Гкал (опалювальна площа – 1313,50м²), вул. Козацька, 50 – 161,514 Гкал (1545,9 м²), вул. Соборності, 29б – 82,595Гкал (опалювальна площа – 727,5м²), а вул. Чкалова, 8 – 241,925Гкал – 3318м²). Заявниками були укладені договори про надання нової послуги з постачання теплової енергії, окрім

Згідно інформації, наданої КП «Славутське ЖКО», від споживачів вищевказаних будинків протягом опалювального періоду 2019-2020 років скарг та зауважень щодо ненадання, неякісного надання послуг з постачання теплової енергії не надходило.

Разом з тим, звертаємо Вашу увагу на те, що мешканці, які зазначені у зверненні, не проживають по вул. Кузовкова і Лісна та не є споживачами послуг з постачання теплової енергії за вказаними адресами, а тому існує сумнів щодо достовірності інформації зазначеної у колективному зверненні, адресованому на ім'я народного депутата України Жмеренецького О.С.

Враховуючи вищевикладене, виконавчий комітет Славутської міської ради та КП «Славутське ЖКО» при затвердженні тарифів на послуги з постачання теплової енергії діяли в порядку та в межах норм чинного законодавства України, що регулюють дану сферу правовідносин.

Крім цього, повідомляємо Вам, що у разі непогодження із цією відповіддю за результатами розгляду Вашого депутатського запиту її може бути оскаржено у визначеному чинним законодавством порядку та строки до суду.

Міський голова



В.Б. Сидор

