



ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ
ГОРОДИЩЕНСЬКИЙ РАЙОН
ВІЛЬШАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

19523, Черкаська область, Городищенський район, смт. Вільшана, вул. Шевченка,
190,

тел./факс 0473496160, E-mail: vilshanarada@ukr.net , код ЄДРПОУ 04407678

26.06.2020 № 02-33/496
на № 11/10-608 від 05.06.2020

Першому заступнику Голови
Верховної Ради України
Руслану Стефанчуку

У відповідь на Ваш запит від 05.06.2020 року № 11/10-608 виконавчий комітет Вільшанської селищної ради надає наступну інформацію щодо використання земельних ділянок Вільшанською ОТГ.

На підставі інформації в.о.старости **с. Вербівка** повідомляємо:

Земельна ділянка **пл. 10,0000 га** була надана громадянам до 2002 року для ведення особистого підсобного господарства, які використовували свої наділи за цільовим призначенням та постійно платили і на даний час сплачують земельний податок. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 10.0000 га, якій був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0017, яка згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34323901. 24.12.2019р. на сесії Вільшанської селищної ради було прийнято рішення №16-21/VII «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо розподілу земельної ділянки пл. 10,0000 га».

Відповідно рішення сесії Вільшанської селищної ради №19-90/VII від 27.06.2020р. технічна документація щодо розподілу земельної ділянки пл. 10,



Апарат Верховної Ради України

95318 від 03.07.2020



130281

0000 га була затверджена та здана державному реєстратору для реєстрації права комунальної власності кожної окремої ділянки, після чого громадяни, які десятиліттями використовували свої наділи, матимуть змогу узаконити своє право на користування землею, виготовивши проекти відводу та отримати у власність чи оренду земельні ділянки.

Земельна ділянка **пл. 18,0414 га** була надана громадянам до 2002 року для ведення особистого підсобного господарства, які використовували свої наділи за цільовим призначенням та постійно платили і на даний час сплачують земельний податок. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 18,0414 га, якій був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0867 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 04.07.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 32313167. На сьогоднішній день вище вказаної земельної ділянки пл. 18,0414 га за кадастровим № 7120381500:01:002:0867 фактично не існує, бо-скільки згідно рішень сесій Вільшанської селищної ради дана ділянка була розділена на 3 ділянки, кожній окремо присвоєний новий кадастровий номер, 2 з них передано в приватну власність, а 1 земельна ділянка знову пішла на розподіл на 29 новостворених земельних ділянок, які на сьогоднішній день пройшли відповідні процедури (дозволи, погодження, затвердження, реєстрацію та передані громадянам у приватну власність та користування згідно рішень сесій Вільшанської селищної ради).

Земельна ділянка **пл. 18,3062 га** була надана громадянам соціальній сфері до 2002 року для ведення особистого підсобного господарства, які використовували свої наділи за цільовим призначенням та постійно платили і на даний час сплачують земельний податок. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 18,3062 га якій був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0868 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34324539. На сьогоднішній день приймаються заяви від громадян (фактичних користувачів земельних ділянок) щодо проведення розподілу даного масиву.

Земельна ділянка пл. 8,0000га була надана громадянам до 2002 року для ведення особистого підсобного господарства, які використовували свої наділи за цільовим призначенням та постійно платили і на даний час сплачують земельний податок. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 8,0000 га був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0869 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 12.07.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 32411814.

На сьогоднішній день вище вказаної земельної ділянки пл. 8,0000 га за кадастровим № 7120381500:01:002:0869 фактично не існує, по-скільки згідно рішень сесій Вільшанської селищної ради дана ділянка була розділена на 10 ділянок, кожній окремо присвоєний новий кадастровий номер, на 6 з них падає дозвіл на виготовлення проєктів відводу із землеустрою щодо передачі в приватну власність, а на 1 земельну ділянку надано дозвіл на виготовлення проєкту відводу із землеустрою щодо передачі в оренду для ведення городництва, 3 земельні ділянки залишилися в комунальній власності (дорога, невдоби).

Земельна ділянка пл. 2,0000га була надана громадянам до 2002 року для ведення особистого підсобного господарства, які використовували свої наділи за цільовим призначенням та постійно платили і на даний час сплачують земельний податок. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 2,0000 га був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0870 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р.

№ 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34325119.

На сьогоднішній день приймаються заяви від громадян (фактичних користувачів земельних ділянок) щодо проведення розподілу даного масиву, по-скільки придатна для використання за цільовим призначенням територія складає лише орієнтовно 0,6 га.

Земельна ділянка пл. 1,8000га. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 1,8000 га якій був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0871 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру

у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 15.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35070908. Земельна ділянка пл. 1,8000га на даний час вільна, по-скільки згідно картографічних матеріалів вона відноситься за цільовим призначенням до сінокосів та розташована в яру по якому при сильних дощах проходить водяний потік, тому ділянка пл. 1,8 га придатна лише для випасання худоби. Враховуючи, що поголів'я ВРХ в населеному пункті критично низьке, немає бажаних отримати дану земельну ділянку.

Земельна ділянка пл. 14,4737 га була надана громадянам до 2002 року для ведення особистого підсобного господарства, які використовували свої наділи за цільовим призначенням та постійно платили і на даний час сплачують земельний податок. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 14,4737 га був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0872 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34330444. На сьогоднішній день прийняті заяви від громадян (фактичних користувачів земельних ділянок) щодо проведення розподілу даного масиву та на сесії Вільшанської селищної ради прийнято рішення №19-294/VIІ від 03.06.2020р. «Про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 14,4737 га».

Земельна ділянка пл. 3,9137га відносилася до земель державної власності. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 3,9137 га, якій був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0873 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 15.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35071749. Земельна ділянка пл. 3,9137 га на даний час вільна, по-скільки згідно картографічних матеріалів вона відноситься за цільовим призначенням до пасовищ та розташована на крутому схилі, на даний час бажаних отримати вище вказану земельну ділянку в користування на умовах

оренди, або провести розподіл для отримання у власність, відповідно норм ст.121 ЗКУ, не було.

Земельна ділянка пл. **0,8 га** відносилася до земель державної власності. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 0,8 га, якій був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0874 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність. На земельну ділянку пл. 0,8 га на даний час прийнято рішення про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди. Документація в розробці.

Земельна ділянка пл. **2,0 га**, 1,0 га з якої був наданий громадянину (ліквідатору аварії на Чорнобильській АЕС) до 2002 року для ведення особистого підсобного господарства, який використовує свій наділ за цільовим призначенням. Інша частина даного масиву фактично не використовується у зв'язку з крутизною схилу, що не уможливило використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 2,0 га та був присвоєний кадастровий № 7120381500:01:002:0868 і згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34333554. На сьогоднішній день заяви від громадянина (фактичного користувача частини земельної ділянки), щодо проведення розподілу даного масиву, не надходило.

Земельна ділянка пл. **2,0000га** відносилася до земель державної власності. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 2,0000 га, якій був присвоєний кадастровий № 7120381500:02:002:0001 що згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 15.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35072255. Земельна ділянка пл. 2,0000 га на даний час вільна, по-скільки згідно картографічних матеріалів вона відноситься за

цільовим призначенням до пасовищ та розташована на крутому схилі, на даний час бажаючих отримати вище вказану земельну ділянку в користування на умовах оренди, або провести розподіл для отримання у власність, відповідно норм ст.121 ЗКУ, не було.

Земельна ділянка **пл. 4,5000га** відносилася до земель державної власності. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 4,5000 га, якій був присвоєний кадастровий № 7120381500:02:002:0002 що згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 15.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34323365. Земельна ділянка пл. 4,5000 га на даний час вільна, по-скільки згідно картографічних матеріалів вона відноситься за цільовим призначенням до пасовищ та розташована на крутому схилі. По вказаній ділянці надходили до сесії заяви, але остаточного рішення не було.

Земельна ділянка **пл. 6,0000га** відносилися до земель державної власності. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення, сформувалася земельна ділянка загальною площею 6,0000 га, якій був присвоєний кадастровий № 7120381500:02:002:0003 що згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 17.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35112348. Земельна ділянка пл. 6,0000 га на даний час вільна, по-скільки згідно картографічних матеріалів вона відноситься до пасовищ та, за цей період бажаючих отримати вище вказану земельну ділянку в користування на умовах оренди, або провести розподіл для отримання у власність, відповідно норм ст.121 ЗКУ, не було.

Земельна ділянка **пл. 9,0000 га** була надана громадянам соціальній сфері до 2002 року для ведення особистого підсобного господарства, які використовували свої наділи за цільовим призначенням та постійно платили і на даний час сплачують земельний податок. Після створення Вільшанської ОТГ та проведення інвентаризації земель с/г призначення сформувалася земельна ділянка загальною площею 9,0000 га присвоєний кадастровий № 7120381500:02:002:0004 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність,

прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34320793.

24.12.2019р. на сесії Вільшанської селищної ради було прийнято рішення №16-18/ВП «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо розподілу земельної ділянки пл. 9,0000 га» на 20 земельних ділянок. Після того як технічна документація щодо розподілу буде погоджена, затверджена та зареєстровано право комунальної власності кожної окремої ділянки, після чого громадяни, які десятиліттями використовували свої наділи, матимуть змогу узаконити своє право на користування землею, виготовивши проекти відводу та отримати у власність чи оренду земельні ділянки.

Земельна ділянка пл. **1,2121 га** за кадастровим № 7120381500:02:001:0674 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35201166. В 2010 році дана земельна ділянка була передана в оренду ТОВ «ВКП» Вербівське» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 10.02.2010 р. за № 041078000001. Договір був укладений на 10 років зі сплатою орендної плати 12% до грошової оцінки землі, але по-скільки в договір увійшли ще три земельні ділянки, які розташовані за межами населеного пункту (відносяться до земель державної власності, які не передалися у комунальну власність) та на яких розташоване майно, яке належить орендарю на праві власності, враховуючи форсмажорні обставини та те що орендар продовжує сплачувати орендну плату і використовувати земельні ділянки на тих самих умовах, що обумовлені у попередньому договорі оренди землі – договір оренди пролонгується.

Земельна ділянка пл. **3,1022 га** за кадастровим № 7120381500:02:001:0814 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 17.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35113679. 01.10. 2018 року дана земельна ділянка була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду СТОВ АФ»Злагода» терміном на 7 років зі сплатою орендної плати що становить 8,12% до нормативної грошової оцінки землі. На сьогоднішній день договір оренди землі діє.

Земельна ділянка **пл. 1,7402 га** за кадастровим № 7120381500:02:001:0816 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 11.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34120176. 21.05. 2019 року дана земельна ділянка була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду за результатами аукціону СТОВ АФ»Злагода» терміном на 7 років зі сплатою орендної плати що становить 15,24% до нормативної грошової оцінки землі. На сьогоднішній день договір оренди землі діє.

Земельна ділянка **пл. 88,1446 га** за кадастровим № 7120381500:02:001:0852 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 11.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34119122. 21.05. 2019 року дана земельна ділянка була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду за результатами аукціону СТОВ АФ»Злагода» терміном на 7 років зі сплатою орендної плати що становить 36,16 % до нормативної грошової оцінки землі. На сьогоднішній день договір оренди землі діє.

Земельна ділянка **пл. 3,4998 га** за кадастровим № 7120381500:02:001:0860 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 11.11.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 34120176. 21.05. 2019 року дана земельна ділянка була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду за результатами аукціону СТОВ АФ»Злагода» терміном на 7 років зі сплатою орендної плати що становить 15,64% до нормативної грошової оцінки землі. На сьогоднішній день договір оренди землі діє, орендна плата сплачується вчасно і в повному обсязі. В тому числі зазначаємо, що по даній земельній ділянці виготовлена технічна документація щодо розподілу на дві рівноцінні земельні ділянки з двома окремими кадастровими номерами та затверджена сесією Вільшанської селищної ради для подальшої передачі у власність учасникам АТО, після розірвання договору оренди за згодою орендаря.

Земельна ділянка пл. **8,6867** га за кадастровим № 7120381500:02:001:0853 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35193821. Дана земельна ділянка була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду Русіній Л.П. На сьогоднішній день договір оренди землі діє.

Земельна ділянка пл. **22,279** га за кадастровим № 7120381500:02:001:0861 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35197327. Дана земельна ділянка була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду Русіній Л.П. На сьогоднішній день договір оренди землі діє.

Земельна ділянка пл. **16,2997** га за кадастровим № 7120381500:02:001:0859 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35194852. Дана земельна ділянка була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду Русіній Л.П. На сьогоднішній день договір оренди землі діє.

Земельна ділянка пл. **24,3837** га за кадастровим № 7120381500:02:001:0862 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 22.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35198801. Дана земельна ділянка була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду Русіній Л.П. На сьогоднішній день договір оренди землі діє.

Земельна ділянка **пл. 2,2 га** за кадастровим № 7120381500:02:001:0821 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 17.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35119205. Дана земельна ділянка 08.06.2016 р. була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду Проненку Анатолію Анатолійовичу терміном на 7 років зі сплатою орендної плати що становить 8 % до нормативної грошової оцінки землі. На сьогоднішній день договір оренди землі діє.

Земельна ділянка **пл. 29,3103 га** за кадастровим № 7120381500:02:001:0826 та згідно наказу Головного Управління Держгеокадастру у Черкаській області від 18.06.2019 р. № 23-1858/14-19-СГ та відповідно акту приймання - передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність, прийнята у комунальну власність та зареєстрована 17.01.2020 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису про право власності 35119205. Дана земельна ділянка 01.02.2016 р. була передана Головним Управлінням Держгеокадастру у Черкаській області в оренду Савченку Михайлу Миколайовичу терміном на 7 років зі сплатою орендної плати що становить 4,5 % до нормативної грошової оцінки землі. На сьогоднішній день договір оренди землі діє.

На підставі інформації спеціаліста І-ї категорії землевпорядника **с. Воронівка** повідомляємо:

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки	Площа, га	Цільове призначення	примітки
1	2	3	4	5	6
1	7120382000:01:002:0018	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	5,6060	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення приймалися до 2002 року (використовують громадяни та сплачують податок)
2	7120382000:01:002:0019	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі	1,2000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії	Рішення приймалися

		Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту		земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	до 2002 року (використовують громадяни та сплачують податок)
3	7120382000:02:001:0964	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	7,1000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
4	7120382000:02:001:0965	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	1,4188	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
5	7120382000:02:001:0966	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	1,8000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
6	7120382000:02:001:0967	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	2,0000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
7	7120382000:02:001:0968	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	7,5000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
8	7120382000:02:001:0969	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	7,6000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися

9	7120382000:02:001:0971	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	3,7000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
10	7120382000:02:001:0974	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	12,1000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення приймалися до 2002 року (використову ють громадяни та сплачують податок)
11	7120382000:02:001:0975	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	13,7903	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
12	7120382000:02:001:0976	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	19,0000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
13	7120382000:02:001:0977	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	2,1773	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність (АТО)
14	7120382000:02:001:0978	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	3,400	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
15	7120382000:02:001:0979	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	8,6000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися

16	7120382000:02:001:0980	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	8,2375	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
17	7120382000:02:001:0981	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	7,5000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення приймалися до 2002 року (використову ють громадяни та сплачують податок)
18	7120382000:02:001:0982	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	1,5400	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	використовує фермерське господарство в наявності Державний акт на постійне користування. Ділянка зареєстрована згідно Витягу від 28.05.2019 року
19	7120382000:02:001:0983	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	14.7750	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
20	7120382000:02:001:0985	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	1,3000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
21	7120382000:02:001:0986	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	6,8734	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися

22	7120382000:02:001:0987	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	3,3875	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення приймалися до 2002 року (використовують громадяни та сплачують податок)
23	7120382000:02:001:0988	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	4,5000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
24	7120382000:02:002:0006	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	1,200	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
25	7120382000:02:002:0009	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	3,0000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
26	7120382000:02:002:0010	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	4,5000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
27	7120382000:02:002:0011	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	5,0000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
28	7120382000:02:002:0012	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	12,5000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися

29	7120382000:02:002:0013	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	3,3831	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
30	7120382000:02:002:0014	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	7,5000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
31	7120382000:02:002:0015	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	10,1000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
32	7120382000:02:002:0016	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	13,0000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
33	7120382000:02:002:0017	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	13,0000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
34	7120382000:02:002:0018	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	2,5000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
35	7120382000:02:002:0019	Черкаська область, Городищенський район , адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	4,6000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність

36	7120382000:02:002:0020	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	9,9829	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
37	7120382000:02:002:0021	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	5,0000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
38	7120382000:02:002:0022	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	1,1000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
39	7120382000:02:002:0023	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	1,1000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
40	7120382000:02:002:0024	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	13,0000	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення не приймалися
41	7120382000:02:002:0025	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	11,5090	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення у власність
42	7120382000:02:003:0001	Черкаська область, Городищенський район, адмінмежі Воронівської сільської ради, за межами населеного пункту	52,7237	16.00. (Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність, або користування громадянам чи	Рішення приймалися до 2002 року (використову ють громадяни та сплачують податок)

На підставі інформації спеціаліста II-ї категорії землепорядника **с. В'язівок** повідомляємо:

Землі державної власності, які не зареєстровані в комунальну власність, на даний час вільні та ніким не використовуються.

7120382500:02:002:0020- 7,3га – пасовище
7120382500:02:002:0021-10,5га- пасовище (яри)
7120382500:02:002:0022 -15,0га- пасовище (яри)
7120382500:02:002:0024 – 7,2га- пасовище (яри)
7120382500:02:002:0033 -9,3га – пасовище
7120382500:02:002:0037 – 0,3633га - пасовище
7120382500:02:002:0038 – 1,2 га - пасовище
7120382500:02:002:0040 -0,68га – пасовище
7120382500:02:002:0044 -1,0га - пасовище
7120382500:02:002:0045 -2,5га - пасовище
7120382500:02:002:0047 -0,4266 – крутосхил
7120382500:02:002:0048 -0,9943 - пасовище (яри)
7120382500:02:002:0049 -1,2999га - пасовище
7120382500:02:002:0050 -3,5813 га - пасовище
7120382500:01:001:1313 -2,3 га - пасовище
7120382500:01:001:1317 -1,29 га – сінокоси
7120382500:02:001:2983 -2,05га - пасовище
7120382500:02:001:2987 -2,00га- рілля, крутосхил
7120382500:02:001:2992 - 0,90га - рілля, крутосхил
7120382500:02:001:2994 – 10,0 га –пасовища
7120382500:02:002:0009 -2,3999га - рілля, крутосхил
7120382500:02:002:0010 - 2,50 га – пасовища
7120382500:02:002:0014 -4,00га – пасовища
7120382500:02:002:0015 -3,5га -пасовище (яри)
7120382500:02:002:0017 -4,25га –пасовище
7120382500:02:002:0019 -6,6га –пасовище
7120382500:02:002:0053 - 7,806га – пасовище
7120382500:02:003:0009 -0,5998га рілля, крутосхил

Комунальна власність - землі, які вільні і не використовуються:

7120382500:02:002:0036 -5,3637 – сінокоси
7120382500:02:002:0035 – 8,0га – рілля (крутосхил, відмовились)
7120382500:02:002:0043 -0,16га – пасовище
7120382500:02:001:2982 -2,20га – пасовище
7120382500:02:002:0007 -2,30га – пасовище
7120382500:02:002:0018 - 0,50га – сінокіс
7120382500:02:003:0005 – 2,00га - сінокіс

Комунальна власність: проведено поділ земельних ділянок та зареєстровані, надані дозвола на виготовлення проектів у власність та оренду для городництва

7120382500:02:002:0025 - 1,1 га - рілля

7120382500:02:002:0026 - 3,2 га - рілля

7120382500:02:002:0028 - 1,5 га - рілля

7120382500:02:002:0027 - 2,4 га - рілля

7120382500:02:002:0029 - 1,6 га - пасовище (біля ставка на аукціон)

7120382500:02:002:0030 - 1,4999 га - рілля,

7120382500:02:002:0031 - 13,3 га - рілля

7120382500:02:002:0032 - 12 га - рілля

7120382500:02:002:0034 - 9,0 га - рілля

7120382500:02:002:0039 - 1,0 га - рілля, оренда

7120382500:02:002:0041 - 11,904 га - рілля

7120382500:02:002:0042 - 4,3167 га - рілля, не використовується (2,3167 га)

7120382500:02:002:0046 - 5,3 га - рілля

7120382500:01:001:1314 - 3,5 га - рілля

7120382500:01:001:1316 - 23,0 га - рілля

7120382500:02:001:2984 - 9,9998 га - рілля

7120382500:02:001:2985 - 3,90 га - рілля

7120382500:02:001:2988 - 34 га - рілля

7120382500:02:001:2989 - 14,9999 га - готуються документи на аукціон

7120382500:02:001:2990 - 8,60 га - рілля

7120382500:02:001:2991 - 14,6003 га - рілля

7120382500:02:001:2995 - 15,6907 га - рілля

7120382500:02:002:0006 - 3,00 га - рілля

7120382500:02:002:0008 - 1,9 га - рілля

7120382500:02:002:0011 - 2,70 га - рілля

7120382500:02:002:0012 - 2,80 га - рілля

7120382500:02:002:0013 - 3,50 га - рілля

7120382500:02:002:0016 - 4,00 га - приватна власність

7120382500:02:002:0051 - 7,6919 га - рілля

7120382500:02:003:0004 - 2,20 га - рілля

7120382500:02:003:0006 - 5,5001 га - рілля

7120382500:02:003:0007 - 7,80 га - рілля

7120382500:02:003:0008 - 14,3 га - рілля

7120382500:02:003:0010 - 0,76 га - рілля

7120382500:02:003:0011 - 6,5 га - приватна власність

7120382500:02:001:2895 - 4,6487 га - рілля

Селищний голова



В.М. Яровий