



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1181

03.07.2020


Голові Львівської обласної
державної адміністрації
КОЗИЦЬКОМУ М.З.

Шановний Максиме Зіновійовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Піпи Н. Р., оголошений на засіданні Верховної Ради України 3 липня 2020 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 7 арк. у 1 прим.

З повагою

 **Дмитро РАЗУМКОВ**

1181



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 316/02-13

" 2 " липня 2020 р.

**Голові Львівської обласної
державної адміністрації
Козицькому М.З.**

вул. Винниченка, 18, м. Львів, 79008

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*Щодо лісової ділянки та
детального плану території
поблизу Винниківського озера*

Шановний Максиме Зіновійовичу!

До мене, як до народної депутатки України, неодноразово зверталися мешканці м. Винники, з проханням звернути увагу та втрутитись в процес, який відбувається із вирубкою Винниківського лісу та будівництвом поблизу місцевого озера.

Я особисто схвильована цим питанням, оскільки зачіпає воно інтереси моїх виборців та держави. Ряд незаконних діянь, що мали місце зі сторони державних органів, бюджетних підприємств, установ і приватних осіб понесли за собою негативні наслідки для довкілля, завдання йому значної шкоди, а будівництво та вирубка лісу на території поблизу Винниківського озера ще навіть незавершене. Тому можемо лише передбачати, якої ще шкоди буде нанесено громаді, державі та навколишньому середовищу.

Згідно з Конституцією України кожен зобов'язаний не заподіювати шкоду природі. Кожен має право на безпечне для життя і здоров'я довкілля та на відшкодування завданої порушенням цього права шкоди.

Так, поблизу Винниківського озера проводилась вирубка дерев. На проведення ландшафтної рубки планування території ДП “Львівське лісове господарство” було виписано дозвіл (лісорубний квиток) від 12.03.2020 № 11 серія ЛЬ ЛРК № 001400¹. Загальна площа вирубки 4.2 га. Спільною комісією по визначенню розміру збитків на підставі рішення виконавчого комітету Винниківської міської ради за межами населеного пункту від 14.02.2020 № 39² встановлено, що загальна сума збитків внаслідок цієї рубки становить 2 662 362,90 грн.

Згідно з Довідкою щодо перевірки правомірності проведення ландшафтної рубки планування території поблизу Винниківського озера Державним підприємством “Львівське лісове господарство”³, складеною комісією, утвореною Львівським обласним управлінням лісового та мисливського господарства з метою розгляду мого депутатського звернення від 10.04.2020 № 316д9/15-2020/27801, дозвіл виписаний відповідно до п. 46 Правил поліпшення якісного складу лісів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.05.2007 № 724, на підставі Акта комісійного обстеження лісових ділянок від 21.02.2020 з участю представників Винниківської міської ради, Львівської міської ради, Головного управління Держгеокадастру у Львівській області, Державної екологічної інспекції у Львівській області, Личаківської районної адміністрації Львівської міської ради, Львівської державної лісовпорядної експедиції і Державного підприємства “Львівське лісове господарство”.

Згідно з висновком цієї комісії ландшафтну рубку планування території доцільно провести для **формування відкритого простору з метою облаштування лижної траси** згідно з затвердженим розпорядженням Львівської обласної державної адміністрації від 19.04.2019 № 372/0/5-19⁴ за зверненням ТОВ “Академія футболу” проекту. Йдеться про детальний план

¹ <https://cutt.ly/muBah1C>

² <https://cutt.ly/LuBEVFC>

³ <https://cutt.ly/7uBsRVt>

⁴ <https://cutt.ly/tuBd5a8>

території на земельну ділянку орієнтовною площею 20,0 га, що розташована за межами населеного пункту м. Львова на території Львівської міської ради та межує з м. Винники.

Згаданий вище п. 46 Правил поліпшення якісного складу лісів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.05.2007 № 724, встановлює: Ландшафтні рубки планування території проводяться у зв'язку з необхідністю будівництва інженерних споруд, створення штучних водойм, дорожньо-стежкової мережі, будівельних майданчиків тощо.

Однак земельна ділянка, на якій проводилась ландшафтна рубка, не належить ТОВ “Академія Футболу”. Ця земельна ділянка має кадастровий номер 4610137200:09:001:0012, цільове призначення: 09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, площа 19,6433 га. Форма власності відсутня, місце розташування Львівська міська рада. Вид обмежень: Охоронна зона навколо об'єкта природно-заповідного фонду та охоронна зона навколо об'єкта природно-заповідного фонду.

Комісія ж Львівського обласного управління лісового та мисливського господарства, утворена з метою розгляду мого депутатського звернення від 10.04.2020 № 316д9/15-2020/27801, у своїй довідці зазначає, що ділянки, на яких проведено ландшафтну рубку планування території, не відносяться до природно-заповідного фонду.

На земельну ділянку кадастровий номер 4610137200:09:001:0012 21.05.2019 укладено договір постійного користування лісовою ділянкою між директором ДП “Львівське лісове господарство” () та ТОВ “Академія футболу” на підставі розпорядження голови Львівської обласної державної адміністрації від 17.05.2019 № 474/0/5-19⁵, яким ТОВ “Академія футболу” було надано у довгострокове тимчасове платне користування лісову ділянку площею 19,6433 га, розташовану в кварталі 23 виділи 1, 2, 5, 6, 12-20, 22, 28 Винниківського лісництва ДП “Львівське лісове господарство”, терміном на

⁵ <https://cutt.ly/HuBqg2Z>

15 років для рекреаційних та культурно-оздоровчих цілей. Вартість користування лісом становить, згідно з договором, 263 373,80 грн.

Тобто ТОВ “Академія футболу” має у користуванні лісову, а не земельну ділянку, що є різними поняттями.

Згідно з Лісовим кодексом України, довгострокове користування лісом хоча і передбачає засноване на договорі строкове платне використання лісових ділянок, які виділяються для потреб мисливського господарства, культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних, туристичних і освітньо-виховних цілей, проведення науково-дослідних робіт, проте не дозволяє використовувати цю територію для містобудівних потреб, оскільки не породжує жодних прав на територію у розумінні земельної ділянки.

Однак на цій лісовій ділянці було зафіксовано встановлення паркану, який обмежує місцевих та гостей у праві пересування лісом. Ініціативні члени громади міста виміряли глибину закладеного під паркан фундаменту - 90 см.

Згідно з п. 7.2 згаданого вище розпорядження Львівської обласної державної адміністрації від 17.05.2019 № 474/0/5-19, забороняється зводити капітальні будівлі на лісових ділянках, переданих для довгострокового тимчасового користування.

За інформацією Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області (лист від 13.05.2020 № 1013-6/1728-20⁶) встановлений паркан (огорожа) належить до малих архітектурних форм, що згідно з п. 9 ч. 1 ст. 21 Закону України “Про благоустрій населених пунктів” є елементом благоустрою.

У листі від 12.06.2020 № 5/2-4740/0/2-20-3⁷ Львівська обласна державна адміністрація зазначає, що фактично ТОВ “Академія футболу” фактично здійснюється облаштування конструктивних елементів сітчастим парканом з

⁶ <https://cutt.ly/8uBhVHN>

⁷ <https://cutt.ly/1uBjO0K>

урахуванням інвестиційного плану і в межах виділеної в користування лісової ділянки.

Разом з тим Управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління Держгеокадастру у Львівській області у своєму листі від 06.05.2020 № КО-241/0-392/6-20⁸ вказує, що згідно з ст. 74 Лісового кодексу України, у лісах, що використовуються для відпочинку, лісокористувачі повинні здійснювати роботи щодо їх благоустрою. За зверненням тимчасового лісокористувача на виділеній лісовій ділянці постійний лісокористувач (власник лісів) за наявності відповідних підстав проводить рубки формування і оздоровлення лісів, що мають на меті створення сприятливих умов для відпочинку. Спорудження тимчасових будівель і споруд, у тому числі лінійного типу, необхідних для ведення господарської діяльності, здійснюється за погодженням з постійними лісокористувачами (власниками лісів). Здійснення благоустрою в закріплених зонах відпочинку допускається тільки відповідно до затверджених проектів благоустрою. В розпорядженні Управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління Держгеокадастру у Львівській області *відсутня інформація про погодження з Державним підприємством “Львівське лісове господарство” зведення елементів благоустрою - огорожі, воріт, інших малих архітектурних форм на території земельної ділянки з кадастровим номером 4610137200:09:001:0012 та наявності проекту благоустрою зазначеної ділянки.*

Відтак встановлення ТОВ “Академія футболу” на земельній ділянці з кадастровим номером 4610137200:09:001:0012 паркану (огорожі) є незаконним та неправомірним, у тому числі порушує норми лісового законодавства, оскільки створює перешкоди для використання Винниківського лісу згідно з його призначенням та посягає на законні права та інтереси громадян - потенційних відпочиваючих, гостей та інших користувачів рекреаційними можливостями цього лісу.

⁸ <https://cutt.ly/OuBkZGA>

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 15 Закону України "Про статус народного депутата України", **прошу надати інформацію:**

1) Які земельні ділянки (зазначити кадастрові номери та надавши викопіювання із Публічної кадастрової карти України із нанесенням відповідних меж) охоплюються детальним планом території, затвердженим розпорядженням Львівської обласної державної адміністрації від 19.04.2019 № 372/0/5-19?

2) Чи охоплюється детальним планом території, затвердженим розпорядженням Львівської обласної державної адміністрації від 19.04.2019 № 372/0/5-19, земельна ділянка з кадастровим номером 4610137200:09:001:0012?

3) Чи отримувало ТОВ "Академія футболу" від Львівської обласної державної адміністрації дозвіл на розробку проекту землеустрою на земельну ділянку з кадастровим номером 4610137200:09:001:0012? Чи затверджувався такий проект Львівською обласною державною адміністрацією?

4) Чи надавало ДП "Львівське лісове господарство", яке на виконання розпорядження голови Львівської обласної державної адміністрації від 17.05.2019 № 474/0/5-19 уклало договір постійного користування лісовою ділянкою з ТОВ "Академія футболу", дозвіл на зведення елементів благоустрою - огорожі, воріт, інших малих архітектурних форм на території земельної ділянки з кадастровим номером 4610137200:09:001:0012?

5) Чи відомо Львівській обласній державній адміністрації про існування проекту благоустрою земельної ділянки з кадастровим номером 4610137200:09:001:0012? Якщо так, то яким розпорядчим актом він затверджений? Надати його копію.

6) Чи отримувало ТОВ "Академія футболу" чи інші юридичні особи, керівником або засновником яких є Козловський Григорій Петрович, від Львівської обласної державної адміністрації будь-які інші дозволи на розробку проектів землеустрою та/чи детальних планів територій за місцезнаходженням та поблизу (в радіусі 3 км) Винниківського озера?

7) Надати копії усіх розпоряджень голови Львівської обласної державної адміністрації, які стосуються розгляду заяв (звернень) ТОВ "Академія футболу", ГО "Дитячий оздоровчо-лікувальний табір "Академія футболу" та ГО "Дитячо-юнацька спортивна академія футболу", зокрема, але не виключно із питань містобудування, земельних, лісових та водних питань.

Про результати розгляду депутатського запиту прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк.

З повагою
народний депутат України



Наталія ПИЦА
(посв. № 316)