



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 299-35-32, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

03.07.2020 № 4-28-0.13-6199/2-20

На

від

Народному депутату України

Наталії ППІ

**Про розгляд депутатського
запиту**

Шановна пані Наталіє!

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Разумкова Д. О. від 19.06.2020 № 11/10-1008 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 18.06.2020 № 316/02-10, оголошений на засіданні Верховної Ради України 19 червня 2020 року, стосовно відмови Головного управління Держгеокадастру у Волинській області (далі – Головне управління) у наданні громадянам

. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів Кортелівської сільської ради Ратнівського району Волинської області та повідомляє.

Статтею 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами визначено статтею 118 Земельного кодексу України (далі – Кодекс).

Згідно з частиною сьомою зазначеної статті Кодексу підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Частиною четвертою статті 122 Кодексу передбачено, що центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

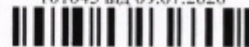


ДЕРЖГЕОКАДАСТР

4-28-0.13-6199/2-20 від 03.07.2020



Апарат Верховної Ради України
101045 від 09.07.2020



136369

Згідно з підпунктом 13 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Волинській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 17.11.2016 № 308 (в редакції, затвердженій наказом Держгеокадастру від 20.02.2020 № 53), Головне управління відповідно до покладених на нього завдань розпоряджається землями державної власності сільськогосподарського призначення в порядку, визначеному чинним законодавством, на території Волинської області.

За інформацією Головного управління, на клопотання громадян

(вх. №№ П-3565/0/94-20, Ч-3564/0/94-20, П-3566/0/94-20 від 13.04.2020) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 2 га для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів Кортелівської сільської ради Ратнівського району Волинської області Головним управлінням наказами від 12.05.2020 №№ 3-4533/15-20-СГ, 3-4534/15-20-СГ та 3-4532/15-20-СГ відмовлено у наданні зазначеного дозволу.

Слід зазначити, що відмова у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою не позбавляє зацікавлену особу права повторно звернутися до Головного управління з клопотанням щодо відведення у власність земельної ділянки в порядку, визначеному статтею 118 Кодексу.

Держгеокадастром доручено Головному управлінню розібратися в ситуації, що склалася, та у разі надходження клопотань громадян

про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення державної власності для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів Кортелівської сільської ради Ратнівського району Волинської області розглянути їх відповідно до вимог законодавства.

Також наголошено Головному управлінню на безумовному дотриманні вимог законодавства під час розгляду клопотань громадян про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачі у власність земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності.

Частиною другою статті 55 Конституції України визначено, що кожному гарантується право на оскарження в суді рішень, дій чи бездіяльності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, посадових і службових осіб.

З повагою

Голова

Роман ЛЕЩЕНКО

