



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ІНСПЕКЦІЇ
У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Генерала Чупринки, 71, м. Львів, 79057, тел./факс (032) 235-21-20, 235-21-26
web: <http://www.dabi.gov.ua>, e-mail: lviv@dabi.gov.ua

25 09.2020 № 1013-6/ 2701 -20

на № 245103 від 24.04.2020

Народний депутат України
Наталія ПІПА
01008, вул. Грушевського, 5 м. Київ
pipa@rada.gov.ua

До відома Голова Верховної Ради України
Дмитро РАЗУМКОВ
01008, вул. Грушевського, 5 м. Київ

Шановна Наталія Романівна!

Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області (далі – Департамент) в межах повноважень розглянуто Ваш депутатський запит від 03.09.2020 №316/02-17, скерований листом Голови Верховної Ради України від 04.09.2020 №11/10-12, щодо анулювання дії декларації про початок будівельних робіт від червня 2014 року серія ЛВ №083141540603 стосовно об'єкта – «Будівництво торгового комплексу зі знесенням будівлі кафе на просп. Червоної Калини, 109, у м. Львові».

Відповідно до ст. 19 Конституції України органи державної влади, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до частини третьої статті 34 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності (далі — Закон України), центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, у порядку, визначеному центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування, веде єдиний реєстр документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів (далі – реєстр). Внесення даних до реєстру з присвоєнням реєстраційного номера здійснюється на підставі інформації, наданої органами державного архітектурно-будівельного контролю, протягом одного робочого дня з дня її отримання.

Доступ користувачів до даних Єдиного реєстру, здійснюється через офіційний веб-сайт Державної архітектурно-будівельної інспекції України (www.dabi.gov.ua, розділ «Реєстр дозвільних документів»).

В Єдиному реєстрі наявна інформація щодо реєстрації декларації про початок будівельних робіт - Будівництво торгового комплексу зі знесенням будівлі кафе на просп.. Червоної Калини, 109 у м. Львові від червня 2014 року серія ЛВ №083141540603. Згідно даної інформації категорія складності об'єкта – III.

Із врахуванням п. 5 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності» (із змінами) від 17.01.2017 № 1817-VIII об'єкти будівництва III категорії складності (крім об'єктів, які виробляють електричну енергію з енергії вітру) та IV категорій складності належать відповідно до об'єктів з середніми (СС2) наслідками.

Однак згідно Закону України 320-19 від 09.04.2016 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо децентралізації повноважень у сфері архітектурно-будівельного контролю та удосконалення містобудівного законодавства», ст. 7 Закону України, п. 1 «Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553, Ухвали 21 сесії 6-го скликання Львівської міської ради від 19.06.2015 № 4780 «Про створення інспекції державного архітектурно-будівельного контролю Львівської міської ради», Ухвали 22 сесії 6-го скликання Львівської міської ради від 30.09.2015 № 5118, якою затверджено «Положення про інспекцію Державного архітектурно-будівельного контролю у м. Львові та його структуру», в зв'язку з підписанням 28.04.2016 Акту приймання-передавання справ від Держархбудінспекції України до виконкому Львівської міської ради, з 28.04.2016 органом державного архітектурно-будівельного контролю щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними (СС1) та середніми (СС2) наслідками, розташованих у межах м. Львова, є Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у м. Львові (вул. Угорська, 7А, м. Львів).

Окрім наведеного слід зазначити, що постановою Кабінету Міністрів України від 13.03.2020 № 218 «Про ліквідацію Державної архітектурно-будівельної інспекції та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України», Урядом прийнято рішення ліквідувати Державну архітектурно-будівельну інспекцію.

Відповідно до п. 1 постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2020 № 219 «Про оптимізацію органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду» утворено Державну інспекцію містобудування України як центральний орган виконавчої влади, діяльність якого спрямовується та координується Кабінетом Міністрів України через Міністра розвитку громад та територій і який реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду.

Також, відповідно до п. 3 вказаної постанови зупинено дію постанови Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю» до початку виконання функцій і повноважень Державної інспекції містобудування.

Вказане унеможливило здійснення заходів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду.

З повагою,
в.о. директора



Андрій МАКСИМ