



Львівський міський голова

Україна, 79008, м. Львів, пл. Ринок 1, тел.: (032) 297-59-00, факс: (032) 297-57-47,
e-mail: Sadovyi.Andrii@lvivcity.gov.ua

№ _____

на № _____ від _____

Голові Верховної Ради
України
п. Д. Разумкову
вул. Грушевського, 5
м. Київ, 01008

Шановний Дмитре Олександровичу!

Користуючись нагодою, дозвольте висловити Вам свою повагу.

На Ваш лист від 04.09.2020 №11/10-105 (вх. від 11.09.2020 №1.1-27413-001) стосовно надання інформації на запит народного депутата України Н. Піпи від 03.09.2020 №316/02-14 щодо впорядкування меж та захисту парку Святого Івана Павла II Папи Римського інформую.

Відповідно до ст.3 Земельного кодексу України (далі - Кодекс) земельні відносини регулюються Конституцією України, цим Кодексом, а також прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами.

Згідно з ст. 79' Кодексу формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав та передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру з присвоєнням їй кадастрового номера.

Правові та організаційні основи діяльності у сфері землеустрою визначає Закон України "Про землеустрій" (далі - Закон) який спрямований на регулювання відносин, які виникають між органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами із забезпечення сталого розвитку землекористування.

Відповідно до ст.55 Закону встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) проводиться відповідно до топографо-геодезичних і картографічних матеріалів та здійснюється на основі технічної документації із землеустрою, якою визначається місцеположення поворотних точок меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Згідно з ст. 21 Закону України "Про Державний земельний кадастр" документація із землеустрою подається до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, відповідно до їх повноважень, визначених цим Законом, разом з електронним документом, що містить результати робіт із землеустрою.

Відповідно до ст.125 Кодексу право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав. Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" (ст.126 Кодексу).



СЕД Львівської міської ради
№2403-вих-81970 від 19.10.2020
Підписувач САДОВИЙ АНДРІЙ ІВАНОВИЧ

Львівська міська рада при прийнятті рішень про передачу громадянам чи юридичним особам земельних ділянок у власність, спільну сумісну власність, користування та оренду керується Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" та іншими законодавчими та нормативно-правими актами, якими визначено порядок надання земельних ділянок.

Порядок здійснення державної реєстрації земельних ділянок визначено Законом України "Про Державний земельний кадастр" та Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051.

Відповідно, народного депутата України Н. Піпу на її запит щодо впорядкування меж та захисту парку Святого Івана Павла II Папи Римського проінформовано, що сесією Львівської міської ради прийнято ухвалу від 07.05.2010 № 3497 "Про користування ЛКП "Зелений Львів" земельною ділянкою на просп. Червоної Калини", якою передано ЛКП "Зелений Львів" земельну ділянку площею 1,1602 га на просп. Червоної Калини у постійне користування для обслуговування парку імені Папи Римського Івана Павла II. На підставі цієї ухвали 05.12.2013 зареєстровано в Державному земельному кадастрі зазначену земельну ділянку парку за кадастровим номером 4610136800:07:001:0014. В Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за ЛКП «Зелений Львів» 23.01.2014 зареєстровано право постійного користування цією земельною ділянкою.

Ухвалою Львівської міської ради від 16.12.2010 № 80 "Про передачу ЛКП "Зелений Львів" у користування лісопарку "Зубра" (зі змінами) передано ЛКП "Зелений Львів" у постійне користування для обслуговування лісопарку "Зубра" земельні ділянки площею 92,4547 га на вул. Г. Хоткевича та 3,9440 га на вул. М. Скрипника за рахунок земель рекреаційного призначення.

Ухвалою міської ради від 30.06.2011 № 606 "Про перейменування лісопарку "Зубра" на парк імені Папи Римського Івана Павла II" (зі змінами) лісопарк "Зубра" перейменовано в парк Святого Івана Павла II Папи Римського.

З метою реєстрації земельних ділянок парку Святого Івана Павла II Папи Римського в Державному земельному кадастрі, на виконання ухвали міської ради від 16.12.2010 № 80 (зі змінами) землеупорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). На підставі зазначеної документації відділом у м. Львові Головного управління Держгеокадастру у Львівській області 14.09.2020 зареєстровано в Державному земельному кадастрі земельні ділянки парку площами 90,3394 га та 3,6335 га за кадастровими номерами 4610136800:05:002:0006 та 4610136800:07:002:0015 відповідно.

Одночасно інформую, що в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно управлінням державної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради 05.10.2020 зареєстровано за ЛКП «Зелений Львів» право постійного користування земельними ділянками (кадастрові номери 4610136800:05:002:0006 та 4610136800:07:002:0015) парку Святого Івана Павла II Папи Римського.

З повагою
міський голова

А. Садовий