



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-583

18.12.2020

Першому заступнику Голови
Державної служби України з питань
геодезії, картографії та кадастру

МІРОШНИЧЕНКУ А.М.

Шановний Анатолію Миколайовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Копанчук О. Є., оголошений на засіданні Верховної Ради України 18 грудня 2020 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 5 арк. у 1 прим.

З повагою


Дмитро РАЗУМКОВ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008 м. Київ вул. Грушевського, 5

тел. 8 (044) 255-33-33

№ 8/10 від «17» листопада 2020 року

Генеральному прокурору України
Венедіктовій І.В.

Директору Національного
антикорупційного бюро України
Ситнику А.С.

Голові Служби безпеки України
Баканову І.Г.

✓ Першому заступнику Голови
Державної служби з питань геодезії,
картографії та кадастру
Мірошниченку А.М.

Щодо перевірки можливих протиправних дій за час виконання обов'язків начальника Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області Климка Ю.О., вжиття відповідних заходів реагування з повернення земель державної та комунальної власності її власникам

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

в порядку ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України»

Шановні Ірино Валентинівно, Артеме Сергійовичу, Іване Геннадійовичу та Анатолію Миколайовичу!

Мною неодноразово приверталась увага до можливих протиправних дій в.о. начальника Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області Климка Ю.О.

За наявною інформацією, період виконання обов'язків начальника Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області Климком Юрієм Олександровичем породив численні порушення законодавства та прав громадян і територіальних громад на землю, збитки держави, скарги учасників АТО, громадян та територіальних громад.

Як відомо, 9 грудня 2020 року співробітниками Служби безпеки України спільно з Національним антикорупційним бюро під процесуальним керівництвом Спеціалізованої антикорупційної прокуратури викрито масштабний протиправний механізм із виділення у приватну власність державних земель, основним фігурантом кримінальної справи виявився в.о. начальника Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області Климко Ю.О.

Зокрема за період перебування на посаді Климка Ю.О., були вчинено наступне.

На земельну ділянку передану в комунальну власність Меджибізької селищної ради ще у червні 2018 року, Климком Ю.О. 24.09.2020 року, видані накази про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадян на земельну ділянку площею 56 га (кадастровий номер 6823087400:02:035:0016). Земельна ділянка площею 52 га (кадастровий номер 6823081200:09:008:0010), передана головним управлінням в червні 2018 року в комунальну власність Меджибізької ОТГ, 15.10.2020 року передана у власність громадян. Тобто роздерибанено 52 га земель територіальної громади, з перевищенням повноважень і навіть не учасникам АТО/ООС.

Аналогічна ситуація в Ярмолинецькому районі, де в комунальну власність Солобоковецької ОТГ передали земельну ділянку площею 45 га (кадастровий номер 6825882800:04:026:0351), а 17.09.2020 року Климко Ю.В. видає накази про дозвіл на розробку проектів для відведення земель у власність громадянам (знову не учасникам АТО/ООС).

Дії Климка Ю.О. шкодять не тільки інтересам держави, а й місцевим громадам, їх надходженням. Попри те, що в бюджетах територіальних громад одним із основних джерел надходжень є плата за оренду землі, цей чиновник без погодження з громадами, припиняє договори оренди на значну кількість земель. Особливою зухвалістю Климка Ю.В. є розривання договорів оренди укладених в результаті проведених земельних торгів. А це вже не тільки пограбування місцевих бюджетів, а і надання незаконних переваг. До прикладу, земельна ділянка з кадастровим номером 6825288200:02:001:0130 була надана в оренду, за результатами торгів проведених 26.03.2019 року, ФГ «Хропотівське» до 2026 року. На даний час для орієнтиру розділена на 15 земельних ділянок переданих у власність громадянам 11.09.2020 року (знову не учасникам АТО). Договір оренди припинили 01.09.2020 року.

Земельна ділянка за номером 6821283400:02:030:0022 площею 39 га була в оренді, ПП ім. Г.І. Ткачука. 01.10.2020 видано 20 наказів про дозвіл на розробку проектів у власність фізичних осіб, не учасникам АТО/ООС. Теж саме ПП Ткачука була оренда, земельна ділянка з кадастровим номером 6821283400:02:037:000 площа 15,34 га 7 наказів про дозвіл не учасникам АТО/ООС.

01.10.2020 року 24 учасникам АТО дають дозволи на розробку проектів відведення земель у власність. Земельна ділянка з кадастровим номером 6825885200:03:023:0040 в оренді до 2022 року. Інформація щодо припинення права оренди в оприлюднених наказах відсутня.

По "схемах" роздають і землі запасу, зокрема земельна ділянка з кадастровим номером 6821587400:04:002:0018 роздана для 7 громадян, не учасникам АТО/ООС.

Аналогічно роздаються земельна ділянка з кадастровим номером 682242500:03:014:0026 -13 наказів про дозвіл всі від 18.09.2020. Земельна ділянка з кадастровим номером 6823081200:09:008:0010 - 23 накази про дозвіл, на фізичних осіб, усі від 24.09.2020.

Також Климко Ю. О. ймовірно перевищив повноваження і щодо земель водного фонду, надання яких є компетенцією місцевих державних адміністрацій. Зокрема надано дозволи на розробку проектів відведення земель у власність двом громадянам із земель водного фонду на території Веселецької сільської ради Городоцького району.

Є випадки, коли одним заявникам відмовляють у наданні земельної ділянки, і 06.10.2020 року Хмельницький окружний суд виносить рішення (560/3368/20) щодо неправомірності відмов щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6822186600:04:009:0824. Незважаючи на те, що справа в суді, Климко Ю.О. 01.09.2020 року припиняє право оренди і 17.09.2020 року та надає дозволи на розробку проектів щодо відведення земель у власність 5 громадянам.

Також Климком Ю.О. грубо порушується законодавство щодо звернень громадян. На початок жовтня не розглянутими залишалось сотні заяв громадян. Тоді як заяви інших громадян розглянуті за 5-10 днів.

Пріоритетними для Климка Ю.О. є надання земельних ділянок групам громадян. Не продаж права оренди на торгах, не надання земельних ділянок учасникам АТО/ООС. Зокрема, новосформовані земельні ділянки в результаті інвентаризації земель, яка проводиться за державні кошти, для подальшої передачі цих земель територіальним громадам. Також роздаються групам громадян цілими полями. Підтвердженням є маніпуляції Климка Ю. О. із Меморандумом підписаним Головним управлінням та представником Ради ветеранів, створеної при Держгеокадастрі. Із земель, включених до Меморандуму, тобто тих, які мали б надаватись тільки учасникам АТО/ООС, землі виключаються і надаються не учасникам АТО/ООС. При цьому заяви розглядаються набагато швидше і вирішуються позитивно. А учасники АТО/ООС отримують відмови.

Знята численна кількість земельних ділянок із земельних торгів нібито для надання їх учасникам АТО/ООС. Однак значна частина цих земельних ділянок роздана учасникам «схем», а не ветеранам.

Окрім цього, необхідно звернути увагу на те, що звичайні громадяни земельні ділянки для ОСГ по 2,0 га, не отримують. Климком Ю. О. прийнято сотні наказів на "підставних осіб", і це є суто комерційні проекти. Дериваються земельні ділянки площею від 10 до 140 га. Для цього земельні ділянки знімаються з аукціонів, розриваються, раніше укладені договори оренди, роздаються земельні ділянки права оренди яких набуті на земельних торгах, роздаються землі передані в комунальну власність, землі під лісами.

"Комерційні" заяви розглядаються негайно. Наприклад 08.10.20 надійшло 20 заяв, накази прийняті 09.10.20. 15.10.20 надійшло 26 заяв, накази прийняті В ТОЙ ЖЕ ДЕНЬ (!!!), 15.10.20. 27.10.20 заяви 7 громадян - 29.10.20 накази.

28.10.20 заяви 13 громадян - 06.11.20 накази (дерибанять земельну ділянку площею 47,86 га, повністю вкриту лісом). Таких випадків є десятки. Ще одним з прикладів зухвалості Климка Ю.О., є наказ від 27.10.20 за номером 90-т про відмову спілці учасників АТО, у виключенні земельної ділянки з торгів. Та прийняття по цій же земельній ділянці з кадастровим номером 6820682000:02:006:0001 10 наказів про надання дозволу на розробку проектів землеустрою громадянам - не учасникам АТО.

Більше як півтори сотні заяв учасників АТО на розгляді від півтора місяця до 5 місяців. І по них готуються НАКАЗИ НА ВІДМОВИ.

Таким чином, вищезазначені факти ілюструють системний та масовий характер передачі земель державної та комунальної власності приватним особам, що призводить до значної шкоди державі та територіальним громадам.

Враховуючи вищенаведене, керуючись статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України», -

ПРОШУ:

Генерального прокурора України, Директора Національного антикорупційного бюро України та Голову Служби безпеки України:

1. Провести перевірку фактів, викладених у зверненні, та при наявності підстав вжити відповідних заходів реагування та притягнути винних осіб до відповідальності.

2. Провести перевірку всіх рішень, які прийняті за період виконання обов'язків начальника Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області Климком Юрієм Олександровичем. За результатами перевірки та за наявності підстав, притягнути винних осіб до відповідальності. Вжити заходів щодо скасування незаконних рішень та повернення державного та комунального майна їй законним власникам.

3. Провести перевірку щодо можливих протиправних дій під час передачі земель державної та комунальної власності у приватну територіальними підрозділами Держгеокадастру на території всієї держави та пов'язані з цим можливі протиправні дії з боку Голови Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру Лещенка Р.М.

Першого заступника Голови Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру:

1. Провести перевірку фактів, викладених у зверненні, та при наявності підстав, вжити відповідних заходів реагування та притягнути винних осіб до відповідальності.

2. Провести службову перевірку за весь період виконання обов'язків начальника Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області Климком Юрієм Олександровичем. За результатами перевірки та за наявності підстав, притягнути винних осіб до відповідальності.

4. Провести перевірку всіх рішень, які прийняті за період виконання обов'язків начальника Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області Климком Юрієм Олександровичем. За результатами перевірки та за наявності підстав, притягнути винних осіб до відповідальності. Вжити заходів

щодо скасування незаконних рішень та повернення державного та комунального майна її законним власникам.

**З повагою,
народний депутат України**



Олена КОПАНЧУК

(посвідчення 390)