



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 254-55-31, +38(044) 254-32-61

код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

11.01.2021 № 117/18/36/02-21

На № _____

Голові Верховної Ради України

Разумкову Д. О.

Народному депутату України

✓
Ларіну С. М.

Народному депутату України

Борту В. П.

Шановний Дмитре Олександровичу!

Шановний Сергію Миколайовичу!

Шановний Віталію Петровичу!

У ПрАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) на виконання листа Голови Верховної Ради України Разумкова Д. О. від 18.12.2020 № 11/10-480, що надійшов до Товариства 28.12.2020, розглянуто депутатський запит народних депутатів України Ларіна С. М. та Борту В. П. від 15.12.2020 № 83-03 щодо розгляду питання реалізації житлових прав гр.

у гуртожитку на вул. Горлівська, 124/4 в м. Києві та надання їй окремої кімнати. За результатами розгляду повідомляємо.

Товариство в діяльності керується чинним законодавством України і діє відповідно до його вимог і своєї компетенції.

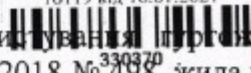
Гуртожиток за адресою: вул. Горлівська, 124/4 в м. Києві, в якому проживають працівники Товариства та члени їхніх сімей, належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та переданий у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал».

Відповідно до ст. 127 Житлового кодексу Української РСР для проживання робітників, службовців, студентів, учнів, а також інших громадян у період роботи або навчання можуть використовуватись гуртожитки. Згідно зі ст. 128 Житлового кодексу Української РСР жила площа в гуртожитку надається самотнім громадянам і сім'ям, які мають право проживати у гуртожитках, за рішенням адміністрації підприємства, установи, організації або органу місцевого самоврядування, у власності чи управлінні яких перебуває гуртожиток.

Відповідно до п. 3 Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498, жила площа в гуртожитках надається у вигляді окремого жилого приміщення для відособленого користування однієї особи чи сім'ї: у вигляді ліжка-місця для проживання самотніх осіб, які не перебувають між собою в сімейних відносинах. Розмір жилої площі, що надається в гуртожитку, не може бути менше ніж 6 кв. метрів на одну особу.



Київград Верховної Ради України
10119 від 16.01.2021



У червні 2015 року згідно зі спільною постановою адміністрації і об'єднаного профспілкового комітету Товариства працівнику Товариства – гр.

на період роботи надана житлова площа (ліжко-місце) в кімнаті № 309 гуртожитку на вул. Горлівська, 124/4 в м. Києві.

У зв'язку з необхідністю надання житла (кімнати) сім'ї іншого працівника Товариства, який має неповнолітню дитину, у червні 2020 року згідно зі спільною постановою адміністрації і об'єднаного профспілкового комітету Товариства прийнято рішення у встановленому законодавством порядку про переселення гр. яка звільнилася з роботи у ПрАТ «АК «Київводоканал» у 2017 році, з кімнати № 309 (ліжко-місце) у кімнату № 306 (ліжко-місце) в гуртожитку на вул. Горлівська, 124/4 в м. Києві.

Отже, гр. була надана рівноцінна житлова площа за умовами проживання.

Незважаючи на те, що гр. звільнилася з роботи і фактично не проживає у гуртожитку, Товариство продовжує надавати їй можливість використовувати надану житлову площу.

Кімната № 309 у гуртожитку Товариства у відособленому користуванні гр. не перебувала, оскільки рішення про надання їй окремої кімнати адміністрацією ПрАТ «АК «Київводоканал» не приймалося.

Звертаємо Вашу увагу, що до Товариства постійно надходять звернення працівників, які не мають власного житла в м. Києві, з проханням надати у зазначеному гуртожитку житлову площу на період роботи, у зв'язку з чим у Товаристві обліковується велика черга на отримання житлової площі в гуртожитку. Профспілковий комітет спільно з адміністрацією Товариства постійно вживають усіх можливих заходів щодо забезпечення житлом своїх працівників та їх сімей.

З огляду на зазначене, а також враховуючи те, що гр. в Товаристві не працює, законних підстав для надання їй окремої кімнати в гуртожитку ПрАТ «АК «Київводоканал» не має.

Стосовно питання проведеного поточного ремонту гр. кімнати, з якої її переселили, повідомляємо.

Відповідно до п. 7 Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 08.10.1992 № 572 (зі змінами), та п. 11 Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498, наймач (орендар) квартири, житлового приміщення у гуртожитку зобов'язаний проводити за власні кошти ремонт квартири, житлового приміщення у гуртожитку. Водночас відшкодування наймачу житлової площі у гуртожитку витрат за проведений поточний ремонт законодавством не передбачено.

Крім того, повідомляємо, що ПрАТ «АК «Київводоканал» з повагою ставиться до статусу народних депутатів України як обраних виборцями представників та розуміє важливість їхньої роботи для суспільства.

З повагою

Голова правління –
генеральний директор



Д. Новицький