



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-162

19.02.2021

Керівнику Київської  
міської прокуратури

**КІПЕРУ О.О.**

Шановний Олегу Олександровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Бондарєва К. А., оголошений на засіданні Верховної Ради України 19 лютого 2021 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.  
матеріали на 17 арк. - тільки адресату

З повагою

**Дмитро РАЗУМКОВ**



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5 Тел. (044) 255-39-52 e-mail: bondariev@rada.gov.ua

№16/02/20-3 від 16.02.2020 р.

**Керівнику Київської  
міської прокуратури  
Кіперу О.О.**

*щодо здійснення перевірки та внесення  
до ЄРДР відомостей про скоєння  
службовими особами кримінального правопорушення*

### ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

**(в порядку ст. 15, 17 та 19 Закону України «Про статус народного депутата  
України»)**

***Шановний Олеже Олександровичу!***

До мене, як до народного депутата України, надійшло звернення від співвласників будинків 4-В та 4-Г по проспекту Валерія Лобановського щодо ***протиправної діяльності та порушення закону службовими особами ОСББ «Червонозоряний, 4-В» та ОСББ «Червонозоряний, 4-Г», зокрема,***

Співвласники будинку зазначають, що зазначені особи систематично зловживають своїм службовим становищем, посягають на охоронюване законом право приватної власності та недоторканності житла, підроблюють підписи власників квартир та фінансових документів, здійснюють нецільову розтрату щомісячних внесків до ОСББ, незаконно встановлюють додаткові платежі, самоуправно втручаються в автоматизовану систему ліфтів та відімкнення кнопки ліфта.

Заявники підкреслюють, що безпрецедентним кричущим фактом стало те, що . допустили до обслуговування обох будинків сторонніх осіб без відповідних ліцензійних документів та договорів. Зокрема, договори на обслуговування будинків 4-В та 4-Г були оформлені на підставних ФОПів-близнюків, які керуються однією людиною. Такі дії були вчинені з метою одержання неправомірної вигоди для себе головами ОСББ попередньою змовою із секретарем , (яка згодом стала управителем (менеджером) будинку).

Внесення змін до кошторисів обох ОСББ, внаслідок самовільної заміни

обслуговуючих компаній посеред року, здійснювалося всупереч ЗУ «Про ОСББ» – без проведення загальних зборів співвласників будинку.

Жодного документу щодо правових підстав діяльності цих ФОПів на території будинків співвласникам НЕ НАДАНО. Достовірно відомо, що ФОПи не працевлаштували у себе співробітників, які здійснюють технічне обслуговування будинку, не мають відповідних ліцензій, свідоцтво допуску до тепломереж та не атестовані згідно з законодавством. Тобто до важливих інженерних мереж будинків 4-В та 4-Г допущені сторонні люди, які не нестимуть відповідальності за життя 800 людей.

Більше того, після того, як активні мешканці будинків почали вимагати надати документи та дозволи, (управитель (менеджер) будинку, яка, за її словами, працевлаштована в одному з ФОПів) погрожувала власникам квартир у будинковому чаті; згодом від погроз перейшла до дій і відімкнула світло в одній з квартир, а в іншій квартирі – зрізала лічильники світла, тепла й води; брала участь у відімкненні кнопки ліфта; занизила діапазони напору води, чим зіпсувала насосне обладнання; вільно пересувалася дахом обох будинків. Все це здійснювала самовільно та умисно. Намагалася проникнути до помешкань власників квартир. Все це зафіксовано на відео.

**Заявники наголошують, що у діях**

**прослідковується склад злочинів, передбачений ст. 194, ст. 364 та ст. 356 Кримінального кодексу України.**

Враховуючи все вищевикладене, та керуючись ст. 15, 17 та 19 Закону України «Про статус народного депутата України», на виконання моїх повноважень, як народного депутата України,

### **ПРОШУ:**

Здійснити перевірку відомостей за викладеними фактами з наступним невідкладним внесенням до ЄРДР відомостей про скоєння службовими особами (за попередньою змовою) кримінального правопорушення, передбаченого **ст. 364 КК України** та невідкладного внесення до ЄРДР відомостей про скоєння кримінальних правопорушень, передбачених **ст. 194 та ст. 356 КК України**.

Звернення співвласників будинку додається.

*З повагою*

**Народний депутат України**

  
**К. БОНДАРЄВ**  
(пов. 175)