



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-247

19.02.2021

Київському міському голові


КЛИЧКУ В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Безуглої М. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 19 лютого 2021 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою


Дмитро РАЗУМКОВ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008

18.02.2021

№ 1106/02

**Київському міському голові
В. КЛИЧКУ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ у порядку ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України»

*Про організацію громадського обговорення щодо
зміни цільового призначення земельної ділянки на
проспекті Оболонському, 18 в місті Києві та
можливої в наслідок цього появи на ній незаконної
забудови (багатоквартирного будинку)*

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене, як до народного депутата України від одномандатного виборчого округу № 217, звернулися мешканці Оболонського району міста Києва стосовно питання організації громадського обговорення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки на проспекті Оболонському, 18 в місті Києві та можливої у майбутньому появи на ній незаконної забудови (багатоквартирного будинку).

Так, згідно з відомостей порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 27.01.2021, одним із питань було: «Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «МАЛІСТРІТ» земельної ділянки в оренду для реконструкції нежитлового будинку в багатоповерховий житловий будинок з вбудовано – прибудованими об'єктами ринкової інфраструктури з подальшою їх експлуатацією та обслуговуванням на просп. Оболонському, 18 в Оболонському районі міста Києва» (справа

323978431, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2021 №08/231-483/ПР).

Крім того, вказане вище питання зафіксовано в порядку денному на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 17.02.2021.

Разом з тим, як відомо, рішенням Київської міської ради від 24.05.2012 № 608/7945 затверджено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з передачею Публічному акціонерному товариству «Акціонерний комерційний банк «КІІВ» в оренду на 5 років земельної ділянки площею 0,36 га для експлуатації та обслуговування будівлі банку на Оболонському проспекті, 18.

З відповіді Департаменту земельних ресурсів відомо, що рішення щодо передачі (надання) вказаної вище земельної ділянки фізичним або юридичним особам у власність (користування) Київська міська рада не приймала.

Як стало відомо з листа виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.08.2020 № 004-КО-8566/2, Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва не видавав та не реєстрував документів дозвільного та декларативного характеру, які дають право виконувати підготовчі/будівельні роботи і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів на Оболонському проспекті, 18.

Водночас, мешканців житлових будинків в Оболонському районі, які проживають довкола нежитлової будівлі, яка розташована на проспекті Оболонському, 18, та яку товариство з обмеженою відповідальністю «МАЛСТРІТ» має намір реконструювати в багатоповерховий житловий будинок з вбудовано – прибудованими об'єктами ринкової інфраструктури (а по суті демонтувати та розпочати нове будівництво), бентежить така новина та відсутність відомостей про характеристики запланованої реконструкції.

Задля того, аби не створювати соціальну напругу стосовно вказаного вище питання, є необхідність у проведенні громадського обговорення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки на проспекті Оболонському, 18 в місті Києві, та щодо можливої у майбутньому появи на даній ділянці багатоквартирного будинку. Під час такого обговорення буде можливо заслухати пропозиції та зауваження мешканців Оболонського району права та інтереси яких потенційно можуть бути порушені, подальші плани та презентацію від товариства з обмеженою відповідальністю «МАЛСТРІТ», думки щодо розвитку зазначеної території від представників місцевої влади тощо.

Відповідно до частини 9 статті 17 Закону України «Про статус народного депутата України» народний депутат має право одержати інформацію з питань, пов'язаних із здійсненням ним депутатських повноважень, від органів державної влади та органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, які зобов'язані надати йому таку інформацію в порядку та строки, визначені цим Законом.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України», та у зв'язку із суспільним занепокоєнням і загальним невдоволенням щодо можливої у майбутньому

появи нової багатоповерхової будівлі саме в межах фундаменту двоповерхової споруди, прошу:

1. Провести громадські обговорення щодо питання зміни цільового призначення земельної ділянки на проспекті Оболонському, 18 в Оболонському районі міста Києва та можливої в майбутньому появи на ній незаконної забудови (багатоквартирного житлового будинку) із залученням мешканців навколишніх будинків, представників Київської міської державної адміністрації, Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, представників товариства з обмеженою відповідальністю «МАЛІСТРІТ», мого представника та інших осіб.

2. Про результати розгляду цього депутатського запиту, вжиті заходи та їх результати, прошу повідомити мене в порядку і строки визначені Законом України «Про статус народного депутата України», але не пізніше 15 днів з моменту його одержання.

З повагою

Народний депутат України



МАР'ЯНА БЕЗУГЛА
(посвідчення № 418)