



КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

**КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»**

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

04.04.2021 № 044/226-1336
на № 81д9/14-2021/78561 від 04.03.2021

Народному депутатові
України
Ю. ОВЧИННИКОВІЙ

Голові Верховної Ради
України
Д. РАЗУМКОВУ

Про збереження ландшафтного
заказника «Долина річки Коноплянка»

Шановна Юліє Юріівно!

Шановний Дмитре Олександровичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») опрацювало Ваш депутатський запит від 04.03.2021 № 81д9/14-2021/78561, що надійшов з листом Голови Верховної Ради України Д. Разумкова від 19.03.2021 № 11/10-426, щодо збереження ландшафтного заказника місцевого значення «Долина річки Коноплянка».

За результатами розгляду повідомляємо, що згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженою рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), зазначена земельна ділянка потрапляє до таблиці 2 - Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам: Подільський район, сквери, рядок 26 - Біля кінотеатру «Вітерець».



Апарат Верховної Ради України
133851 від 19.04.2021



481143

Київською міською радою прийнято рішення від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», яким доручено КО «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

КО «Київзеленбуд», на виконання зазначеного рішення, підготувало пакет документів та подало до приймальні Київської міської ради клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вітряні гори, 2 у Подільському районі міста Києва, реєстраційний номер К-38705 від 18.04.2019.

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради від 07.06.2019 № 08/231-2024/ПР «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Вітряні Гори, 2 у Подільському районі м. Києва для утримання, обслуговування та експлуатації скверу», який отримав позитивний висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та включено до пленарного засідання Київської міської ради відповідно до регламенту.

При прийнятті позитивного рішення Київською міською радою та виділенні додаткового фінансування, КО «Київзеленбуд» включить зазначений об'єкт благоустрою до переліку на розробку документації із землеустрою щодо інвентаризації (відведення) земельних ділянок об'єктів благоустрою зеленого господарства на 2021 рік.

Під доведені кошти КО «Київзеленбуд» у 2021 році, відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі», буде проведено відкриті торги щодо визначення виконавця розроблення проекту землеустрою. Після визначення переможця з ним буде укладено договір на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Вітряні Гори, 2 у Подільському районі м. Києва.

Після розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження його в установленому законодавством порядку та отримання позитивного висновку державної експертизи, КО «Київзеленбуд» подасть зазначений проект землеустрою до приймальні Київської міської ради з клопотанням про затвердження розробленого проекту землеустрою.

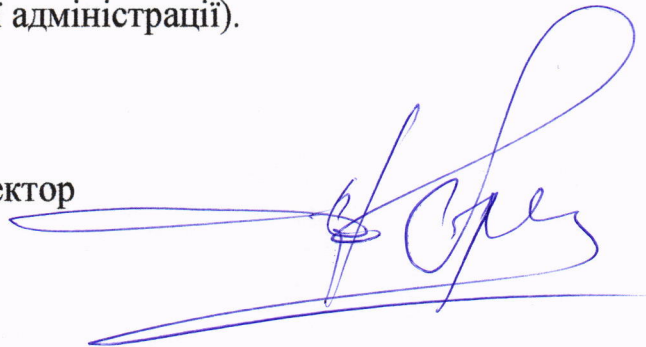
Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) буде розглянута можливість підготовки проекту рішення Київської міської ради про затвердження проекту землеустрою та надання в постійне користування КО «Київзеленбуд» земельної ділянки на вул. Вітряні Гори, 2 у Подільському районі м. Києва, який буде винесено на пленарне засідання Київської міської ради, відповідно до регламенту.

Після прийняття Київською міською радою позитивного рішення, КО «Київзеленбуд» буде продовжено виконання організаційно-правових заходів щодо реєстрації зазначеної земельної ділянки в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Згідно п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до закону.

Також повідомляємо, що комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва, яке входить до складу КО «Київзеленбуд», на виконання п. 2 рішення Київської міської ради від 28.07.2020 № 98/9177 «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Долина річки Коноплянка» звернулося до Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо оформлення охоронного зобов'язання зазначеного об'єкту. Разом з тим повідомляємо, що КП УЗН Подільського району м. Києва розробляє положення про ландшафтний заказник місцевого значення «Долина річки Коноплянка» та на даний час проект даного положення направлено до Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою
Генеральний директор



Олексій КОРОЛЬ