

Згідно з оригіналом



МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ

Повітрофлотський пр-т, 6, м. Київ, 03168, тел.: (044) 234-71-52, факс: (044) 226-20-15
E-mail: kabmin_doc@mil.gov.ua, сайт: www.mil.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 00034022

від _____ 20 __ р. № _____

На № _____ від _____ 20 __ р.

Народному депутату України
Арсенію ПУШКАРЕНКУ

На № № 15897/1/1-21 від 15.04.2021

Шановний пане Арсенію!

У Міністерстві оборони України розглянуто Ваш та інших народних депутатів України депутатський запит щодо необхідності реставрації будинку за адресою: вулиця Ярославів Вал, 15-Б, м. Київ (Будинок Сікорського).

За результатами розгляду повідомляємо про таке.

Будинок, розташований за адресою: м. Київ, вул. Ярославів Вал, 15-б, (далі – Будинок Сікорського), обліковується на балансі державного підприємства “Готель “Козацький” Міністерства оборони України та є пам’яткою історії, якій надано статус “національного значення”.

Перебування Будинку Сікорського під арештом не дає змоги передати його в комунальну власність міста Києва та відповідно здійснити заходи з відновлення.

Міністерство оборони України тримає на постійному контролі зазначене питання та вживає заходів щодо зняття арешту з Будинку Сікорського.

За інформацією, отриманою від Департаменту культурної спадщини Київської міської державної адміністрації у разі прийняття рішення стосовно передачі Будинку Сікорського в комунальну власність територіальної громади міста Києва міська влада невідкладно здійснить всі необхідні дії щодо збереження зазначеної історичної архітектурної пам’ятки.

Однак, вирішення питання стосовно передачі Будинку Сікорського в комунальну власність може бути вирішено тільки після зняття арешту з зазначеної будівлі.

Детальна інформація щодо Будинку Сікорського наводиться в додатку.
Просимо поінформувати Ваших колег.

Додаток: згадане на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Міністр оборони України

Андрій ТАРАН

Тетяна Кочкурова 271 39 31

002892 *

Інформаційно-довідковий матеріал щодо необхідності реставрації Будинку Сікорського

Будинок, розташований за адресою: м. Київ, вул. Ярославів Вал, 15-б, (далі – Будинок Сікорського), обліковується на балансі державного підприємства “Готель “Козацький” Міністерства оборони України (далі – ДП “Готель “Козацький”, Підприємство) та є пам’яткою історії, якій надано статус “національного значення”.

У 2017 році Підприємством за дорученням Міністерства оборони України було замовлено попередній етап проєкту реставрації з оцінкою технічного стану та категорії складності і отримано від УкрНДІпроектреставрація такі висновки: будівля збережена на 31%, категорія складності при реставрації – IV.

Орієнтовна вартість проєкту реставрації та проведення першочергових протиаварійних робіт становитиме 5 – 10 млн гривень залежно від протиаварійних завдань.

З 2015 року відповідно до судового рішення на всі поточні банківські рахунки ДП “Готель “Козацький”, які використовуються в господарській діяльності та могли б забезпечувати проведення зазначених робіт накладено арешт, який діє до теперішнього часу.

Відповідно до ст. 74 Господарського кодексу України ДП “Готель “Козацький” є суб’єктом підприємницької діяльності, що діє на основі статуту з метою отримання прибутку та наповнення Державного бюджету України за рахунок своєї діяльності.

Відповідно до норм Господарського кодексу України державні підприємства, що перебувають у сфері управління Міноборони є госпрозрахунковими, тому в кошторисі Міноборони видатків на здійснення заходів з реконструкції, ремонту та утримання зазначеної будівлі не передбачено, кошти з державного бюджету для проведення необхідних протиаварійних заходів для збереження пам’ятки не виділялись, ремонт (реконструкція) будинку за вказаною адресою за рахунок бюджету не проводились.

З метою відновлення пам’ятки рішенням Київської міської ради від 28 листопада 2017 року № 556/3563 надано згоду на безоплатне прийняття Будинку Сікорського до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Однак робота щодо передачі Будинку Сікорського унеможлиблюється у зв’язку з тим, що ухвалою Печерського районного суду м. Київ від 04 січня 2018 року у справі № 757/795/18-к задоволено клопотання слідчого в особливо важливих справах слідчого відділу військової прокуратури Центрального регіону України та накладено арешт на все нерухоме майно Підприємства, в тому числі на зазначену будівлю, та заборонено відчуження об’єктів нерухомого майна, а також заборонено державним реєстраторам та нотаріусам вносити зміни до статутних документів підприємства та вчиняти будь-які інші реєстраційні дії щодо об’єктів нерухомого майна ДП “Готель “Козацький”.

Міністерством оборони України та Підприємством неодноразово ініціювався процес зняття арешту, накладеного в рамках кримінального провадження на будівлю в судовому порядку, однак судами різних інстанцій у задоволенні клопотань було неодноразово відмовлено.

Довідково: 13 квітня 2021 року Ухвалою Печерського районного суду міста Києва по справі № 757/13741/21-к (суддя Ільєва Т.Г.) в задоволенні клопотання директора ДП «Готель «Козацький» МОУ про скасування арешту, накладеного ухвалою слідчого судді Печерського районного суду міста Києва від 04 січня 2018 року у справі № 757/795/18-к в рамках кримінального провадження №42016110330000064 відмовлено. Станом на теперішній час це останнє клопотання. Підприємством визначаються альтернативні шляхи вирішення зазначеного питання.

25 березня 2021 року уповноваженим органом управління Міністерства оборони України спільно з керівником ДП «Готель «Козацький» проведено робочу зустріч з представниками ТОВ «Девелопмент Констракшн Холдінг» (далі – Товариство ДСН), які мають намір взяти участь у реконструкції Будинку Сікорського з метою подальшого створення музею. У ході робочої зустрічі представниками Товариства ДСН запропоновано провести реконструкцію власним коштом. Процес перемовин триває.

Міністерство оборони України тримає на постійному контролі зазначене питання та вживаються заходи щодо вирішення питання зняття арешту з Будинку Сікорського з метою визначення можливих шляхів його подальшої реконструкції та передачі в комунальну власність міста Києва.

Тимчасово виконуючий обов'язки начальника
Головного управління майна та ресурсів
полковник



Руслан НЕТРЕБКО

Згідно з директивним наказом

реставрація
сави ви
сі морських

Міністерство оборони України
Головне управління майна та ресурсів
№ 1296/у/2 від 30.04.2021 14:04:29 арк. 1/41
№ 503/5103 від 30.04.2021 12:39:55 арк. 1/3



На № 1296/у від 15.04.2021

Документ підготовлено в Головному управлінні
майна та ресурсів

Тимчасово виконуючий обов'язки начальника
Головного управління майна та ресурсів
полковник

Руслан НЕТРЕБКО

Тимчасово виконуюча обов'язки начальника
управління державної власності Головного
управління майна та ресурсів

Вікторія БИНЕВСЬКА

Начальник відділу організації діяльності державних
підприємств та установ – заступник начальника
управління державної власності Головного
управління майна та ресурсів
полковник

Євгеній ШАТКОВ

Головний спеціаліст

Тетяна КОЧКУРОВА

ПОГОДЖЕНО
ЗАСТУПНИК
МІНІСТРА ОБОРОНИ УКРАЇНИ

ІГОР ХАЛІМОН
6 травня 2021

Наявні ЕЦП:	
Підписувач	Нетребко
ЮД МОУ	Галчишинець
Літ. редактор	Галчишинець

ПРИЙНЯТО НА ДОПОВІДЬ
Департамент інформаційно-організаційної
роботи та контролю
Міністерства оборони України
30 04 20 20

І Пустової

Виправлення внесено у
приймальні ЗНОУ (із врахуванням
правок літредактора)
К. Брищенко

М. Кучук

Апарат Верховної Ради України
КАРТКА ДОКУМЕНТА



504215

Кореспонденти Таран А. В. Міністерство оборони України (всього 1)

Вид документа Відповідь на депутатський запит

Вих. № та дата кореспондента № ДСК 220/3100 від 12.05.2021

Реєстр. № та дата реєстрації 155893 від 12.05.2021

Арк./прим. 3/1

Стислий зміст на №11/101-592 Про розгляд депутатського запиту н.д. України А.Пушкаренку щодо необхідності реставрації садиби всесвітньо відомого авіаконструктора І. Сікорського.

Проходження документа (особа, у якій є позначка «Оригінал»)	Дата передачі оригіналу ВСК	Дата отримання оригіналу	Підпис