



**МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ЕКОНОМІКИ, ТОРГІВЛІ
ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(Мінекономіки)**

вул. М. Грушевського 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044)200-47-53, факс (044)253-63-71

E-mail: meconomy@me.gov.ua, <http://www.me.gov.ua>, код ЄДРПОУ 37508596

На № _____ від _____

Народному депутату України

Констанкевич І. М.

Шановна Ірино Мирославівно!

Міністерство розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України разом з Фондом державного майна України, Міністерством фінансів України та Міністерством розвитку громад та територій України на виконання доручення Прем'єр-міністра України Шмигала Д. А. від 22.04.2021 № 17509/1/1-21 до листа Голови Верховної Ради України від 16.04.2021 № 11/10-618 розглянуло Ваш депутатський запит від 14.04.2021 № 335, оголошений на засіданні Верховної Ради України 16.04.2021, стосовно документів, на підставі яких Ківерцівською районною державною адміністрацією було внесено до реєстру об'єктів державної власності комунальне майно Ківерцівського району, а також стосовно безоплатної передачі нерухомого майна по вул. Незалежності, 20, по вул. Киричука, 1, та по пров. Привокзальному, 3, у м. Ківерці Луцького району Волинської області для розміщення органів місцевого самоврядування та повідомляє.

За інформацією Фонду державного майна України, наданою листом від 30.04.2021 № 10-24-10021 (копія додається), відповідно до положень законів України «Про управління об'єктами державної власності», «Про Фонд державного майна України», постанов Кабінету Міністрів України від 14 квітня 2004 року № 467 «Про затвердження Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності» та від 30 листопада 2005 року № 1121 «Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності» Єдиний реєстр об'єктів державної власності (далі – Реєстр) формується та ведеться Фондом державного майна України згідно з наданою суб'єктами управління інформацією щодо об'єктів державної власності, зокрема нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій.

Підставою для включення та внесення змін до Реєстру є надходження від суб'єктів управління до Фонду державного майна України інформації про об'єкти державної власності. Отже, дії Фонду державного майна України щодо внесення даних до Реєстру залежать від дій суб'єктів управління. За даними, наданими суб'єктами управління, в Реєстрі обліковується нерухоме державне майно, що розташоване у м. Ківерці Волинської області, а саме:



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000007CF72E0074EE8200

Підписувач Петрашко Ігор Ростиславович

Дійсний з 30.03.2020 0:00 по 30.03.2022 0:00

Мінекономіки



3213-02/27033-01 від 12.05.2021

- адмінприміщення по вул. Незалежності, 20, яке перебуває на балансі Ківерцівської районної державної адміністрації (код згідно з ЄДРПОУ 04051394);

- приміщення, гараж та котельня по вул. Киричука, 1, які перебувають на балансі відділу освіти та культури Ківерцівської районної державної адміністрації (код згідно з ЄДРПОУ 02141609; суб'єкт управління майном – місцева державна адміністрація).

Разом з тим зазначено, що на сьогодні оновлені відомості про нерухоме державне майно за вказаними адресами місцевою державною адміністрацією до Фонду державного майна України з метою внесення змін до Реєстру не надавалися.

Водночас повідомлено, що частина адміністративного приміщення А-2 (загальна площа - 221,2 кв. м) по пров. Привокзальному, 3 перебуває на балансі відділу фінансів Ківерцівської районної державної адміністрації (код згідно з ЄДРПОУ 02311862; суб'єкт управління майном – Міністерство фінансів України).

Правові засади передачі об'єктів права державної власності у комунальну власність визначені Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон).

Відповідно до статті 7 Закону безоплатно з державної у комунальну власність може передаватись нерухоме майно (будівлі, споруди, у тому числі приміщення (після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) на підставі розподільного балансу) для розміщення органів місцевого самоврядування (у разі відсутності власних приміщень) за умови взяття органами місцевого самоврядування зобов'язання використовувати об'єкти за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність.

Згідно з Законом така передача здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України на підставі згоди органу, уповноваженого управляти державним майном, рішення сесії відповідної ради та за погодженням з Мінфіном, Фондом державного майна України та Мінекономіки.

Крім того, згідно з вимогами статті 7 Закону передача об'єкта у комунальну власність є підставою для передачі земельної ділянки, на якій розміщений об'єкт передачі. Кадастровий номер та розмір такої земельної ділянки зазначаються у рішенні органу.

Ініціатор передачі (орган місцевого самоврядування або орган, уповноважений управляти державним майном) забезпечує подання до Мінекономіки узгоджених пропозицій разом з документами з урахуванням вимог Закону, а саме:

- рішення сесії відповідної місцевої ради про надання згоди на прийняття з державної власності у власність територіальної громади об'єкта передачі із зобов'язанням використовувати його за цільовим призначенням (з урахуванням вимог статті 7 Закону) та не відчужувати у приватну власність;

- згоду органу, уповноваженого управляти державним майном, яке пропонується до передачі;

- згоду балансоутримувача на таку передачу;

- копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єкта, який пропонується до передачі;

- копію правовстановлюючих документів на земельну ділянку, на якій розташований об'єкт передачі, із зазначенням кадастрового номера та розміру земельної ділянки (для приміщень, які виділені в окрему облікову одиницю

(інвентарний об'єкт), правовстановлюючі документи на земельну ділянку не надаються);

- техніко-економічне обґрунтування (оформлене відповідно до Методичних рекомендацій щодо розроблення техніко-економічного обґрунтування забезпечення ефективного використання об'єктів права державної та комунальної власності, що пропонуються до передачі, затверджених наказом Мінекономрозвитку від 27.12.2013 № 1591), зокрема, щодо подальшого використання майна, запропонованого до передачі, а також щодо обсягів та джерел фінансування видатків на його утримання, добудову, технічне переоснащення, капітальний і поточний ремонт тощо, погоджене органом місцевого самоврядування.

Враховуючи викладене, Ківерцівській міській територіальній громаді доцільно опрацьовувати питання щодо передачі зазначеного нерухомого майна з державної у комунальну власність з Ківерцівською районною державною адміністрацією та Міністерством фінансів України як з органами, уповноваженими управляти державним майном, яке пропонується до передачі.

При цьому слід зазначити, що відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1635 «Про реорганізацію та утворення районних державних адміністрацій» Ківерцівська районна державна адміністрація реорганізується шляхом приєднання до Луцької районної державної адміністрації.

Таким чином, у разі надходження узгоджених пропозицій, оформлених та погоджених відповідно до вимог Закону, Мінекономіки опрацює їх в установленому порядку.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

**Міністр розвитку економіки, торгівлі
та сільського господарства України**

Ігор ПЕТРАШКО

Лобанова, 200-47-73*3217#
067 918 72 51



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

№ _____
На № 17509/1/1-21 від 22.04.2021

Міністерство розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України

Щодо передачі державного майна

У Фонді державного майна України на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 22.04.2021 № 17509/1/1-21 до листа Голови Верховної Ради України від 16.04.2021 № 11/10-618 опрацьовано запит народного депутата України Констанкевич І.М. від 14.04.2021 № 335, оголошений на засіданні Верховної Ради України 16 квітня 2021 року, щодо передачі в комунальну власність нерухомого майна у м. Ківерці Волинської області та в межах своїх повноважень повідомляємо.

Відповідно до положень законів України «Про управління об'єктами державної власності», «Про Фонд державного майна України», постанов Кабінету Міністрів України від 14 квітня 2004 року № 467 «Про затвердження Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності» та від 30 листопада 2005 року № 1121 «Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності» Єдиний реєстр об'єктів державної власності (далі – Реєстр) формується та ведеться Фондом державного майна України згідно з наданою суб'єктами управління інформацією щодо об'єктів державної власності, зокрема нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій.

Підставою для включення та внесення змін до Реєстру є надходження від суб'єктів управління до Фонду державного майна України інформації про об'єкти державної власності. Таким чином дії Фонду державного майна України щодо внесення даних до Реєстру залежать від дій суб'єктів управління.

За даними, наданими суб'єктами управління, в Реєстрі обліковується нерухоме державне майно, що розташоване на території м. Ківерці Волинської області:

1) вул. Незалежності, 20:

- адмінприміщення, яке перебуває на балансі Ківерцівської районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ: 04051394);

2) вул. Киричука, 1:

- приміщення;
- гараж;
- котельня,

яке перебуває на балансі Відділу освіти та культури Ківерцівської районної державної адміністрації Волинської області (код за ЄДРПОУ: 02141609; суб'єкт управління – місцева державна адміністрація).

На сьогодні оновлені відомості про нерухоме державне майно за вищевказаними місцезнаходженнями місцевою державною адміністрацією до Фонду державного майна України з метою внесення змін до Реєстру не надавалися;

3) пров. Привокзальний, 3:

- частина адміністративного приміщення А-2 (загальна площа 221,2 кв. м), яке перебуває на балансі Відділу фінансів Ківерцівської районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ: 02311862; суб'єкт управління майном – Міністерство фінансів України).

Передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Згідно зі статтею 4 Закону передача нерухомого майна (будівлі, споруди, у тому числі об'єкти незавершеного будівництва, приміщення) з державної у комунальну власність здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України на підставі узгоджених пропозицій уповноваженого органу управління та відповідної місцевої ради.

Статтею 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» визначено об'єкти державної власності, які можуть бути безоплатно передані у комунальну власність, а також встановлено умови передачі.

Відповідно до статті 6 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» уповноважені органи управління об'єктами державної власності відповідно до покладених на них завдань, зокрема, ведуть облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, здійснюють контроль за ефективним використанням та збереженням таких об'єктів, приймають рішення щодо їх подальшого використання.

Враховуючи викладене, прийняття рішення щодо подальшого використання зазначеного державного майна належить до повноважень Ківерцівської районної державної адміністрації та Міністерства фінансів України.

Зі свого боку Фонд державного майна України готовий опрацювати узгоджені пропозиції з порушеного питання в межах повноважень відповідно до вимог чинного законодавства.

**Перший заступник
Голови Фонду**

Леонід АНТОНЕНКО

Апарат Верховної Ради України
КАРТКА ДОКУМЕНТА



503673

Кореспонденти Петрашко І. Р. Міністерство розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (всього 1)

Вид документа Відповідь на депутатський запит

Вих. № та дата кореспондента № ДСК 3213-02/27033-01 від 12.05.2021

Реєстр. № та дата реєстрації 155400 від 12.05.2021

Арк./прим. 3/1

Стислий зміст На №11/10-618 Про депутатський запит Констанкевич І. М. стосовно документів на підставі яких Ківерцівською районною державною адміністрацією було внесено до реєстру об'єктів державної власності комунальне майно Ківерцівського району, а також стосовно безоплатної передачі нерухомого майна по вул. Незалежності, 20, по вул. Киричука, 1, та по пров. Привокзальному, 3, у м. Ківерці Луцького району Волинської області для розміщення органів місцевого самоврядування

Проходження документа (особа, у якої є позначка «Оригінал»)	Дата передачі оригіналу ВСК	Дата отримання оригіналу	Підпис