



## ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85

[www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua) Код ЄДРПОУ 00032945

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Народному депутату України  
С. ЛИТВИНЕНКУ**

вул. Михайла Грушевського, буд. 5,  
м. Київ, 01008

*Щодо розгляду депутатського  
запиту*

**Шановний Сергію Анатолійовичу!**

Фонд державного майна України (далі – Фонд) на виконання доручення Голови Верховної Ради України Д. Разумкова від 16.04.2021 № 11/10-613 розглянув Ваш депутатський запит від 16.04.2021 щодо надання інформації про стан сільськогосподарських підприємств, що перебувають у сфері управління Фонду, та повідомляє.

У сфері управління Фонду перебувають цілісні майнові комплекси 88 сільськогосподарських підприємств, 86 з яких наприкінці 2019 року відповідно до розпоряджень Кабінету Міністрів України від 20.11.2019 № 1101-р «Про передачу цілісних майнових комплексів державних підприємств, установ та організацій до сфери управління Фонду державного майна» та від 24.12.2019 № 1365-р «Про передачу єдиних майнових комплексів державних підприємств до сфери управління Фонду державного майна» передані зі сфери управління Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (далі – Мінекономіки) до сфери управління Фонду.

Відповідно до пункту 1 Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14.04.2021 № 467 (далі – Реєстр), автоматизованою системою для, зокрема, збирання, обліку, накопичення, оброблення та надання інформації про нерухоме майно державних підприємств є Єдиний реєстр об'єктів державної власності.

Відповідно до інформації з Реєстру на праві постійного користування підприємств, цілісні майнові комплекси яких передані зі сфери управління



Мінекономіки, обліковується близько 66,1 тис. Га земель, більшість з яких землі сільськогосподарського призначення, та близько 1 950,2 тис. кв. м будівель та споруд.

Відповідно до статті 6 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» уповноважені суб'єкти управління об'єктами державної власності відповідно до покладених на них завдань, зокрема, ведуть облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні та забезпечують надання розпоряднику Реєстру відомостей про об'єкти державної власності для формування і ведення зазначеного Реєстру.

Слід зазначити, що цілісні майнові комплекси сільськогосподарських підприємств були передані до сфери управління Фонду в незадовільному стані. У переважній більшості випадків була відсутня вичерпна інформація про їх майно. Крім того, попередніми органами управління не забезпечено надання Фонду відомостей про майно для включення до реєстру.

Для виконання Фондом покладених на нього функцій з управління об'єктами державної власності, визначених Законом України «Про Фонд державного майна України», після прийняття до сфери управління зазначених сільськогосподарських підприємств Фондом здійснюється, зокрема, розшук їх майна та стимулювання керівників підприємств до відновлення правовстановлюючих документів на майно і надання в установленому порядку відомостей про нього для подальшого внесення до Реєстру.

Враховуючи зазначене, відомості щодо майна підприємств, відображені в Реєстрі, постійно змінюються та доповнюються.

Фондом в межах покладених на нього функцій з управління вживаються заходи щодо стимулювання підприємств, що належать до сфери його управління, до розвитку та отримання прибутку, зокрема, з метою погашення існуючої їх заборгованості. Окрім того, враховуючи, що частина підприємств не проводили жодної діяльності, керівництво частини підприємств не виконували належним чином своїх обов'язків, Фондом вживаються заходи кадрового характеру для відновлення контролю за їх діяльністю.

Щодо порушеного питання про приватизацію сільськогосподарських підприємств, що передані зі сфери управління Мінекономіки до сфери управління Фонду, зауважимо, що 16 цілісних майнових комплексів включені до Переліку єдиних майнових комплексів державних підприємств і їх структурних підрозділів, у тому числі тих, що передані в оренду, що підлягають приватизації.

Прийняття Фондом рішення щодо приватизації решти цілісних майнових комплексів зазначених сільськогосподарських підприємств буде здійснене після прийняття проекту Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо забезпечення права працівників державних сільськогосподарських підприємств, установ, організацій на одержання земельної частки (паю) (реєстр. N 3012-2 від 29.05.2020).

Інформація щодо фінансового стану та балансової вартості цілісних майнових комплексів сільськогосподарських підприємств, що передані зі сфери управління Мінекономіки до сфери управління Фонду, додається.

*Додаток: інформація щодо фінансового стану, майна та балансової вартості на 9 арк.*

**З повагою**

**Заступник Голови**

**Денис КУДІН**



Інформація щодо фінансового стану, майна та балансової вартості цілісних майнових комплексів сільськогосподарських підприємств, що передані зі сфери управління Мінекономіки до сфери управління Фонду

№п/п	Назва підприємства	КОД	передані з Мінекономрозвитку (дата акту приймання- передачі до ФДМУ)	Стан підприємства	Загальна площа (будівлі, споруди), кв.м/пог.м/куб. м	Загальна площа земельної ділянки (кв.м.)	Всього активи станом на 31.12.2020 (тис. грн.)	Чистий фінансовий результат за 2018 (тис.грн.)	Чистий фінансовий результат за 2019 (тис.грн.)	Чистий фінансовий результат за 2020 (тис.грн.)	Кредиторська заборгованість станом на 31.12.2020 (тис.грн.)
1	ДП "Баришівський" шовкопрядгосп	699862	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	*	4133449	6914,3		2,7	0	115,2
2	ДСП "Головний селекційний центр України"	699945	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	61331,91 кв.м.	*	46684,1	429,5	415,3	-480,3	17019,7
3	ДП "Державний резервний насінневий фонд України"	30518866	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 857 від 15.06.2018 Керівника призначено у грудні 2020р. Основний дохід підприємство отримує від здачі в оренду нерухомого майна.	896,1 кв.м.	*	115408		-4945	-10486	276
4	ДП "Одеське обласне підприємство по племінній справі в тваринництві"	702897	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Керівника призначено у грудні 2020р	*	*	78173,5	121,1	211,8	-441,1	127,7
5	ДП "Іскра"	852909	Наказ Мінагро №518 від 05.12.2016 Наказом Фонду від 22.03.2018 № 426 затверджено Акт прийняття із сфери РВ по Харківській обл. від 12.03.2018	Активне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 542 від 25.04.2018р.	12156,6 кв.м./ 200 пог.м.	*	17429,3	-322	16,6	1236,1	3891,1
6	ДП "Волинська станція лукувництва"	5281529	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 211 від 13.06.2018	31156 кв.м.	1181241					
7	ДП "Запорізьке" сільськогосподарське підприємство	36418685	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне матеріально-технічна база для діяльності	20894,1 кв.м.	У продовж 2012-2018р. у судовому порядку визнані недійсними всі державні акти на землю та вилучені з					

8	ДП "Хмельницьке" сільсько господарське	36280860	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне (відновлене) Керівник призначений у лютому 2021р.	22525,8 кв. м.	*	95,5	0	-33,1	1192,7		
9	ДП "Агроспецсервіс"	34532280	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне призначено у липні 2020 р. Підприємство здійснює розшук майна та активно відновлює втрачені документи на об'єкти нерухомого майна	456942,68 кв. м.	*						
10	ДП "Олександрівське" сільсько господарське	33451887	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Проводиться робота щодо повернення протиправно приватизованих у 2013-2014 роках земель (бл. 4 тис. Га)		2445211,9	2653	5	-428	-135	1396	
11	ДП "Благодатне"	22994509	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 888 від 24.04.2018 Керівника призначено у березні 2021р.	19707,1 кв. м.	53401130	200055	-1952,2	-3873,4	2574,9	48877,4	
12	ДП "Хорольський" шовкопрядгосп	703184	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	1304,74 кв. м.	2762300	3481,5	143,8	-380,8		246,6	
13	ДП "Понінківське"	412582	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Основні активи (земельні ділянки) протиправно відчужені Держгеокадастром, що унеможливило подальшу діяльність	*	*						
14	ДП "Переяслав-Хмельницьке сільськогосподарське підприємство "Селекція-сервіс"	37644835	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Готуються пропозиції щодо приватизації	1140 кв. м.	*						
15	ДП "Чутівський" шовкопрядгосп	703196	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	7190 кв. м.	*	175	13	-60		54	



16	Радгосп "Лісогрівецький"	481548	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	Проводиться робота щодо повернення втрачених земельних ділянок	17477,49 кв. м.	*	453,1	0,5	-12,6	567,9
17	ДП "Староушицьке"	481554	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне		*	*	0		0	219,8
18	ДП "Виноградна Долина" радгосп	413996	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне		8201,3 кв. м.	24195800	53500		180	7289
19	ДП "Грозинське"	724809	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	Керівника призначено у березні 2021 р.	*	*	14862	-769	-538	2653
20	ДП "Скрипайське навчально-дослідне лісове господарство Харківського національного аграрного університету ім. В. В. Докучаєва"	482714	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	Керівника призначено у грудні 2020 р.	7935,1 кв. м./ 292,5 куб. м.	*	3866	1011	95	1098
21	ДП "Чутове"	845921	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне	Наказ Фонду від 28.08.2020 № 1442 Про прийняття рішення про приватизацію	31,4 кв. м.	54990522	45590	615	1072	814
22	АТ "КБ "Дніпровське"	22992166	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне		363 кв. м./ 3500 пот. м.	*	186,8	-67,1	32,1	1406,5
23	ДП "Леанка" агропромислова фірма	413819	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	Складне фінансове становище та арешти ускладнюють	69922,4 кв. м.	*	8884	-882	-838	10447
24	"Міжрайшівк" Кременчуцька міжрайонна кооперативна	703397	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне		427,8 кв. м./ 50 куб. м.	*				
25	"Знам'янський" шовкорадгосп	700269	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне		3251,9 кв. м.	372,3	3510	131	-1451	6038
26	ДП "Монастирське"	914993	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне		*	*	1537	69	86	339
27	"Бобовище" агропромислово-торгове	413895	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	У березні 2021р. Робоча група по заміщенню вакантної посади керівника, проте кандидатів не визначено. Земельні ділянки (2,1 тис.га) протипавно відчужені Держгеокадастром, що ускладнює діяльність підприємства	253800 кв. м.	*	5620,8	-38	-1122,4	3754,5
28	ДП "Гоголівський" шовкорадгосп	703121	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне		945 кв. м.	*	1151,3	-59,2	-66,2	132,5

29	ДП "Великолазівський"	413825	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Складний фінансовий стан та арешти ускладнюють роботу підприємства	2082 кв. м.	*						
30	«Пуша-Водиця» науково-дослідний, виробничий агрокомбінат	849296	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Керівник підприємства змінений у лютому 2021р.	310834,2 кв. м./ 2608,8 пот. м./ 2623,7 куб. м.	*	179788	-241	16	-32383	81178	
31	ДП Одеське обласне об'єднання шовківництва "Облшовк"	702587	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*						
32	ДП "Київська обласна коконошарка"	699900	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Керівник призначений у березні 2021 р.	875,1 кв. м./ 17 пот. м.	*	133960,4	10,4	-17,2	-70,2	178,3	
33	ДП "Ужгородський" радгосп-завод	413802	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	6629,31 кв. м.	*						
34	ДП "Ліктрави"	31803446	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне (відновлене) Керівник призначений у квітні 2021 р. Рішення про приватизацію ЄМК ДП "Ліктрави" прийнято регіональним відділенням наказ від 20.06.2018 №00827	*	*						
35	ДП "Львівське"	24306494	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 01848 від 18.12.2018	24476 кв. м.	*	1793			-387	627	
36	"Софіївське підприємство по племінній справі в тваринництві"	693227	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Неактивне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 12/01-82-РП від 05.06.2018	4484,8 кв. м.	*						
37	ДП "Майданівський" радгосп	20583972	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*						
38	ДП Кільченська державна сільськогосподарська машино-технологічна станція	30195706	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*						



39	ДП "Світанок"	498069	Актом приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне Здійснюється розшук майна. За інформацією Запорізького окружного адміністративного суду підприємству на праві постійного користування належить близько 3 тис. Га (справа № 280/4837/20)	*	*	*	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні
40	АГП "Мукачівський" радгосп-завод	413794	Актом приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Більше 10 років не здійснюється діяльність у зв'язку з арештами основних засобів	175506,09 кв. м./ 741 пот. м.	*	*	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні
41	ДП "Виноградівський" радгосп-завод	413765	Актом приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Рішеннями Держгеокадастру протиправно відчужуються земельні ділянки	*	*	*	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні	Відомості відсутні
42	ДП "Світанок" Харківський	8183514	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 889 від 24.04.2018	22642,3 кв. м.	*	*	3779	-1516,2	-1458,8	265,4	516,4	
43	ДП "Центр сертифікації та експертизи насіння і садивного матеріалу"	37884028	Актом приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	12087,3 кв. м.		437990346	299846	-17903	-17181	2888	118939	
44	Ковельська районна державна сільськогосподарська машинно-технологічна станція	30381241	Актом приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*	*						
45	Чернігівська державна сільськогосподарська машинно-технологічна станція	30294332	Актом приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*	*						
46	ДП Тернопільська спеціалізована контрольно-насінива лабораторія по цукрових буряках	384549	Актом приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*	*						
47	ДП "Вінницька спеціалізована контрольно-насінива лабораторія по цукрових буряках"	385034	Актом приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*	*						
48	ДП "Кіровоградська спеціалізована контрольно-насінива лабораторія по цукрових буряках"	385069	Актом приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*	*						



[illegible]

61	ДП "Хмельницьке"	14173158	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне (відновлене) керівник призначений у грудні 2020р.	*	*									
62	ДП "Гвардійське"	14304703	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	*	*	488,9	-65,5	-10,3	893,7					
63	ДП "Колодівський" радгосп	22779099	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Керівник призначений у березні 2021р.	*	*	0	-377,1	-264,2	1292					
64	ДП Калузька державна районна агрохімічна лабораторія	24687154	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне в процесі припинення, свідоцтво про державну реєстрацію не дійсне	*	*									
65	ДП "Фумігаційний загін"	25977026	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*									
66	ДП "Харківське обласне сільськогосподарське підприємство по племінній справі у тваринництві"	725128	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	5839,2 кв. м.	255,2703									
67	Манятинська державна сільськогосподарська машинно-технологічна станція	30048338	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	*	*									
68	ДП "Волинське ОПП" Волинське обласне Сільськогосподарське виробниче підприємство по племінній справі у тваринництві"	692386	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 208 від 13.06.2018	10928,8 кв.м.	619904	3323	0	-349	1319					
69	ДП "Апостолівське підприємство по племінній справі в тваринництві"	693233	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Неактивне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 208 від 13.06.2018	4798 кв.м./ 800 пот. м.	*									
70	ДП "Степове" плепрепродукт	854995	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта 15.06.2018 № 186-п	75572,45 кв.м.	74583469	34638	614	-1691	15981					
71	ДП "Вирівське" сільськогосподарське	729646	Розпорядження КМУ №1365-р від 24.12.19	Активне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 314 від 11.06.2018	17737,7 кв.м.	2324900	20929	2478	1395	800					
72	ДП "Пологівецький" шовківничий радгосп	699276	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне	3803 кв.м.	*	145	0		0					
73	ДП "Запоріжшовк"	699218	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	4228 кв.м.	*									
74	Покровська міжрайонна радгосп-фабрика	694037	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне	817,7 кв.м.	*	127	3	0	55					



75	ДП "Апостолівський" шовкодрадгосп	693316	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне Наказ ФДМУ про прийняття рішення про приватизацію об'єкта № 12/01-82-РП від 05.06.2018	2000 кв. м.	*	137,6	1,5	0	32,1
76	ДП "Виробничий південний біотехнологічний центр"	415468	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне наказ РВ ФДМУ про приватизацію від 08.02.2021 №91	8043,2 кв. м.	*				
77	ДП "Шотівський" шовкодрадгосп	709170	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Керівник призначений у березні 2021р.	477 кв. м.	*				
78	ДП "Докучаєвське" "Навчально-дослідне господарство Харківського національного аграрного університету ім. В. В. Докучаєва"	487522	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Активне Враховуючи скрутний фінансовий стан ускладнюється діяльність	*	*	4039,5	-440,8	-1536,6	-949,9
79	Донецький обласний державний центр експертизи сортів рослин з державною інспекцією з охорони прав на сорти рослин	33863418	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	Неактивне тимчасово-окупована територія	*	*				
80	Розівська державна сортодослідна станція	34209778	Акт приймання-передачі від 20.12.2019	не працює Наказ Мінагро від 30.12.2011р. №807 Про реорганізацію державних сортодослідних станцій	2849 кв. м.	*				
81	Переволяська державна сортодослідна станція	34069463	Акт приймання-передачі від 22.01.2021р.	не працює Наказ Мінагро від 30.12.2011р. №807 Про реорганізацію державних сортодослідних станцій	150 кв. м.	*				
82	Вільнянська державна сортодослідна станція	33870053	Акт приймання-передачі від 22.01.2021р.	Неактивне Наказ Мінагро від 30.12.2011р. №807 Про реорганізацію державних сортодослідних станцій	2828,2 кв. м.	*				
83	Слов'яносербська державна сортодослідна станція	34201849	Акт приймання-передачі від 22.01.2021р.	Неактивне Наказ Мінагро від 30.12.2011р. №807 Про реорганізацію державних сортодослідних станцій	685,4 кв. м.	*				
84	Ужгородський відділ комплексного проектування Українського державного інституту по проектуванню садів та виноградарників "Укрдінпросад"	20434634	Акт приймання-передачі від 22.01.2021р.	Неактивне не здійснює діяльність через відсутності замовлень на проектну документацію. Відсутня матеріально-технічна база для здійснення виробничої діяльності. Керівник звільнений з 01.11.2017р. за власним бажанням.	*	*				

85	ДП "Семенівське"	857203	Акт прийняття-переації від 01.03.2021р.	Неактивне В стані припинення, 03.08.2011 (Наказ Мінагро), в результаті її реорганізації відкрито виконавче провадження 23.03.2018	*	*						
86	Радгосп-завод "Мужіївський"	412240	Акт прийняття-переації від 01.03.2021р.	Неактивне В стані припинення, 23.10.2013, в результаті її ліквідації відкрито виконавче провадження 27.01.2020	*	*						

\*- Інформація в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності відсутня



Апарат Верховної Ради України  
КАРТКА ДОКУМЕНТА



**Кореспонденти** Кудін Д. І. Фонд державного майна України (всього 1)  
**Вид документа** Відповідь на депутатський запит  
**Вих. № та дата кореспондента № ДСК** 10-47-11730 від 25.05.2021  
**Реєстр. № та дата реєстрації** 169482 від 25.05.2021  
**Арк./прим.** 3/1  
**Стислий зміст** НА №11/10-613 Про депутатський запит С.Литвиненка

Проходження документа (особа, у якої є позначка «Оригінал»)	Дата передачі оригіналу ВСК	Дата отримання оригіналу	Підпис