



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА
УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001
тел. 226-25-39, факс 278-76-02
web: www.minagro.gov.ua
код ЄДРПОУ 37471967
e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyckstr., Kyiv 01001
tel. +380-44/226-25-39
fax +380-44/278-76-02
web: www.minagro.gov.ua
e-mail: info@minagro.gov.ua

10.06.2021 № 37-35-23/1924

**Голові Верховної Ради України
Разумкову Д. О.**

Шановний Дмитре Олександровичу!

На виконання доручення Прем'єр-міністра України Шмигала Д. А. від 27.05.2021 № 26721/1/1-21 до Вашого листа від 21.05.2021 № 11/10-730 Міністерство аграрної політики та продовольства України розглянуло депутатський запит народного депутата України Павловського П. І. від 28.04.2021 № 111/637, оголошений на засіданні Верховної Ради України 21.05.2021, щодо надання інформації про землі сільськогосподарського призначення державної власності та поінформувало народного депутата України про результати розгляду (копія листа додається).

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Міністр

Роман ЛЕЩЕНКО



Бондарчук О. М.

Апарат Верховної Ради України
196254 від 15.06.2021



546775



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА
УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001

тел. 226-25-39, факс 278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

код ЄДРПОУ 37471967

e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyckstr., Kyiv 01001

tel. +380-44/226-25-39

fax +380-44/278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

e-mail: info@minagro.gov.ua

10.06.2021 № 37-35-23/1926

**Народному депутату України
Павловському П. І.**

Шановний Петре Івановичу!

На виконання доручення Прем'єр-міністра України Шмигала Д. А. від 27.05.2021 № 26721/1/1-21 до листа Голови Верховної Ради України від 21.05.2021 № 11/10-730 Міністерство аграрної політики та продовольства України спільно з Державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянуло Ваш депутатський запит від 28.04.2021 № 111/637, оголошений на засіданні Верховної Ради України 21.05.2021, щодо надання інформації про землі сільськогосподарського призначення державної власності та повідомляє.

Наказом Державної служби статистики України від 19 серпня 2015 р. № 190, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 8 вересня 2015 р. за № 1084/27529 (набрав чинності 01 січня 2016 року), наказ Державного комітету статистики України від 05 листопада 1998 р. № 377, зареєстрований у Міністерстві юстиції України 14 грудня 1998 р. за № 788/3228 «Про затвердження форм державної статистичної звітності з земельних ресурсів та Інструкції з заповнення», було визнано таким, що втратив чинність.

Отже, останні дані про кількісний склад земель, які сформовані відповідно до форм державної статистичної звітності з кількісного обліку земель, затверджених зазначеним наказом, є дані станом на 01 січня 2016 року.

За інформацією Держгеокадастру, відповідно до відомостей державної статистичної звітності з кількісного обліку земель станом на 01 січня 2016 року у державній власності перебувало 28,8 млн га, з них сільськогосподарських угідь – 10,4 млн гектарів.

Зазначений облік земель вівся територіальними органами Держгеокадастру. Складовими звітів були відомості про розподіл земель за угіддями та формами власності на території відповідних сільських, селищних та міських рад, які формувалися на підставі рішень органів місцевого самоврядування, розпоряджень органів державної влади та правовстановлюючих документів.

Згідно зі статтями 125 і 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Право власності та користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Варто зазначити, що згідно з пунктом 1 частини першої статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень – офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Нормами статей 6 і 7 Закону встановлено, що організаційну систему державної реєстрації прав становлять: Міністерство юстиції України та його територіальні органи; суб'єкти державної реєстрації прав: виконавчі органи сільських, селищних та міських рад, Київська, Севастопольська міські, районні, районні у містах Києві та Севастополі державні адміністрації; державні реєстратори прав на нерухоме майно.

Міністерство юстиції України, зокрема, забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав, є його держателем.

Інформаційний обмін відомостями про зареєстровані речові права та зареєстровані земельні ділянки здійснюється відповідно до Порядку взаємодії інформаційних систем Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Державного земельного кадастру, затвердженого спільним наказом Міністерства юстиції України, Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України 23 листопада 2020 р. №4060/5/2416, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 26 листопада 2020 р. за № 1177/35460.

Разом з тим слід зазначити, що інформаційні файли, які суб'єкти інформаційних відносин передають та приймають, не містять відомостей про земельні угіддя певної форми власності.

З повагою

Міністр



Роман ЛЕЩЕНКО