



Львівська міська рада

## Департамент містобудування

79006, м. Львів, пл. Ринок, 1, тел./факс: (032) 297-59-16, e-mail: dm.lmr@ukr.net

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

Народному депутату України  
п. Н. Піпі  
вул. Грушевського, 5  
м. Київ, 01008  
pipa@rada.gov.ua

Шановна Наталіє Романівно!

Користуючись нагодою, дозвольте висловити Вам свою повагу.  
На Ваш депутатський запит від 20.05.2021 №316/02-31 (вх. від 11.06.2021 №1.1-17178-24) щодо надання інформації про перелік парків та інших рекреаційних зон у м.Львові інформуємо.

Згідно з ст.3 Земельного Кодексу України (далі-Кодекс) земельні відносини регулюються Конституцією України, Кодексом, а також прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами.

Відповідно до ст.12 Кодексу розпорядження землями територіальних громад, а також надання земельних ділянок у користування із земель комунальної власності відповідно до Кодексу належить до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин на території сіл, селищ, міст.

Згідно з ст.116 Кодексу громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених Кодексом або за результатами аукціону. Набуття права на землю громадянами та юридичними особами здійснюється шляхом передачі земельних ділянок у власність або надання їх у користування.

Відповідно до ст.123 Земельного кодексу України, формування земельної ділянки із земель державної або комунальної власності здійснюється за проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки в два етапи: надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Порядок здійснення державної реєстрації земельних ділянок визначено Законом України "Про Державний земельний кадастр" та Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051.

Відповідно до ст.125 Кодексу право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise

№2403-вих-58693 від 08.07.2021

Підписувач Коровайник Сергій Степанович

моменту державної реєстрації цих прав. Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"(ст.126 Кодексу).

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються питання щодо регулювання земельних відносин.

Також надаємо Вам запитувану інформацію згідно запропонованої таблиці. Додатково повідомляємо, що дану інформацію Вам було надано листом департаменту містобудування від 2403-ДЗ-вих-48082 від 07.06.2021.

Додаток: на 1 арк.

В.о. директора департаменту-заступник  
директора департаменту, начальник  
управління земельних ресурсів

С. Коровайник