



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1220

16.07.2021

Голові Черкаської обласної  
державної адміністрації

**СКІЧКУ О.О.**

Шановний Олександрє Олександровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Остапенка А. Д., оголошений на засіданні Верховної Ради України 16 липня 2021 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.  
матеріали на 21 арк. - тільки адресату

З повагою

**Дмитро РАЗУМКОВ**

1220



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ**  
**Остапенко Анатолій Дмитрович**

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5, ел. пошта, [ostapenko@rada.gov.ua](mailto:ostapenko@rada.gov.ua), тел.: (044) 255-43-38

№ 08/07/13-087

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 р.

**Голові Черкаської обласної  
державної адміністрації  
Скічку О. О.**

бульвар Шевченка 185,  
м. Черкаси, 18000

*Щодо вирішення питань  
по використанню землі*

**Депутатський запит**

***Шановний Олександр Олександровичу!***

Мною, Народним депутатом України – Остапенком Анатолієм Дмитровичем, отримано від адвоката \_\_\_\_\_ в інтересах громадян

звернення щодо захисту інтересів держави, якій завдаються багатомільйонні збитки щороку через злочинні шахрайські схеми по заволодінню державними землями.

У зверненні зазначено, що \_\_\_\_\_ є жителями села Ягубець Христинівського району Черкаської області та колишніми працівниками Державного підприємства «Сільськогосподарське підприємство «Ягубець», що було перетворено у Колективне сільськогосподарське підприємство «Ягубець» у 2016 році.

Заявники вказують, ДП «СГП «Ягубець» на праві постійного користування володіло 23 земельними ділянками державної власності загальною площею 1834 га сільськогосподарського призначення в адмінмежах Ягубецької сільської ради Христинівського району Черкаської області. В процесі приватизації державного підприємства ці земельні ділянки розпайовано серед працівників державного підприємства відповідно до ст. 116 Земельного кодексу України не було. З часу припинення ДП «СГП «Ягубець» ці землі перебувають у незаконному



користуванні новоствореного Колективного сільськогосподарського підприємства «Ягубець» (код ЄДРПОУ 00709460), яке згідно закону не є правонаступником права постійного користування державними землями.

Незважаючи на відсутність в КСП «Ягубець» будь-якого документу правовстановлюючого характеру на земельні ділянки, підприємство з 2016 року по теперішній час обробляє землі, збирає врожай, отримує доходи без сплати орендної плати за користування землями.

По факту вчинення шахрайських дій, пов'язаних із незаконним заволодінням (придбанням права) землями колишнього ДП «СГП «Ягубець» (код ЄДРПОУ 00709460) і фактичним протиправним використанням цих земель з 2014 року і по теперішній час, що завдало державі матеріальних збитків у великих розмірах, за ознаками злочину, передбаченого ч. 3 ст. 190 КК України Головним слідчим управлінням Національної поліції України під процесуальним керівництвом Офісу Генерального прокурора здійснюється досудове розслідування по кримінальному провадженню

Офісом Генерального прокурора подальше здійснення досудового розслідування передано до Головного управління НП в Черкаській області під процесуальним керівництвом Черкаської обласної прокуратури.

В ході досудового розслідування на підставі ухвали Печерського районного суду м.Києва від 13.06.2019 року по справі № 757/30965/19 було накладено арешт на земельні ділянки та на підставі ухвали Печерського районного суду м.Києва від 27.06.2019 року по справі № 757/33324/19-к передано землі на зберігання в АРМА.

Гр. \_\_\_\_\_ повідомляють, що керівництвом КСП «Ягубець» було ініційовано процес приватизації земель ДП «СГП «Ягубець» після припинення діяльності державного підприємства на підставі проекту землеустрою, який розроблений з використанням підроблених документів (підробка полягає у тому, що для отримання Наказу про приватизацію земель, в порядку ст.25 Земельного кодексу України, були подані документи датовані моментом існування ДП «СГП «Ягубець» (після 3 відмов ГУ ДГК надати право на розробку проекту за клопотанням КСП «Ягубець»).

Громадяни зазначають, що розроблений проект приватизації земель ДП «СГП «Ягубець» є доказом по кримінальному провадженню \_\_\_\_\_ Був предметом двох експертиз: земельно-технічної експертизи – в результаті якої встановлено, що проект не відповідає вимогам чинного законодавства, та експертизи, в ході якої встановлено, що проект містить підтирання та численні штампи печаток в місті погодження проекту зі сторони замовника.

Окрім того, проект містить 60 померлих осіб станом на 2020 рік, на яких приватизація здійснена бути не може, а право приватизації не спадкується. З врахуванням вимог ст.25 Земельного кодексу України внести зміни до списків працівників та пенсіонерів ДП «СГП «Ягубець» можна лише на зборах працівників державного підприємства, одна державне підприємство припинило діяльність 5 років тому.

За наявною громадянам інформацією, цей проект було подано або планується подання керівництвом КСП «Ягубець» на погодження до Христинівської районної державної адміністрації.



Заявники наголошують, що проект приватизації сільськогосподарських земель державного підприємства здійснюються у порядку, передбаченому ст. 25, ст. 118 Земельного кодексу України. Статтею 122 Земельного кодексу України районна державна адміністрація повноваженнями погоджувати проект землеустрою в порядку приватизації державних земель не наділена.

Враховуючи не врегулювання порядку погодження районної державною адміністрацією проектів землеустрою по приватизації земель державного підприємства, відкрите кримінальне провадження по факту незаконного землекористування всупереч інтересам держави, чинний арешт земельних ділянок та недоліки проекту землеустрою, які унеможливають його погодження, затвердження проекту землеустрою та фактичну реалізацію, погодження проекту приватизації земель ДП «СГП «Ягубець» Христинівською районною державною адміністрацією не має обґрунтованих правових підстав та може трактуватися як сприяння у вчиненні злочинних дій фігурантами кримінального провадження

Подання проекту землеустрою на погодження Христинівській районній державній адміністрації є умисним перекладанням відповідальності за наслідки розпаювання земель з Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області як дійсного розпорядника державними землями.

Враховуючи вищевикладене та керуючись положеннями Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Черкаську обласну державну адміністрацію вжити заходів захисту інтересів держави та:

- 1) реалізовувати Черкаською обласною державною адміністрацією власних повноважень у суворій відповідності до чинного законодавства України;
- 2) у межах власних повноважень здійснити контроль за розглядом Христинівською районною державною адміністрацією проекту землеустрою щодо приватизації земель Державного підприємства «СГП «Ягубець» з врахуванням наведених обставин;
- 3) повідомити про обґрунтовану правову позицію Черкаської обласної державної адміністрації щодо прийняття рішення за результатом розгляду проекту землеустрою щодо приватизації земель Державного підприємства «СГП «Ягубець» з посиланням на норми законодавства України.

Додатки на 21 арк.

**З повагою**

**Народний депутат України**

**А. Остапенко**  
(посвідч. №425)