



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-535

19.11.2021

Прем'єр-міністру України

**ШМИГАЛЮ Д.А.**

Шановний Денисе Анатолійовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Мінька С. А., оголошений на засіданні Верховної Ради України 19 листопада 2021 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

**Руслан СТЕФАНЧУК**



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 02/268

„ 17 „ листопада 20 21 р.

**Прем'єр-міністру України  
Шмигалю Д.А.**

### ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

***щодо скасування постанови Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 року  
№1147 "Про затвердження Методики нормативної грошової  
оцінки земельних ділянок" або внесення змін до неї***

**Шановний Денисе Анатолійовичу !**

На засіданні Кабінету Міністрів України 03 листопада 2021 року прийнято постанову №1147 "Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок" (далі – Методика). Прийняття зазначеної постанови відбулося з порушенням пункту 7 §33 Регламенту Кабінету Міністрів України, оскільки ініціатор цієї постанови - Міністерство аграрної політики та продовольства України не надіслав на погодження проект до Асоціації міст України.

Методика, зокрема, пропонує зменшити окремі коефіцієнти, які враховують цільове призначення земельної ділянки, порівняно з діючим Порядком нормативної грошової оцінки земель населених пунктів, затвердженим наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.11.2016 року №489. Зокрема, коефіцієнт для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами, зменшується з 1,2 до 1,0; для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту – з 1,0 до 0,5; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій – з 0,65 до 0,5. Таке зменшення коефіцієнтів призведе до відповідного зменшення нарахованої плати за землю, яка зараховується до бюджетів територіальних громад.

Також Методика не містить перехідних положень щодо:

- документації із нормативної грошової оцінки земель населених пунктів, яка перебуває на момент набуття чинності нової Методики у розробці. Відсутність таких перехідних положень призведе до неефективного витрачання бюджетних коштів на документацію, яка не відповідатиме новим вимогам;

- визначення нормативної грошової оцінки земельних ділянок відповідно до документації, яка розроблена до набуття чинності нової Методики. Найбільш справедливим є підхід, коли при визначенні нормативної грошової оцінки конкретної земельної ділянки мають застосовуватися коефіцієнти, зокрема, які характеризують цільове призначення, які діяли на момент затвердження діючої технічної документації з нормативної грошової оцінки земель.

За оцінками експертів Асоціації міст України, застосування нової Методики призведе до зменшення нормативної грошової оцінки земельних ділянок – бази оподаткування у вигляді плати за землю, тобто до зміни показників бюджетів територіальних громад вже у 2022 році. За загальним правилом, встановленим статтею 27 Бюджетного кодексу України, положення, які впливають на показники бюджету (зменшують надходження бюджету та/або збільшують витрати бюджету) і приймаються після 15 липня року, що передуює плановому, вводяться в дію не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим.

Зменшення доходів бюджетів територіальних громад у 2022 році не дозволить в повній мірі профінансувати видатки комунальних закладів охорони здоров'я, освіти, соціального захисту, в тому числі на оплату енергоносіїв, які зросли майже удвічі.

Відповідно до Закону України "Про статус народного депутата України" прошу Вас, шановний Денисе Анатолійовичу, ініціювати скасування постанови Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 року №1147 "Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок" або ініціювати внесення змін до неї з метою недопущення зменшення дохідної бази місцевих бюджетів у наступних бюджетних періодах.

**З повагою**

**Народний депутат України**



**Сергій МІНЬКО**

(посв. 286)