



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

№ _____
На № _____ від _____

**Голові Верховної Ради України
Руслану СТЕФАНЧУКУ**

Шановний Руслане Олексійовичу!

Фонд державного майна України (далі – Фонд) на виконання доручення Голови Верховної Ради України від 17.12.2021 № 11/10-714, надісланого до депутатського запиту народного депутата України Гайду О. В. щодо Державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина», інформує.

Фонд є уповноваженим органом управління майном Державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина».

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20.11.2019 № 1101-р «Про передачу цілісних майнових комплексів державних підприємств до сфери управління Фонду державного майна» прийнято рішення про передачу цілісного майнового комплексу державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина» із сфери управління Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства до сфери управління Фонду.

Фонд листом від 21.12.2021 № 10-47-30339 (копія додається) надав відповідь на звернення народного депутата України Гайду О. В. щодо Державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина».

Додатки: на 77 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. Голови Фонду

Костянтин КОШЕЛЕНКО



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

Л.В. ЛІСА № 10-47-30339
На № _____ від _____

Народному депутату України
О. ГАЙДУ
вул. Михайла Грушевського, буд. 5,
м. Київ, 01008

Щодо розгляду депутатського
звернення

Шановний Олександрє Васильовичу!

Фонд державного майна України (далі – Фонд) розглянув Ваше депутатське звернення від 08.12.2021 № 329д9/7-2021/383043 щодо Державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина» та інформуємо.

Фонд є уповноваженим органом управління майном Державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина».

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20.11.2019 № 1101-р «Про передачу цілісних майнових комплексів державних підприємств до сфери управління Фонду державного майна» із сфери управління Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства до сфери управління Фонду державного майна України прийнято рішення про передачу цілісного майнового комплексу державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина» (далі - Державне підприємство).

Фонд здійснює повноваження щодо управління об'єктами державної власності відповідно до Законів України «Про управління об'єктами державної власності» та «Про Фонд державного майна України».

Одним із загальних принципів господарювання в Україні є заборона незаконного втручання органів державної влади та органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб у господарські відносини (частина перша статті 6, частина п'ята статті 19 Господарського кодексу України).

Фонд листом від 13.12.2021 № 10-47-29564 звернувся до виконувача обов'язків директора Державного підприємства надати до Фонду запитувану інформацію із наданням копій підтверджуючих документів.

У відповідь на вищезазначений лист Фонду, Державне підприємство поінформувало Фонд, про те, що загальна площа земель, закріплений за Державним підприємством становить 2 408 га, з них під ріллею 2 002 га.

Щодо зареєстрованої в реєстрі речових прав на нерухоме майно, надаємо витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо земель Державного підприємства (копії додаються).

За інформацією керівника Державного підприємства, площа земель, задіяної у діяльності Державного підприємства у 2020-2021 роках становить: у 2020 році – зернові та бобові культури 673,19 га, винограду 324,00 га та у 2021 році – зернові та бобові культури 1384,67 га.

Водночас, площа земель, засіяних у 2020 – 2021 роках, з конкретизацією щодо виду посівних культур становить: всього у 2020 році - 1999, 22 га, з яких ячмінь ярий 167,02 га, горох 215,83 га, просо 290,34, соняшник 1326,03 га та у 2021 році всього 1 545,67 га, з яких озима пшениця 620,78 га, ячмінь озимий 763,89 га, соняшник 161 га. Ї

Інформація щодо врожайності з гектара, засіяних у 2020-2021 роках Державного підприємства з конкретизацією по виду посівних культур за відповідний рік наведена у нижчезазначеній таблиці №1.

Таблиця №1

	2021 коефіцієнт	2020
Пшениця озима	5440 /620,78 га (8.76)	-
Ячмінь ярий		2482,60/167,02(14.86)
Просо		449,50/290,34(1.55)
горох		485,20/215,83(2.25)
Ячмінь озимий	6770/763,89 га (8,86)	
соняшник	830/ 161га (5.15)	9065,20/1326,03(6.84)

Більше того, інформація щодо кількості зібраного врожаю у 2020 – 2021 роках Державного підприємства з конкретизацією по виду посівних культур за відповідний рік, наведена у таблиці № 2.

Таблиця № 2

	2021	2020
Пшениця озима	5440ц	-
Ячмінь ярий		2482,60
Просо		449,50
горох		485,20
Ячмінь озимий	6770ц	
соняшник	830ц	9065,20

До 29.01.2021 врожай 2020 року, який обліковується на балансі Державного підприємства, розташовувався на території державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина».

Зазначаємо, що 29.01.2021 врожай 2020 року державного підприємства був незаконно вивезений та вважається переданим за договором про спільний обробіток земельних ділянок та вирощування сільськогосподарської продукції від 10.03.2020 № 10/03, укладеним між ДП «Радгосп «Виноградна долина» та ТОВ «ПРОСПЕРІС АГРО М» (копія додається).

Слід зазначити, що Договір є нікчемним, оскільки був укладений без відповідного погодження з уповноваженим органом управління майном, чим порушено норми пункту 20 частини першої статті 6 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» та постанови Кабінету Міністрів України від 11.04.2012 № 296 «Про затвердження Порядку укладення державними підприємствами, установами, організаціями, а також господарськими товариствами, у статутному капіталі яких частка держави перевищує 50 відсотків, договорів про спільну діяльність, договорів комісії, доручення та управління майном».

Більше того, умови Договору передбачають оренду земельної ділянки, відтак в порушення частини першої статті 134 Земельного кодексу України укладений без проведення відповідних торгів.

Зазначене свідчить про перевищення колишнім директором Державного підприємства Максимовим Максимом Валерійовичем повноважень.

З метою недопущення завдання збитків державі в особливо великих розмірах Фонд листами звертався до: Служби безпеки України та Державного бюро розслідувань від 14.12.2020 № 10-47-25464, а також лист було надіслано до Головного управління Національної поліції України в Миколаївській області від 14.12.2020 № 10-47-25466 щодо перевірки фактів наявності ознак вчинення посадовими особами Веселинівського відділення ГУ Національної поліції України в Миколаївській області та ДП «Радгосп «Виноградна долина», ТОВ «ПРОСПЕРІС АГРО М» дій, спрямованих до завдання збитків державі в особливо великих розмірах.

Відтак, за інформацією керівника Державного підприємства весь врожай 2021 року був реалізований відповідно до укладених договорів з ПП «Хуторок VG», ТОВ «Атлантик – Б», ТОВ «СМА Лоджистік» (копії додаються).

Додатки:

1. копії витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо земель Державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина» на 55 арк. в 1 прим.;

2. копія договору про спільний обробіток земельних ділянок та вирощування сільськогосподарської продукції від 10.03.2020 № 10-03 на 8 арк. в 1 прим.;
3. копії договорів Державного підприємства «Радгосп «Виноградна долина», укладених з ІП «Хуторок VG», ТОВ «Атлантик – Б», ТОВ «СМА Лоджистік» на 10 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник Голови Фонду



Ольга БАТОВА