



**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА  
УКРАЇНИ З ПИТАНЬ  
БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ  
ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ  
СПОЖИВАЧІВ**

**Держпродспоживслужба**

вул. Б. Грінченка, 1, м. Київ, 01001,  
тел./факс (044) 279-48-83,  
тел. (044) 279-12-70  
E-mail: [info@dpss.gov.ua](mailto:info@dpss.gov.ua),  
сайт: <https://dpss.gov.ua>,  
код згідно з ЄДРПОУ 39924774

**STATE SERVICE OF  
UKRAINE ON FOOD SAFETY  
AND CONSUMER  
PROTECTION  
SSUFSCP**

1, B. Hrinchenko str., Kyiv, 01001,  
fax: (044) 279-48-83,  
phone (044) 279-12-70  
E-mail: [info@dpss.gov.ua](mailto:info@dpss.gov.ua),  
WEB: <https://dpss.gov.ua>,  
код згідно з ЄДРПОУ 39924774

№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ р.

**Голові Верховної Ради України  
Стефанчуку Р. О.**

**Шановний Руслане Олексійовичу!**

Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів у доповнення до листа від 30.12.2021 № 15.3-11/14606 повідомляє.

Головним управлінням Держпродспоживслужби в м. Києві (далі – Головне управління) на виконання доручення Держпродспоживслужби проведено позапланову перевірку дотримання законодавства про захист прав споживачів КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» на підставі колективного звернення мешканців будинку № 13/2 по вулиці Шовковичній у місті Києві

Про результати перевірки повідомлено споживачів листом Головного управління від 21.01.2022 № 06-5/1001 (копія додається).

Додаток: на арк. в 1 прим.

З повагою

**В. о. Голови**

**Анатолій ВОВНІЮК**





Апарат Верховної Ради України  
28628 від 01.02.2022



821727



**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА  
УКРАЇНИ З ПИТАНЬ  
БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ  
ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ  
СПОЖИВАЧІВ**

**Держпродспоживслужба**  
вул. Б. Грінченка, 1, м. Київ, 01001,  
тел./факс (044) 279-48-83,  
тел. (044) 279-12-70  
E-mail: [info@dpss.gov.ua](mailto:info@dpss.gov.ua),  
сайт: <https://dpss.gov.ua>,  
код згідно з ЄДРПОУ 39924774

**STATE SERVICE OF  
UKRAINE ON FOOD SAFETY  
AND CONSUMER  
PROTECTION  
SSUFSCP**

1, B. Hrinchenko str., Kyiv, 01001,  
fax: (044) 279-48-83,  
phone (044) 279-12-70  
E-mail: [info@dpss.gov.ua](mailto:info@dpss.gov.ua),  
WEB: <https://dpss.gov.ua>,  
код згідно з ЄДРПОУ 39924774

№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ р.

**Верховна Рада України  
народним депутатам України  
Славицькій А. К.  
Ткаченку О. М.  
Шинкаренку І. А.**

Шановні народні депутати України!

Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів у доповнення до листа від 30.12.2021 № 15.3-11/14610 повідомляє.

Головним управлінням Держпродспоживслужби в м. Києві (далі – Головне управління) на виконання доручення Держпродспоживслужби проведено позапланову перевірку дотримання законодавства про захист прав споживачів КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» на підставі колективного звернення мешканців будинку № 13/2 по вулиці Шовковичній у місті Києві.

Про результати перевірки повідомлено споживачів листом Головного управління від 21.01.2022 № 06-5/1001 (копія додається).

Додаток: на \_\_\_\_\_ арк. в 1 прим.

З повагою

**В. о. Голови**

**Анатолій ВОВНЮК**



UB  
Держпродспоживслужба  
№15.1.3-1/1327 від 25.01.2022  
КЕП: Вовнюк А. В. 25.01.2022 17:37  
0B9371



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ  
З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ  
ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ  
Держпродспоживслужба

STATE SERVICE OF UKRAINE  
ON FOOD SAFETY  
AND CONSUMERS PROTECTION  
SSUFSCP

**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ  
ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ  
В М. КИСВІ**

**MAIN ADMINISTRATION  
OF SSUFSCP  
IN KYIV CITY**

вул. Волинська, 12, м. Київ, 03151,  
тел./факс (044) 486-40-27,  
тел. (044) 486-54-86  
E-mail: [info@kyiv-dpss.gov.ua](mailto:info@kyiv-dpss.gov.ua),  
сайт: [www.kyiv-dpss.gov.ua](http://www.kyiv-dpss.gov.ua),  
код згідно СДРІОУ 40414833

12, Volynska str., Kyiv, 03151,  
fax: (044) 486-40-27,  
phone: (044) 486-54-86  
E-mail: [info@kyiv-dpss.gov.ua](mailto:info@kyiv-dpss.gov.ua),  
WEB: [www.kyiv-dpss.gov.ua](http://www.kyiv-dpss.gov.ua),  
код згідно СДРІОУ 40414833

№ 06-5/1001 від 21. 01. 2022 р.

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ р.

Державна служба України  
з питань безпеки харчових  
продуктів та захисту споживачів  
[s.chorna@dpss.gov.ua](mailto:s.chorna@dpss.gov.ua)

Свдокименку Р.А.  
вул. Шовковична, 13/2, кв.10,  
м. Київ, 01021.

Головне управління Держпродспоживслужби в м. Києві (далі - Головне управління) на виконання доручень Держпродспоживслужби України №15.3-8/14549 від 29.12.2021 року та 15.3-8/1085 від 20.01.2022 року, щодо колективного звернення мешканців будинку №13/2 по вул. Шовковичній у місті Києві, яке надійшло від Голови Верховної Ради Стефанчука Р.О. від 17.12.2021 №11.10-726, щодо депутатського запиту народних депутатів України Ткаченко О.М., Шинкаренко І.А. та Славицької А.К. від 14.12.2021 №14-12 (вх. № С-7676 від 30.12.2021) стосовно можливого порушення законних прав споживача, щодо проведення позапланової перевірки КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району" (далі - Підприємство), повідомляє наступне.

Відповідно до частини 2 статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Головне управління здійснює державний нагляд (контроль) за додержанням законодавства про захист прав споживачів та забезпечує реалізацію державної політики щодо захисту прав споживачів в межах повноважень, визначених статтею 26 Закону України «Про захист прав споживачів».

Відповідно до статті 6 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», під час проведення позапланового заходу з'ясовуються лише ті питання, необхідність перевірки яких стала підставою для здійснення цього заходу.

Спеціалістами Головного управління на підставі Вашого звернення та погодження Держпродспоживслужби проведено позаплановий захід державного нагляду (контролю) Підприємства за адресою: м. Київ, пров. Івана Мар'яненка, 7.

Житловий будинок № 13/2 по вул. Шовковичній (1960 року забудови) перебуває на обслуговуванні Підприємства.

З виходом на місце з'ясовано, що в переліку споживачів, що раніше уклали договори на послугу з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій за адресою вул. Шовковична, 13/2 споживачі, як Свдокименко Р. А., Власов А. І., Федоряк І. Д. відсутні.

Разом з тим, встановлено, що на прибудинковій території вказаного будинку з боку дворового фасаду в межах під'їзду № 1 спостерігається просідання асфальтобетонного покриття біля люка оглядового колодязя, який перебуває в повному господарчому віданні Управління експлуатації газових мереж № 1 АТ «Київгаз».

Підприємством на адресу Управління експлуатації газових мереж № 1 АТ «Київгаз» надіслано лист з проханням провести обстеження зазначеної ділянки асфальтобетонного покриття та в разі необхідності привести оглядовий колодязь до належного стану.

Стосовно прокладання кабелів супутникового телебачення уздовж вікон під'їзду № 1 та встановлення супутникових антен на даху будинку № 13/2 на вул. Шовковичній повідомляємо. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.05.2015 № 464/1328 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій»» комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» доручено здійснювати моніторинг та координацію розміщення суб'єктами господарювання телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 05.01.2022 № 058/4/3-34), телекомунікаційні кабелі супутникового телебачення, які прокладені по фасадній стіні вздовж вікон під'їзду № 1 та супутникові антени, що встановлені на даху будинку № 13/2 на вул. Шовковичній є об'єктом права приватної власності співвласників цього будинку.

Частиною 6 статті 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначено, що спільне майно багатоквартирного будинку - приміщення загального користування (у тому числі дономіжні), несучі, огорожувальні та несуче-огорожувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення.

Враховуючи викладене, питання доцільності прокладання кабелів супутникового телебачення та встановлення супутникових антен на даху мають вирішувати співвласники багатоквартирного будинку № 13/2 на вул. Шовковичній самостійно.

Одночасно встановлено, що захисне скло на ліхтарі та освітлення біля ігрового майданчика на прибудинковій території житлового будинку № 13/2 по вул. Шовковичній працівниками обслуговуючої організації відновлено, що засвідчено фотофіксацією.

У зв'язку з вищевикладеним, підстав для застосування штрафних санкцій передбачених Законом України «Про захист прав споживачів» відсутні.

Відповідно до вимог статті 3 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», державний нагляд (контроль) здійснюється за принципами рівності прав і законних інтересів усіх суб'єктів господарювання, об'єктивності та неупередженості здійснення державного нагляду (контролю).

В.о. начальника



Віталій ЛЕДУЧІЙ