



Прокуратура України

ПРОКУРАТУРА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. 1 Травня, 11, м. Житомир, 10008

факс: (0412) 47-46-71

19.05.15 № 05/4/1-3047-15

на № 13/p від 09.04.15

Народному депутату України
Развадовському В.Й.

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

Шановний Вікторе Йосиповичу!

Прокуратурою області розглянуто Ваш депутатський запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 24 квітня 2015 року, щодо забезпечення реалізації конституційного права на житло мешканців гуртожитку в с. Станишівка Житомирського району та з інших питань.

Встановлено, що рішенням виконавчого комітету Житомирської обласної Ради народних депутатів від 22.09.1992 № 30 «Про розмежування майна комунальної власності між власністю обласної Ради і власністю районних та міських міст обласного підпорядкування Рад народних депутатів», затвердженим рішенням обласної Ради народних депутатів від 18.03.1992, Житомирська обласна дитяча лікарня в с. Станишівка Житомирського району віднесена до переліку майна комунальної власності обласної Ради народних депутатів.

На даний час обласна дитяча лікарня Житомирської обласної ради є об'єктом спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області і перебуває в управлінні Житомирської обласної ради.

З метою забезпечення діяльності, визначеної Статутом, за обласною дитячою лікарнею на праві оперативного управління закріплено майно, в тому числі і гуртожиток, який безпосередньо розташований на території лікарні.

Згідно Положення про гуртожиток обласної дитячої лікарні, останній призначений для проживання медичних працівників (одиноких та сімейних молодих спеціалістів), які знаходяться у трудових відносинах з дитячою обласною лікарнею.

Відповідно до ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» районні та обласні ради від імені територіальних громад сіл, селищ, міст здійснюють управління об'єктами їхньої спільної власності, що задовольняють спільні потреби територіальних громад.

Частиною 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що виключно на пленарних засіданнях районної, обласної ради вирішуються питання щодо управління об'єктами спільної власності

25.05.2015 17:34

ВХ. №

129236

територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах, що перебувають в управлінні районних і обласних рад.

Рішенням XX сесії 6 скликання Житомирської обласної ради від 21.02.2014 № 1117 «Про управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області», управління майном спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст області здійснюється виключно Житомирською обласною радою.

У відповідності до ст. 4 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» громадяни, на яких поширюється дія цього Закону, мають право на приватизацію житлових приміщень у гуртожитках, які перебувають у власності територіальних громад і можуть бути приватизовані відповідно до закону. Приватизація житлових приміщень у гуртожитках здійснюється відповідно до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» з урахуванням особливостей, визначених цим Законом.

Таким чином, надання дозволу на приватизацію житлових приміщень у гуртожитку, який розташований за адресою: вул. Сквирське шосе, 6, с. Станишівка Житомирського району та є об'єктом спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Житомирської області, належить до виключних повноважень Житомирської обласної ради.

Встановлено, що сесією Житомирської обласної ради рішення про надання або відмову у наданні дозволу на приватизацію житлових приміщень у вищезазначеному гуртожитку не приймалось.

Враховуючи вищевикладене, прокуратурою області Ваш запит з метою ініціювання винесення на розгляд сесії Житомирської обласної ради питання про надання дозволу громадянам на приватизацію житлових приміщень у гуртожитку направлено для розгляду по суті голові Житомирської обласної ради Французу В.Й.

Одночасно інформую, що Житомирською обласною радою 16.02.2015 за № Ко-35 надано письмову відповідь на Ваше депутатське звернення від 03.02.2015 № 22-ж/р.

Про результати розгляду депутатського запиту повідомлено мешканців гуртожитку.

З повагою

Прокурор області



Л. Війтович