



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА



61200, м. Харків, МСП, вул. Сумська, 64, тел. 700-40-57, факс 700-53-35

29.05.2015 № 01-29/1030

На _____

Голові Верховної Ради України
Гройсману В.Б.

вул. М. Грушевського, 5
м. Київ, 01008

Вельмишановний Володимире Борисовичу!

На депутатський запит народного депутата України Кацуби В.М. від 13.05.2015 №34/373 щодо здійснення перевірки фактів стосовно можливого незаконного продажу будівлі дитячого садка, розташованого в селі Руські Тишки Харківського району Харківської області, та відновлення його роботи у найкоротший строк повідомляємо наступне.

Як вбачається із депутатського запиту, власником дитячого садка є територіальна громада с. Руські Тишки, а будівля дитячого садка знаходиться на балансі Русько-Тишківської сільської ради Харківського району Харківської області. Відповідно до статей 25, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від імені та в інтересах територіальних громад права суб'єкта комунальної власності здійснюють відповідні ради, які володіють, користуються та розпоряджаються об'єктами комунальної власності, у тому числі виконують усі майнові операції, можуть передавати об'єкти комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавати їх в оренду, продавати і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження. Доцільність, порядок та умови відчуження об'єктів права комунальної власності визначаються відповідною радою.

Отже, вирішення питання продажу спірного дитячого садка є виключною компетенцією Русько-Тишківської сільської ради, яка саме в межах своїх повноважень у 2003 році здійснила продаж ½ будівлі. Продаж

001260

будівлі мав здійснюватись відповідно до чинного на той час законодавства України. Питання законності прийняття рішення та процедуру продажу будівлі органами прокуратури станом на 2003 рік оскаржено не було та у судовому порядку рішення не скасовано. Окрім того, рішенням Вищого господарського суду України встановлено, що договір купівлі-продажу 1/2 будівлі сторонами було укладено у законний спосіб, тобто у судовому порядку встановлено та доведено законність продажу будівлі.

На підставі вищезазначеного, ураховуючи положення частини 2 статті 19 Конституції України, частини 3 статті 24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вирішення поставлених у депутатському запиті питань виходить за межі повноважень обласної ради, оскільки частиною 1 статті 16 зазначеного Закону передбачено, що органи місцевого самоврядування наділяються цим та іншими законами власними повноваженнями, у межах яких діють самостійно і несуть відповідальність за свою діяльність відповідно до закону. Також, згідно із Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» Харківська обласна рада є органом місцевого самоврядування, що представляє спільні інтереси територіальних громад сіл, селищ, міст області у межах повноважень, визначених Конституцією України й іншими законами, та не наділена повноваженнями органів прокуратури, суду і слідства, тому відповідно не має права підміняти функції зазначених органів.

З великою повагою,
Перший заступник
голови обласної ради

О. Олешко

