



**МІНІСТЕРСТВО  
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА  
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**

**Мінагрополітики України**

**вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001**

тел. 226-25-39, факс 278-76-02

web: [www.minagro.gov.ua](http://www.minagro.gov.ua)

код ЄДРПОУ 37471967

**MINISTRY  
OF AGRARIAN POLICY AND  
FOOD OF UKRAINE**

**Minagropolicy of Ukraine**

**24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001**

tel. +380-44/226-25-39

fax +380-44/278-76-02

web: [www.minagro.gov.ua](http://www.minagro.gov.ua)

11.06.2015

№ 37-27-4-8 / 97 95

На № 11/10-1460 від 22.05.2015

**Народному депутату України  
Кулінічу О.І.**

*Щодо земельної ділянки  
ДП «Державний Миргородський  
гренажний завод»*

**Шановний Олеже Івановичу!**

Міністерство аграрної політики та продовольства України розглянуло Ваш запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 22 травня 2015 року, щодо передачі земельної ділянки орієнтовною площею 44,3 га, що перебуває у користуванні державного підприємства «Державний Миргородський гренажний завод», у власність територіальної громади м. Миргорода з метою виділення земельних ділянок учасникам АТО, та повідомляє.

Відповідно до частини другої статті 117 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) до земель державної власності, які не можуть передаватися у комунальну власність, належать земельні ділянки, зокрема на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна державної власності, а також земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні органів державної влади, державних підприємств, установ, організацій, крім випадків передачі таких об'єктів у комунальну власність.

Повноваження щодо розпорядження землями сільськогосподарського призначення державної власності відповідно до частини четвертої статті 122 Кодексу належить до компетенції центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин та його територіальних органів.

Відповідно до статті 141 Кодексу підставою припинення права користування земельною ділянкою є, зокрема, добровільна відмова під права користування земельною ділянкою; вилучення земельної ділянки у випадках, передбачених цим Кодексом.

Статтею 142 Кодексу визначено, що припинення права постійного користування земельною ділянкою у разі добровільної відмови землекористувача здійснюється за його заявою до власника земельної ділянки. Власник земельної ділянки на підставі заяви землекористувача приймає



рішення про припинення права користування земельною ділянкою, про що повідомляє органи державної реєстрації.

Порядок вилучення земельних ділянок визначений статтею 149 Кодексу.

Водночас зазначаємо, що відповідно до пункту 4 розпорядження Кабінету Міністрів України від 11 лютого 2010 року № 318-р «Деякі питання збереження об'єктів державної власності» центральним органам виконавчої влади заборонено погоджувати документи, приймати рішення, на підставі яких може здійснюватися відчуження з державної власності земельних ділянок, наданих у постійне користування державним підприємствам, установам та організаціям (крім земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, та земельних ділянок, відчуження яких здійснюється для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності), до законодавчого врегулювання питання щодо визначення порядку їх відчуження.

Враховуючи викладене, Мінагрополітики України на сьогодні не має повноважень для прийняття рішення про передачу у власність територіальної громади м. Миргорода земельної ділянки, що перебуває у користуванні державного підприємства «Державний Миргородський гренажний завод».

Додатково повідомляємо, що за пропозицією Мінагрополітики України державне підприємство «Державний Миргородський гренажний завод» включено до додатка 2 постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271 «Про проведення прозорості та конкурентної приватизації у 2015 році».

Крім того, у процесі приватизації державних сільськогосподарських підприємств відповідно до підпункту «б» частини третьої статті 116 Кодексу проводиться безоплатна передача земельних ділянок у власність громадян. Порядок приватизації земель державних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій визначений статтею 25 Кодексу.

З повагою

Перший заступник Міністра



Я.В. Краснопольський