



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Народному депутатові України  
П. О. РІЗАНЕНКУ

9983/0/2-15 від 16.06.15

На № 11/10-1457  
від 22.05.15

Шановний Павле Олександровичу!

Розглянувши Ваш запит щодо сплати замовниками будівництва коштів пайової участі у розвиток інфраструктури населеного пункту, повідомляємо.

Згідно із статтею 71 Бюджетного кодексу України кошти пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту зараховуються до спеціального фонду місцевих бюджетів та обліковуються за окремим кодом класифікації доходів (24170000), контроль за справлянням надходжень якого закріплений за держадміністраціями та органами місцевого самоврядування.

Крім того, згідно з частиною п'ятою статті 30 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", якщо технічними умовами передбачається необхідність будівництва замовником інженерних мереж (усіх видів) або об'єктів інженерної інфраструктури (крім мереж, призначених для передачі та розподілу електричної енергії, трубопроводів, призначених для розподілу природного газу, транспортування нафти та природного газу) поза межами його земельної ділянки, розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту зменшується на суму їх кошторисної вартості, а такі інженерні мережі та/або об'єкти передаються у комунальну власність.

Таким чином, зменшення величини пайової участі замовника будівництва на суму кошторисної вартості збудованих ним (за межами відведеної йому під забудову земельної ділянки) згідно з технічними умовами та переданих до комунальної власності інженерних мереж не суперечить законодавству та відповідає основній меті пайової участі - розвитку інженерно-транспортної інфраструктури населеного пункту.

Водночас повідомляємо, що з 1 вересня поточного року набирає чинності Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо децентралізації повноважень у сфері архітектурно-будівельного контролю та удосконалення містобудівного законодавства", в якому передбачена передача повноважень у сфері архітектурно-будівельного контролю на місцевий рівень, що остаточно врегулює питання контролю за сплатою замовниками будівництва коштів пайової участі у розвиток інфраструктури населеного пункту.

З повагою

Прем'єр-міністр України

