



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ**  
**(Мінекономрозвитку України)**

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. 253-93-94, факс 226-31-81  
Web: <http://www.me.gov.ua>, e-mail: [meconomy@me.gov.ua](mailto:meconomy@me.gov.ua), код ЄДРПОУ 37508596

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Народному депутату України**  
**Я. Я Безбаху**

*Щодо захисту інтересів підприємства при  
розгляді земельних питань*

Шановний Якове Яковичу!

Мінекономрозвитку відповідно до листа Голови Верховної Ради України Гройсмана В. Б. від 03.07.2015 № 11/10-2147 опрацювало Ваш депутатський запит від 02.07.2015 № 2-07 щодо неправомірного розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Ківшоватською сільрадою Таращанського району Київської області та ТОВ "СК Добриня" (далі – ТОВ), і повідомляє.

З доданих до запиту матеріалів випливає, що у 2012 році між Таращанською райдержадміністрацією та ТОВ було укладено договір оренди земельної ділянки площею 8,4 га, розташованої в адміністративних межах Ківшоватської сільради. Зазначений договір пролонговувався у 2013-2015 роках.

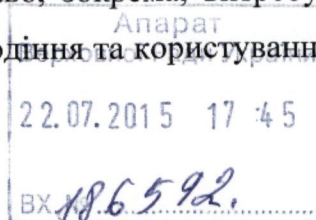
Водночас, у 2015 році між Ківшоватською сільрадою на підставі договору оренди земельної ділянки ТОВ була передана в оренду ділянка площею 9,3739 га.

Питання захисту прав орендаря на орендовану земельну ділянку врегульовані статтею 27 Закону України "Про оренду землі".

Так, відповідно до норм цієї статті, орендареві забезпечується захист його права на орендовану земельну ділянку нарівні із захистом права власності на земельну ділянку відповідно до закону.

Орендар в установленому законом порядку має право, зокрема, витребувати орендовану земельну ділянку з будь-якого незаконного володіння та користування, на

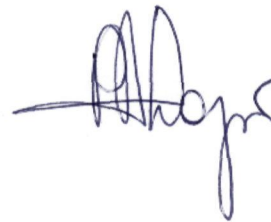
М2 Мінекономрозвитку  
Вих. № 3212-04/23821-02 від 21.07.2015 14:43:40



усунення перешкод у користуванні нею, відшкодування шкоди, заподіяної земельній ділянці громадянами і юридичними особами України, іноземцями тощо.

Разом з тим, оскільки додатки до депутатського запиту не містять інформації щодо прийняття Ківшоватською сільрадою рішення про вилучення земельних ділянок з користування ТОВ, зокрема, докладних обставин, підстав та обґрунтування цього, Мінекономрозвитку додатково візьме участь в опрацюванні порушеного питання відповідно до покладених на Міністерство повноважень за наявності зазначених матеріалів.

**Заступник Міністра  
економічного розвитку і торгівлі України**



**Руслан КОРЖ**

Зорін  
2530386