



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс: (044)202-70-89

email: kmr@kmr.gov.ua

30.07.2015 № 225-КР-2862

на № _____ від _____

Голові Верховної Ради України
Гройсману В.Б.

✓ Народному депутатові України
Ілленку А.Ю.

Про земельні ділянки
на просп.Броварському
біля станції метро
"Чернігівська"

Шановний Володимире Борисовичу!

Шановний Андрію Юрійовичу!

У Київській міській раді Ваші звернення від 22.05.2015 № 11/10-1488 та від 20.05.2015 № 20-01/05/2015 щодо надання інформації про вжиті заходи стосовно захисту прав територіальної громади міста Києва шляхом недопущення будівництва торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро „Чернігівська” у Деснянському районі столиці опрацьовано.

Повідомляємо, що товариству з обмеженою відповідальністю „Проектно-будівельна фірма „Будівельні інвестиції” передані земельні ділянки загальною площею 2,09 га (у тому числі площею 0,22 га в межах червоних ліній) для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро „Чернігівська”, з них:

– ділянку № 1 площею 1,87 га – у довгострокову оренду на 25 років за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (площею 1,14 га) та за рахунок земель міської забудови (площею 0,73 га);

– ділянку № 2 площею 0,11 га та ділянку № 3 площею 0,11 га в межах червоних ліній – у короткострокову оренду на 5 років за рахунок земель міської забудови.

Договори оренди земельних ділянок були зареєстровані в Головному управлінні земельних ресурсів 19.12.2003 за №№ 62-6-00116 та 62-6-00117.

Згідно з рішенням Київради від 02.04.2009 № 205/1261 поновлено на 5 років, з 20.12.2008, договір оренди земельної ділянки на

просп. Броварському біля станції метро „Чернігівська” у Деснянському районі м. Києва від 19.12.2003 № 62-6-00117, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" на підставі рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

Додаткова угода була зареєстрована в Головному управлінні земельних ресурсів 16.07.2009 за № 62-6-00524.

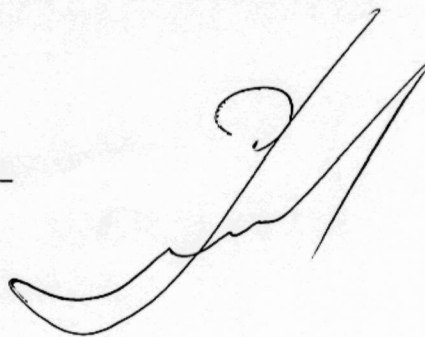
На підставі звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" про поновлення договору оренди земельних ділянок та відповідного доручення Київської міської ради, враховуючи відсутність заборгованості у товариства з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" по орендній платі за землю по вказаних земельних ділянках, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлений проект рішення Київради „Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю „Проектно-будівельна фірма „Будівельні інвестиції” договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро „Чернігівська” у Деснянському районі м. Києва” (справа А-21091), яка на цей час знаходиться на розгляді у Київській міській раді.

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування загалом підтримала зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 № 08/230-605 до вказаного проекту рішення Київської міської ради.

Однак, оскільки зауваження, викладені у правовому висновку фактично враховані та викладені в пункті 4 проекту рішення Київської міської ради, постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування вирішено винести проект рішення Київської міської ради (справа А-21091) на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

З повагою

Заступник міського голови –
секретар Київради



О.Резніков

Поліщук
Пшенишний 279 71 19

Апарат Верховної Ради України
03.08.2015 11:18
ВХ. № 195245