

**ДЕРЖАВНИЙ КОНЦЕРН
“УКРОБОРОНПРОМ”**

вул. Дегтярівська, 36, м. Київ, 04119, Україна
тел. +380 (44) 458-46-81, факс +380 (44) 586-24-77
Код ЄДРПОУ 37854297
e-mail: kanc@ukroboronprom.com



**THE STATE CONCERN
“UKROBORONPROM”**

36 Dehtiarivska Str., Kyiv, 04119, Ukraine
tel. +380 (44) 458-46-81, fax +380 (44) 586-24-77
Code 37854297
e-mail: kanc@ukroboronprom.com

30.07.2015 Вих. № УОР-3.01-377у
№ _____

На № _____ від _____

ДК “УКРОБОРОНПРОМ”



**Народному депутату України
Супруненьку О.І**

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

*Щодо опрацювання депутатського запиту
від 15.07.2015 № С-414/258*

Шановний Олександрє Івановичу!

Державним концерном «Укроборонпром» (далі – Концерн) опрацьовано Ваш депутатський запит від 15.07.2015 № С-414/258 щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва дошкільного навчального закладу № 331, що перебуває на балансі Державного підприємства «Радіовимірювач» (далі – Підприємство).

За результатами проведеної роботи повідомляється наступне.

Адміністрація Підприємства та його трудовий колектив не заперечують щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва дошкільного навчального закладу № 331 (копії листа від 06.04.2015 № 402 та витягу з протоколу конференції трудового колективу Підприємства від 03.03.2015 № 15 додаються).

Відповідно до п. 2 ст. 2 Закону України «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон) не можуть бути об’єктами передачі з державної у комунальну власність об’єкти, право власності на які не зареєстровано в установленому законом порядку.

Крім того, відповідно до п.7. ст.7 Закону передача об’єкта у комунальну власність є підставою для передачі у комунальну власність земельної ділянки, на якій розміщений об’єкт передачі. Кадастровий номер та розмір такої земельної ділянки зазначаються у рішенні органу про передачу відповідного об’єкта у комунальну власність.

Підприємством розроблено та подано на розгляд Київради документацію із землеустрою «Про надання казенному підприємству «Радіовимірювач» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку по вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва» (справа № Д-5744, реєстраційний номер 01026-42017-14 від 02.08.2012).

071847

На засіданні XI сесії Київради VI скликання від 28.02.2013 відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань гуманітарної політики від 26.09.2012 проект рішення Київської міської ради «Про надання казенному підприємству «Радіовиміррювач» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку по вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва» було відхилено.

Наразі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування будівлі дошкільного навчального закладу № 331 по вул. Дніпродзержинська, 110 у Києві перебуває на опрацюванні у Головному управлінні Держгеокадастру у м. Києві та Департаменті земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

Листом від 30.04.2015 № УОР-3.01-4520 Концерн повідомив виконавчий орган Київської міської ради про необхідність завершити затвердження документації із землеустрою та в подальшому оформити право власності на будівлю для прийняття Концерном як уповноваженим суб'єктом управління об'єктами державної власності в оборонно-промисловому комплексі управлінського рішення про передачу будівлі дошкільного закладу № 331 по вул. Дніпродзержинській, 110 у комунальну власність.

Додатки: згадане на 4 арк.

З повагою

Т.в.о. Генерального директора

С. Пінкас



Державний концерн Укроборонпром

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО



РАДІОВИМІРЮВАЧ
STATE ENTERPRISE «RADIOVYMIROVACH»

вул. Колекторна, 24/26
Київ, 02660, Україна
Tel/fax + 380 44 5606147

St. Kolektorna, 24/26
Kyiv, 02660, Ukraine
E-mail: info@ri.kiev.ua

06. 04. 2015 № 402
На № _____ від _____

Генеральному директору
ДК «Укроборонпром»
Романову Р.А.
Україна, 04119, Київ,
вул. Дегтярівська, 36
факс 458-46-64

Шановний Романе Анатолійовичу!

Дарницька районна в м. Києві державна адміністрація (лист від 25.04.2014 р. № 101-2844/01), виконавчий орган Київської міської ради (лист від 28.04.2014 р. № 001-706) звернулися з проханням до ДП «Радіовимірювач» про передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331, вул. Дніпродзержинська, 110, яка знаходиться на балансі ДП «Радіовимірювач».

Проект землевідводу для обслуговування будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331, вул. Дніпродзержинська, 110 розроблений та проходить погодження в Головному Управлінні Держкомзему м. Києва, та Департаменті Земельних ресурсів КМДА. Після погодження матеріали будуть направлені до Київської міської ради щодо прийняття рішення про надання земельної ділянки у постійне користування ДП «Радіовимірювач».

Передача будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331, вул. Дніпродзержинська, 110 у комунальну власність територіальної громади міста Києва можлива після оформлення права власності на користування земельною ділянкою та будівлями.

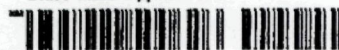
Враховуючи недоцільність подальшого утримання і великими затратами на обслуговування будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331, вул. Дніпродзержинська, 110, ДП «Радіовимірювач» та трудовий колектив підприємства не заперечує щодо передачі вище зазначеної будівлі в комунальну власність територіальної громади міста Києва.

Додатки:

- 1) лист від 25.04.2014 р. № 101-2844/01 на 1 арк.;
- 2) лист від 28.04.2014 р. № 001-706 на 1 арк.;
- 3) витяг з протоколу конференції трудового колективу на 1 арк.;
- 4) економічне обґрунтування на 1 арк..

З повагою,
Директор підприємства

ДП «Радіовимірювач»
Вх. № 6229 від 10.04.15



Зазначена будівля перебуває у сфері управління Державного концерну «Укроборонпром» та знаходиться на балансі казенного підприємства «Радіовимірювач» і на даний період часу не використовується.

Враховуючи вищезазначене, переконливо просимо Вас, шановний Анатолію Петровичу, розглянути можливість передачі будівлі відомчого дошкільного навчального закладу на вул. Дніпродзержинській, 110, до комунальної власності територіальної громади міста Києва та про Ваші наміри повідомити Дарницьку районну в місті Києві державну адміністрацію.

0015062

З повагою

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ДП «Радіовимірвач»

А.П. Степаненко

“31” 03 2015р.

**Економічне обґрунтування
доцільності передачі майна
до комунальної власності м. Києва**

Будівля колишнього дошкільного навчального закладу №331, 1978 року, інв. № ДК-1, первісна вартість 922053,00 грн., залишкова вартість станом на 01.01.2015р. 232656,58 грн., введена у експлуатацію 01.11.1978 року.

Витрати на утримання будівлі колишнього дошкільного навчального закладу №331 за 2014 рік склали:

- Заробітна плата сторожів 70,5 тис. грн.;
- Нарахована амортизація 36,2 тис. грн.;
- Податок на землю 119,5 тис. грн.;
- Витрати на електроенергію та воду 5,9 тис. грн..

Всього за рік витрати на утримання склали 232,1 тис. грн..

Витрати впливають на:

- 1) Зменшення чистого прибутку та на зменшення відрахувань податків до бюджету;
- 2) Зменшення обігових коштів що могли бути направлені на розвиток виробництва та збільшення доходів;

Планується підвищення податку на землю втриє, що тягне за собою збільшення витрат на утримання;

Будівля колишнього дошкільного навчального закладу №331 в господарській діяльності підприємства не застосовується, розташована у житловому фонді мікрорайону.

Орієнтовна вартість проведення капітального ремонту складає 5,0 млн. грн., підприємство не має вільних коштів для відновлення.

Доходів від утримання дошкільного навчального закладу №331 підприємство не має.

Капітальний ремонт будівлі колишнього дошкільного навчального закладу №331 для ДП «Радіовимірвач» економічно неможливий та недоцільний.

Головний інженер

І.П. Потіха

Головний бухгалтер

Т.І. Фещук

Заступник директора
з економічних питань

А. Маленко



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-76-90, 202-71-17, факс 202-76-41. Call-центр (044) 15-51
E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527

28.04.2014 № 001-706

на № _____ від _____

Державний концерн «Укроборонпром»
вул. Дегтярівська, 36, м. Київ, 04119

✓ Казенне підприємство «Радіовимірювач»
вул. Колекторна, 24/26, м. Київ, 02660

Про передачу до комунальної
власності дошкільного
навчального закладу № 331

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) зацікавлений у розширенні мережі дошкільних навчальних закладів, зокрема і за рахунок відновлення роботи колишніх дитячих садків відомчого підпорядкування (за цільовим призначенням), тому неодноразово ініціював перед державним концерном «Укроборонпром» та казенним підприємством «Радіовимірювач» питання передачі до комунальної власності територіальної громади дошкільного навчального закладу № 331 на вул. Дніпродзержинській, 110.

Київська міська державна адміністрація готова сприяти у вирішенні питань соціального розвитку підприємств у межах фінансових можливостей міста.

Пропонуємо повернутися до розгляду порушеного питання та прийняти рішення щодо передачі зазначеного об'єкта до комунальної власності міста.

Голова

В. Бондаренко

075770

*

Багрий
Новохатня 279 61 91



18.05.14

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РАДІОВІМІРЮВАЧ»

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

03 березня 2015р.
конференції трудового
колективу

м. Київ

№ 15

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про хід виконання колективного договору на 2014-2016роки.
2. Різне.

По другому питанню слухали заступника директора Маленка П. А.: Він запропонував – узгодити передачу дошкільного закладу №331 з балансу підприємства на баланс територіальної громади міста Києва, відповідно до закону України № 1294-XIV (1294-14) від 15.12.1999р та звернень виконкому Київської міськради і Дарницької районної в м. Києві держадміністрації, в зв'язку з недоцільністю подальшого його утримання і великими затратами на його обслуговування.

ВИСТУПИЛИ: Якимов Г.М., Кривошей А.А. Кагляк Д. У.

ПОСТАНОВИЛИ:

Узгодити передачу будівлі дошкільного закладу №331, що перебуває на балансі підприємства, до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до закону України № 1294-XIV (1294-14) від 15.12.1999р та звернень адміністрації підприємства (вих.. №263 від 02.03.2015), виконкому Київської міськради (вих.. №001-706 від 18.04.2014) і Дарницької районної в м. Києві держадміністрації (вих.. №101-2844/01 від 25.04.2014)

Голова профспілкового
комітету підприємства
«Радіовимірювач»



Д.У.Кагляк