



УКРАЇНА
ГАЙСИНЬСКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. 1 Травня, 7, м. Гайсин, 23700, тел. 2-25-74, 2-12-50, факс 2-21-60
<http://www.mr.gov.ua> E-mail: gaysinrada@gmail.com Код ЄДРПОУ 03084523

20.07.2015 р. № 03.08/03.17-1022

Народному депутату України
Домбровському О.Г.
м. Київ, вул. Грушевського, 5

Копія: Голові Верховної Ради України
В. Гройсману

Виконком міської ради по Вашому депутатському запиті повідомляє, що відповідно до рішення виконкому №213 від 15.08.2007 р. військовослужбовцям Гайсинського гарнізону видано ордера на заселення 81 квартири у новозбудованому 96-квартирному житловому будинку №2 по вул. Жовтневій в м. Гайсині. 21.06.2010 року оформлено право власності на 83/100 частини вказаного будинку за державою в особі Міністерства оборони України.

Відповідно до ст.8 Закону України «Про приватизацію Державного житлового фонду», приватизація державного житлового фонду здійснюється уповноваженими на це органами, створеними місцевою адміністрацією та органами місцевого самоврядування, державними підприємствами, організаціями, установами у повному господарському віддані або оперативному управлінні яких знаходиться державний фонд. Виконком міської ради не має права приймати рішення про передачу у власність громадян квартир, які не перебувають у комунальній власності територіальної громади міста.

Від мешканців цих квартир до міської ради, органів державної влади надходять численні звернення та скарги з вимогою передачі житлових приміщень їм у власність. За 5 квартиронаймачами та членами їх сімей право власності визнано за їх позовами в судовому порядку.

Соціальна напруга серед мешканців житлового будинку виникла по тій причині, що Міністерство оборони України по даний час не створило орган приватизації, чим порушується забезпечення прав і свобод, гарантованих Конституцією України на житло мешканцям даного будинку.

Міськвиконком звертався до Міністерства оборони України з листом за № 2.9-274 від 05 грудня 2012 року з проханням вирішити питання приватизації квартир у будинку №2 по вул. Жовтневій у м. Гайсині, право

власності на які зареєстровано за державою в особі Міністерства оборони України шляхом створення органу приватизації, або передачі цих квартир у комунальну власність територіальної громади м. Гайсин.

Листом від 25 грудня 2012 року за № 303/4/16/1979 начальник Головного квартирно-експлуатаційного управління Збройних Сил України повідомив, що в рамках наданих повноважень посадовим особам КЕВ м. Вінниця проводиться відповідна робота щодо приватизації квартир згідно із законодавством, але звернення та скарги від мешканців квартир продовжують надходити.

Крім того Міністерством оборони України не виконується рішення Вінницького міського суду від 23.05.2013 року (справа №127/3081/13-ц), за яким МОУ зобов'язано створити орган приватизації по передачі житлових квартир будинку №2 по вул. Жовтневій м. Гайсина.

Власники всіх приватизованих квартир в змозі будуть в подальшому утворити товариство співвласників і ефективно утримувати даний багатоквартирний будинок самостійно без передачі його в комунальну власність територіальної громади міста.

Тому просимо Вашого сприяння у прискоренні вирішення питання приватизації квартир військовослужбовцями, які проживають у будинку №2 по вул. Жовтневій у м. Гайсині через Міністерство оборони України.

З повагою,
перший заступник міського голови



В.І. Бабій