



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 60 32, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
E-mail: udzkmda@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

12.03.2015 № 001-698

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Народному депутатові України  
Безбаху Я.Я.

Верховна Рада України

Про будівництво на перетині  
Стратегічного шосе  
та проспекту Науки

Шановний Якове Яковичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 25.12.2014 № 12/25-02, оголошений на засіданні Верховної Ради України 06.02.2015, щодо будівництва торговельного комплексу на перетині Стратегічного шосе та проспекту Науки в Голосіївському районі. За результатами опрацювання питання повідомляємо.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26.09.2002 № 19/179 земельну ділянку площею 0,08 га на перетині Стратегічного шосе та проспекту Науки передано в довгострокову оренду на 30 років ТОВ «[REDACTED]» для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та торговельного призначення (договір оренди земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162).

Замовникові, ТОВ «[REDACTED]», у Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зареєстровано містобудівні умови та обмеження забудови зазначеної земельної ділянки для будівництва блоку соціально-побутового та торговельного призначення від 25.06.2014 № 77/14/12-3/009-14.

Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови (існуючої).

У розділі 10 зазначених містобудівних умов та обмежень замовника зобов'язано у складі проекту розробити транспортно-пішохідну схему обслуговування об'єкта з урахуванням існуючої містобудівної ситуації; передбачити безпечні проїзди для автотранспорту з просп. Науки та тротуари для руху пішоходів згідно з технічними умовами ДАІ і вимогами ДБН 360-92\*\*

16.03.2015 15:44

ВХ. №

61823

089234



та ДБН В.2.3-5-2001, а також вільні зони для проїзду автомобілів швидкої медичної допомоги, пожежної, рятувальної, аварійно-відновлювальної техніки.

У розділі 6 зазначено, що мінімально допустимі відстані від об'єктів, які проектується, до існуючих будівель та споруд визначаються з урахуванням побутових та протипожежних розривів відповідно до ДБН 360-92\*\* (пункт 3.13, таблиця 1 додатку 3.1), ДБН В.1.1-7-2002 (таблиця 4).

Водночас повідомляємо, що згідно зі статтею 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» суб'єкти містобудування зобов'язані дотримуватися містобудівних умов та обмежень під час проектування і будівництва об'єктів.

Також зазначаємо, що проектна документація на будівництво об'єктів не потребує погодження державними органами, органами місцевого самоврядування, їх посадовими особами, юридичними особами, утвореними такими органами (стаття 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

Заявницю про викладене поінформовано окремим листом.

З повагою

Виконуючий обов'язки голови

П. Пантелєєв

