



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ-133, 01133, тел. 291-69-69, факс 291-69-68
E-mail: dabi@dabi.gov.ua Web: <http://www.dabi.gov.ua> Код ЄДРПОУ 37471912

15.08.2015 № 40-202-6/7815

На № _____ від _____

Народному депутату України
Мусію О.С.

*Про розгляд депутатського
запиту*

Шановний Олеже Степановичу!

Державна архітектурно-будівельна інспекція України в межах наданих повноважень розглянула Ваш депутатський запит від 15.07.2015 № 6-z, оголошений на засіданні Верховної Ради України 17.07.2015 та надісланий листом Генеральної прокуратури України від 10.08.2015 № 05/1-31 вих-15, стосовно дотримання вимог містобудівного законодавства на території Ходосіївської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області та повідомляє.

Статтею 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно інформації, наданої Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області (далі – Департамент), з'ясовано, що відповідно до Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», на підставі звернення гр. [REDACTED] та наказу Держархбудінспекції від 29.07.2015 № 797, посадовими особами Департаменту у липні 2015 року проведено позапланову перевірку щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності садовим товариством «Горобина» (зарєстровано за адресою: 08173, Київська область, Києво-Святошинський район, с. Ходосівка, вул. Панаса Мирного, 2) на території Ходосіївської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області.

Під час перевірки було встановлено, що згідно із розпорядженням Києво-Святошинської районної державної адміністрації від листопада 2003 року за № 492 земельну ділянку загальною площею 22 га вилучено із земель

Хотівського лісництва Боярської лісодослідної станції та передано Ходосіївській сільській раді Києво-Святошинського району Київської області.

Відповідно до розпорядження Києво-Святошинської райдержадміністрації від 20.05.2004 № 184 земельну ділянку загальною площею 22 га (кадастровий № 3222487000:02:001:0012) передано в оренду терміном на 49 років садовому товариству «Горобина».

Також, згідно із наказом Головного управління Держземагентства у Київській області від 14.10.2014 № 10-7124/15-14-сг садовому товариству «Горобина» надано згоду на поділ зазначеної земельної ділянки.

Крім цього, було встановлено, що по периметру зазначеної земельної ділянки загальною площею 22 га, що знаходиться в межах Ходосіївської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області (кадастрові номери з № 3222487000:02:001:5002 по № 3222487000:02:001:5166), садовим товариством «Горобина» виконані підготовчі роботи без документу, що надає право на виконання цих робіт, а саме: влаштовано металеву огорожу з металопрофілю на металевих стовпах орієнтовною висотою 4 м, чим порушено вимоги ст. 35 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку виконання підготовчих робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466.

За результатами перевірки складено акт від 29.07.2015 та надано припис від 29.07.2015 № С-2907/5 з вимогою усунути виявлені порушення в термін до 05.08.2015.

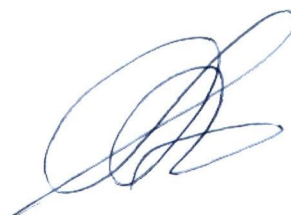
Разом з цим, повідомляємо, що відповідно до Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», на підставі повторного звернення гр. [REDACTED] та наказу Держархбудінспекції від 05.08.2015 № 828, посадовими особами Департаменту була проведена повторна перевірка щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності садовим товариством «Горобина».

Під час перевірки було встановлено, що садовим товариством «Горобина» вимоги припису від 29.07.2015 № С-2907/5 не виконанні, чим порушено ч. 4 ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Враховуючи зазначене, та керуючись ст. 38 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Департаментом вживаються заходи щодо подачі позову до суду про знесення зазначеної огорожі.

3 повагою

Голова Державної
архітектурно-будівельної
інспекції України



О.В. Кудрявцев

Департамент
Верховної Ради України

01.09.2015 08:15

Вх. № 216502