

11/10-2003



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ  
ІНСПЕКЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ

бульв. Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, Тел/факс 284-55-56, E-mail: kiev@dabi.gov.ua web: http://www.dabi.gov.ua

14.07.2015 № 10126-24/140/02/4-1111

Народному депутату України  
Левченку Ю.В.

вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008

Про розгляд депутатського запиту

**Шановний Юрію Володимировичу!**

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті (далі – Департамент), в межах повноважень, розглянув Ваш депутатський запит від 02.07.2015, який надійшов листом від Голови Верховної Ради України Гройсмана В.Б. щодо проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час виконання будівельних робіт на вул. Глибочицькій, 13 у Шевченківському районі м. Києва.

Повідомляємо, що керуючись ст. 36 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядком виконання будівельних робіт, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466, Департамент зареєстрував подану замовником будівництва – ТОВ «МІА» декларацію про початок виконання будівельних робіт із будівництва бізнес-центру з об'єктами соціально-культурного та соціально побутового призначення за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Глибочицька, 13 № КВ 083150510495 від 20.02.2015. Відповідно до даних, наведених у вищезазначеній декларації, проектна документація об'єкта будівництва розроблена приватним підприємством «Л.АРТ». Земельна ділянка використовується на підставі договору оренди земельних ділянок від 23.08.2006 № 91-6-00579 та договору про внесення змін і доповнень до договору оренди земельних ділянок від 10.02.2014 № 49. Містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки видані замовнику будівництва Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської Ради (Київська міська державна адміністрація) від 17.12.2014 № 638/14/12/009-14.

Відповідно до ст. 19 Конституції України, органи державної влади та їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією і законами України.

Одночасно повідомляємо, що Верховною Радою України 22 липня 2014 року прийнято Закон України N 1600-VII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обмеження втручання у діяльність суб'єктів господарювання» (далі – Закон України N 1600-VII), згідно якого статтю 2

Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» викладено в новій редакції. З набранням чинності Законом України N 1600-VII, відносини щодо державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду регулюються Законом України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності».

Підстави для здійснення заходів державного нагляду (контролю) суб'єктів господарювання визначені ч. 1 ст. 6 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності». Проведення перевірки з інших підстав, ніж передбачених в ч. 1 ст. 6 вказаного закону, забороняється. При цьому, перелік підстав для здійснення позапланових заходів відносно суб'єктів господарювання є значно вужчим у порівнянні з переліком підстав який визначався Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553.

Додаток: копія декларації про початок виконання будівельних робіт від 20.02.2015 № KB 083150510495 на 3 арк. у 1 прим.

З повагою  
директор Департаменту



Л. Горобченко

