



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Кутузова, 18/9, м. Київ 133, 01601, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85

www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

06.04.2015 № 10-21-6735

На № 05/1/2-20257-11 від 23.03.2015

Народному депутату України

Шиньковичу А. В.

вул. М. Грушевського, 5, м. Київ-8, 01008

Щодо захисту прав мешканців гуртожитку на
просп. Університетському, 21 у місті Кіровограді

Шановний Андрію Васильовичу!

Фонд державного майна України (далі – Фонд) розглянув Ваш депутатський запит від 05.03.2015 б/н щодо захисту прав мешканців гуртожитку на просп. Університетському, 21 у місті Кіровограді, копію якого надіслано до Фонду листом Генеральної прокуратури України від 23.03.2015 № 05/1/2-20257-11, та в межах компетенції повідомляє.

Рішення щодо приватизації будівельно-монтажного тресту «Кіровоградбуд» було прийнято наказом Фонду від 09.02.1994 № 15-ДП згідно із Законом України «Про приватизацію державного майна» (в редакції, чинній на момент приватизації) (далі – Закон) з урахуванням поданої заяви на приватизацію від товариства покупців (членів трудового колективу будівельно-монтажного тресту «Кіровоградбуд»).

Відповідно до Закону і на виконання наказу Фонду від 09.02.1994 № 15-ДП була створена комісія з приватизації державного майна будівельно-монтажного тресту «Кіровоградбуд».

Оцінка вартості майна цілісного майнового комплексу будівельно-монтажного тресту «Кіровоградбуд» розрахована згідно з Методикою оцінки вартості об'єктів приватизації, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 1993 року № 717 (чинною на момент проведення оцінки), на підставі результатів інвентаризації майна та передаточного балансу. Актом оцінки вартості цілісного майнового комплексу, затвердженим розпорядженням Фонду від 13.04.1994 № 28-РОМ, встановлено вартість майна цілісного майнового комплексу підприємства без визначення переліку окремих об'єктів, що увійшли до статутного капіталу товариства, зокрема гуртожитку, розташованого за адресою: м. Кіровоград, просп. Університетський, 21.

Згідно із Законом та керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 07 грудня 1992 року № 686 «Про затвердження порядку перетворення в процесі приватизації державних підприємств у відкриті акціонерні товариства», з урахуванням оцінки вартості майна, внесених зауважень і пропозицій,

07.04.2015 15:25

ВХ. № 848/10

комісією з приватизації був розроблений проект плану приватизації майна будівельно-монтажного тресту «Кіровоградбуд».

Наказом Фонду від 28.06.1994 № 43-АТ «Про затвердження Плану приватизації і перетворення у відкрите акціонерне товариство будівельно-монтажного тресту «Кіровоградбуд», зокрема, затверджено план приватизації та створено акціонерне товариство відкритого типу «Кіровоградбуд».

У подальшому Фонд здійснив продаж акцій ВАТ «Кіровоградбуд».

Наявні матеріали справи з приватизації державного майна будівельно-монтажного тресту «Кіровоградбуд», що зберігаються в архіві Фонду, не містять інформації стосовно гуртожитку, розташованого за адресою: м. Кіровоград, просп. Університетський, 21.

Підтвердження права власності на об'єкти нерухомого майна, переданого до статутного капіталу ВАТ «Кіровоградбуд», відповідно до вимог чинного законодавства Фондом не здійснювалось, перелік нерухомого майна, переданого до статутного капіталу ВАТ «Кіровоградбуд», Фондом не надавався.

Зазначаємо, що питання щодо вищезазначеного гуртожитку вже неодноразово досліджувалось Прокуратурою Кіровоградської області, якій Фондом були надані усі копії матеріалів справи з приватизації будівельно-монтажного тресту «Кіровоградбуд».

Зокрема, листом від 27.03.2015 № 05/1-2866-12 Прокуратура Кіровоградської області поінформувала Фонд про те, що з наданих Фондом копій матеріалів приватизаційної справи достеменно встановити, яке саме майно (у тому числі й гуртожиток на просп. Університетському, 21 у місті Кіровограді) увійшло до статутного капіталу ВАТ «Кіровоградбуд», наразі неможливо.

За умови надання Фондом доказів щодо включення (невключення) вказаного гуртожитку до складу цілісного майнового комплексу ВАТ «Кіровоградбуд»; перебування спірного майна у державній власності й управлінні Фонду, а також внесення його до Єдиного реєстру об'єктів державної власності органами прокуратури області буде вирішено питання щодо вжиття заходів представницького характеру, спрямованих на повернення гуртожитку у державну власність.

Також інформуємо, що у Фонді відсутні відомості стосовно відчуження гуртожитку на просп. Університетському, 21 у м. Кіровограді ВАТ «Кіровоградбуд» на користь ДП «Житлово-експлуатаційна контора ВАТ «Кіровоградбуд».

З повагою

Заступник Голови Фонду

 І. Миронюк