



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

№ _____

на № _____

від _____

**Народному депутатові України
Капліну С.М.**

Шановний Сергію Миколайовичу!

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (далі – Мінрегіон) разом з Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП) на виконання доручення Віце-прем'єр-міністра України – Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Зубка Г.Г. від 05.06.2015 № 21303/3/1-15 додатково опрацювало питання, порушені у Вашому депутатському запиті від 14.05.2015 № 483, з урахуванням доручень Кабінету Міністрів України від 08.05.2015 № 17166/1/1-15, від 14.05.2015 № 20328/0/1-15, від 26.05.2015 № 20404/2/1-15, та повідомляє.

Мінрегіон разом з НКРЕКП спільним листом від 28.04.2015 звернулись до Інституту технічної теплофізики Національної академії наук України стосовно надання пропозицій щодо актуалізації показників Керівного технічного матеріалу 204 Україна 244-94 «Норми та вказівки по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» (далі – КТМ 204 Україна 244-94) та визначення доцільності їх коригування, внесення змін або викладення в новій редакції шляхом проведення відповідних наукових досліджень. На сьогоднішній день науково-обґрунтованих пропозицій від Інституту технічної теплофізики Національної академії наук України до Мінрегіону не надходило.

Слід зазначити, що Пунктом 52 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про

156926

забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», передбачено, що річні плани надання послуг з централізованого опалення складаються на підставі результатів діяльності за останні п'ять років.

Таким чином жодні норми КТМ 204 Україна 244-94 при розрахунку тарифів на опалення не можуть застосовуватись. По суті норми КТМ 204 Україна 244-94 застосовують при розрахунку показників, необхідних для проектування нових систем теплопостачання, а також для формування тарифів на теплову енергію, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води для нових систем теплопостачання (де відсутні фактичні річні обсяги реалізації), а також можуть бути використані для визначення відпущеної теплової енергії споживачам, у яких тимчасово відсутні прилади обліку.

Крім того, повідомляємо, що механізм визначення потреб теплоти на опалення житлових будинків, встановлений пунктами 2.2.5 і 2.2.6 КТМ 204 Україна 244-94 відповідає вимогам сьогодення, оскільки в ньому застосовуються показники кліматичних умов, які визначаються згідно Національного стандарту України ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівельна кліматологія» від 2011 року.

Щодо методики визначення плати за комунальну послугу з централізованого опалення для населення у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії слід зазначити, що аналіз чинних нормативно-правових актів вказує на відсутність законодавчих підстав для розроблення такої методики.

В той же час, враховуючи доручення Уряду та соціальну значущість питання щодо здійснення перерахунку плати за послуги з централізованого опалення, Мінрегіоном вивчається можливість врегулювання цього питання.

Наразі механізм здійснення перерахунку опрацьовується із заінтересованими центральними органами виконавчої влади.

З метою апробації методології, передбаченої проектом вже напрацьованої постанови Уряду, проект акта направлено до ліцензіатів НКРЕКП у сфері теплопостачання для здійснення пробного перерахунку плати за комунальну послугу з централізованого опалення для населення у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії.

З повагою

**Заступник Міністра –
керівник апарату**

В.А. Негода