



**ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ**  
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ-133, 01133, тел. 291-69-69, факс 291-69-68  
E-mail: [dabi@dabi.gov.ua](mailto:dabi@dabi.gov.ua) Web: <http://www.dabi.gov.ua> Код ЄДРПОУ 37471912

25.12.14 № 40-18-6908

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Народному депутату України**  
**Ілленку А.Ю.**

Про дотримання вимог містобудівного  
законодавства по вул. П.Вершигори, 9-Г  
у місті Києві

**Шановний Андрію Юрійовичу!**

Державна архітектурно-будівельна інспекція України розглянула Ваш депутатський запит від 04.12.2014 № 04-02/12/2014, оголошений на засіданні Верховної Ради України 12.12.2014, який надійшов листом Голови Верховної Ради України від 12.12.2014 № 11/10-12, стосовно законності будівництва по вул. Петра Вершигори, 9-Г у Дніпровському районі міста Києва та повідомляє.

Відповідно до п.5 Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 533, державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється за територіальним принципом.

Питання, порушені у Вашому запиті, за дорученням Держархбудінспекції України опрацьовані територіальним органом-структурним підрозділом-Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент).

Інформація про зазначене викладена у листі Департаменту, копія якого додається.

Додаток: на 2 арк. у 1 прим.

**З повагою**

**Т.в.о. Голови**

**С.В.Драч**







**ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ  
ІНСПЕКЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ**

бульв. Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, Тел/факс 428-57-77, E-mail: kiev@dabi.gov.ua web:  
[http:// www.dabi.gov.ua](http://www.dabi.gov.ua)

24.12.2014 № 4/26-12/2412/11

**Державна архітектурно-будівельна  
інспекція України**

*Щодо перевірки законності  
будівництва на вул. Вершигори, 9-г  
у Дніпровському районі м. Києва*

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент) в межах повноважень за вашим дорученням від 16.12.2014 № 40-882 д розглянув депутатський запит Народного депутата України Ільєнка А., який був оголошений на засіданні Верховної Ради України 12 грудня 2014 року щодо перевірки законності будівництва на вул. Вершигори, 9-г у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє наступне.

Відповідно до п. 1 постанови Кабінету Міністрів України від 23 квітня 2014 р. № 150 «Питання функціонування територіальних органів Державної архітектурно-будівельної інспекції», територіальний орган Державної архітектурно-будівельної інспекції – Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві перебуває в стані припинення як юридична особа публічного права.

Згідно з пунктом 2 вказаної постанови, Кабінет Міністрів України погоджується з пропозицією Державної архітектурно-будівельної інспекції щодо утворення її територіальних органів як структурних підрозділів апарату Інспекції в Автономній Республіці Крим, областях, мм. Києві та Севастополі.

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві є територіальним органом – структурним підрозділом апарату Державної архітектурно-будівельної інспекції України.

Департамент забезпечує здійснення функцій та повноважень територіального органу, утвореного як структурний підрозділ апарату Державної архітектурно-будівельної інспекції України з 10.10.2014.

Повідомляємо, що Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві (далі – Інспекція) замовнику будівництва – Дніпровській районній в м. Києві раді видала дозвіл на виконання будівельних робіт із будівництва житлового будинку з паркінгом на вул. Петра Вершигори, 9-г у Дніпровському районі м. Києва від 22.10.2008 № 0856-Дн/С.

Відповідно до абз. 2 п. 1 розділу II Прикінцевих положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву» № 509-VI від 16.09.2008 зі змінами, дозвіл на будівництво об'єкта містобудування, вихідні дані (Архітектурно-планувальне завдання та технічні умови щодо інженерного забезпечення) та дозвіл на виконання будівельних робіт, отримані до набрання чинності підпунктів,



вказаних у першому реченні цього пункту (тобто до 14.04.2009), зберігають чинність протягом двох років з дня набрання чинності цим Законом, а щодо об'єктів містобудування, будівництво яких розпочато, - до завершення їх будівництва.

Разом з тим зазначаємо, що відповідно до статті 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2011 року № 553, Інспекцією проводилася перевірка дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на вул. Вершигори, 9-Г у Дніпровському районі м. Києва. 3

Під час проведення перевірки з виїздом на місце 12.03.2013 та 10.04.2013 встановлено, що за вказаною адресою будівельні роботи не виконувались, земельна ділянка була огорожена парканом та знаходилась під охороною. На будівельному майданчику у зазначені вище терміни виконані роботи з влаштування дослідних кущів паль №1, № 2, №3. Палейбійна машина під час перевірки не працювала. Також були розпочаті роботи із перенесення будівельного паркану відповідно до меж відведеної земельної ділянки. Порухення будівельних норм під час перевірки не виявлено.

Крім того, на будівельному майданчику влаштовано інформаційний стенд з повною інформацією про замовника будівництва, генерального підрядника, а також дозволу на виконання будівельних робіт.

Окремо зазначаємо, що, відповідно до ст. 31 Закону України «Про Державний бюджет України на 2014 рік» (зі змінами згідно із Законом України «Про внесення змін до Закону України «Про Державний бюджет України на 2014 рік» № 1622-VII від 31.07.2014), перевірки підприємств, установ та організацій, фізичних осіб - підприємців контролюючими органами (крім Державної фіскальної служби України) здійснюються на даний час з дозволу Кабінету Міністрів України або за заявкою суб'єкта господарювання щодо його перевірки.

Пунктом 1 постанови Кабінету Міністрів України від 13.08.2014 № 408 «Питання запровадження обмежень на проведення перевірок державними інспекціями та іншими контролюючими органами» (далі-постанова) встановлено, що надання дозволу Кабінету Міністрів України на проведення перевірок підприємств, установ, організацій, фізичних осіб-підприємців державними інспекціями здійснюється шляхом прийняття відповідного розпорядження.

Відповідно до п. 2 постанови надання дозволу на проведення перевірок підприємств, установ, організацій, фізичних осіб-підприємців не потребується у разі, коли такі перевірки проводяться за рішенням суду, на вимогу службових осіб у випадках, передбачених Кримінальним процесуальним кодексом України.

**Заступник директора Департаменту  
– начальник інспекційного відділу № 1**



**Горобченко Л.А.**