



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-950
24.04.2015

Голові Коростишівської районної
державної адміністрації
Житомирської області
ЦИМБАЛЮК О.В.

Шановна Олено Володимирівно!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Арешонкова В.Ю., оголошений на засіданні Верховної Ради України 24 квітня 2015 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

В. ГРОЙСМАН



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

вих. № 168

21 квітня 2015 р.

Голові Коростишівської районної
державної адміністрації
Цимбалюк О. В.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

**Про врегулювання орендних відносин Коростишівською РДА з ПП
«Кам'янобрідське» та зниження соціальної напруги в с. Кам'яний Брід
Коростишівського району**

Шановна Олено Володимирівно!

До мене надійшло ряд звернень як приватного характеру, так і колективних (216 підписів) з наріканнями на суттєве обмеження прав та інтересів територіальної громади села Кам'яний Брід Коростишівського району Житомирської області. Люди скаржаться, за їхніми словами, на протиправні дії приватного підприємця [REDACTED], якому належить ряд фірм, в числі яких і ПП «Кам'янобрідське». Зазначено, що райдержадміністрація уклала з вищезазначеною особою договір оренди земельної ділянки площею 19,9581 га (2002 рік) та водного об'єкту (громадського ставка, 2007 р.).

Скаржники нарікають, що за цей час змінилось законодавство, відбулись інфляційні процеси, а умови договору не переглядались. Крім того, в ньому не враховано інтересів громади, яка потерпає від господарювання зазначеної особи.

Як стверджують громадяни, сам договір укладений з грубим порушенням чинного законодавства, порушено: Закон України «Про аквакультуру», Постанову Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 240 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів», Постанову Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 року № 321 «Про затвердження порядку погодження та видачі дозволів на спеціальне водокористування та внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1992 р. N 459», Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року № 236 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти», Наказ Міністерства екології та природних ресурсів

України від 18 березня 2013 року № 99 «Про затвердження Порядку розроблення паспорта водного об'єкта», Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 16.12.2013 № 742.

Серед наведених фактів - орендар користувався водним об'єктом до 2007 року, хоча до того часу з ним було укладено лише договір про оренду земельної ділянки. Відсутні документи, які мають додаватись в обов'язковому порядку до типового договору оренди.

Також підкреслено, що орендар користується гідропорудою, щодо якої не має договору оренди, чим наносить збиток і громаді, і державі. Минулорічної посушливої осені, йдеться у зверненні, коли впав рівень води в криницях та річці Бистріївці, до прохання громади та рішення сесії тамтешньої сільради, не скидати воду для вилову риби, [REDACTED] не дослухався, чим наніс людям шкоду.

Громадяни зазначають, що неодноразово звертались до районного управління МВС, до райдержадміністрації, прокуратури з проханням зважити на обставини та навести лад у селі, на що отримували відписки (копії звернень та відповідей мені надіслано).

Також наведено й іншу інформацію, що на території села, в приміщеннях, які належать [REDACTED], проживають невідомі особи зі Сходу України, які начебто здійснюють охорону орендованого ставка, погрожували місцевим мешканцям та навіть вдавались до рукоприкладства.

До звернень долучені також вихідні документи сільської ради, які містять звернення до райдержадміністрації з проханням зважити на думку громади і розірвати договір з [REDACTED], прохання переглянути орендну плату та передати став у комунальну власність громади.

Зважаючи на викладене, прошу Вас знайти можливість врегулювати назрілий конфлікт у законний спосіб, врахувавши при цьому законні інтереси держави та Кам'янобрідської територіальної громади, в тому числі і законне право людей на користування водним об'єктом, який знаходиться в межах населеного пункту та є комунальною власністю.

Про результат розгляду звернення прошу повідомити мене у встановлений законом термін.

З повагою

народний депутат України



В.Ю. Арешонков (посв. 268)