



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1095  
24.04.2015

Прем'єр-міністру України  
**ЯЦЕНЮКУ А.П.**

Шановний Арсенію Петровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Різаненка П.О., оголошений на засіданні Верховної Ради України 24 квітня 2015 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

**В. ГРОЙСМАН**

1095



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ**  
**Різаненко Павло Олександрович**

01008, м. Київ, вул. Грушевського, буд. 5, тел.: (044) 303-15-97, ел. пошта: [rizanenko.pavlo@rada.gov.ua](mailto:rizanenko.pavlo@rada.gov.ua)

Вих. № 15/04/22-183.

«22» квітня 2015 р.

**Прем'єр-міністру України**  
**Яценюку Арсенію Петровичу**

**ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ**

*щодо забезпечення реалізації  
права громадян на введення в  
експлуатацію об'єктів  
будівництва, збудованих без  
дозволу на виконання  
будівельних робіт за спрощеною  
процедурою*

**Шановний Арсенію Петровичу!**

До мене як народного депутата України, обраного по одномандатному виборчому округу №97, звернулись мешканці Баришівського р-ну, Київської обл., щодо забезпечення реалізації права на введення в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт за спрощеною процедурою.

13.01.2015 року було прийнято Закон України «Про внесення зміни до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт» (надалі – Закон), який визначає окрему процедуру щодо прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт.

Відповідно до Закону порядок прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт і проведення технічного обстеження визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування.

На даний час є чинним Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України за №95 від

19.03.2013 року (надалі – Наказ), який визначає порядок прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, прибудов до них, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, і проведення технічного обстеження їх будівельних конструкцій та інженерних мереж. Відповідно до Наказу однією з умов щодо прийняття в експлуатацію вищезгаданих об'єктів є складання звіту про проведення технічного обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж об'єкта.

Громадяни відзначають, що суб'єкти господарювання, які мають право, відповідно до законодавства, проводити технічне обстеження об'єктів будівництва відмовляють їм у складанні звіту про проведення технічного обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж об'єкта, мотивуючи відмову неможливістю застосування чинного порядку прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт, внаслідок його невідповідності містобудівному законодавству.

Детальний аналіз діючого містобудівного законодавства засвідчує наступне:

1. чинний Наказ, в окремих частинах, суперечить нормам діючого законодавства;
2. зміни до діючого Наказу після набуття чинності Закону не вносилися;
3. новий порядок прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт і проведення технічного обстеження центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування не затверджувався.

Внаслідок бездіяльності компетентних органів, громадяни не можуть реалізувати своє право на введення в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт.

Відповідно до прикінцевих положень Закону Кабінет Міністрів України зобов'язаний привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом; забезпечити приведення органами виконавчої влади своїх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України», ст. 224, ст. 225 Закону України «Про Регламент Верховної Ради України» звертаюсь до Вас з вимогою забезпечити приведення органами виконавчої влади своїх нормативно-правових актів у відповідність із Законом України «Про внесення зміни до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт» шляхом розробки та затвердження нового порядку прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, збудованих без дозволу на виконання

будівельних робіт або внесенням відповідних змін до чинного Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України за №95 від 19.03.2013 року, який визначає порядок прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, прибудов до них, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, і проведення технічного обстеження їх будівельних конструкцій та інженерних мереж.

Про результати розгляду прошу повідомити у термін, встановлений чинним законодавством.

З повагою,  
народний депутат України



Різаненко П. О. (посв. №301)