



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-2284

17.07.2015

Баришівському селищному голові

КОЦЮРБІЮ В.В.

Шановний Володимире Вікторовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Різаненка П.О., оголошений на засіданні Верховної Ради України 17 липня 2015 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: на 4 арк. у 1 прим.

З повагою

В. ГРОЙСМАН



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Різаненко Павло Олександрович

01008, м. Київ, вул. Грушевського, буд. 5, тел.: (044) 303-15-97, ел. пошта: rizanenko.pavlo@rada.gov.ua

Вих. № 15/07/02-2980

«15» липня 2015 р.

Голові Баришівської селищної
ради Баришівського району
Київської області
Коцюрбію Володимиру
Вікторовичу

вул. Жовтнева, буд. 27, смт. Баришівка,
Баришівський р-н, Київська обл.,
07500

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*щодо вжиття заходів по
забезпеченню реалізації
житлових прав мешканців
гуртожитків*

Шановний Володимире Вікторовичу!

До мене як народного депутата України, обраного по одномандатному виборчому округу №97, звернулися мешканці гуртожитку, який розташований за адресою вул. Пархоменко-34, буд. №20, смт. Баришівка, Баришівського району, Київської обл. щодо забезпечення реалізації конституційного права на житло громадян, які тривалий час на законних підставах проживають у гуртожитках, призначених для проживання одиноких громадян або для проживання сімей.

Заявники стурбовані невиконанням Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» з боку власника гуртожитку та органів місцевого самоврядування. На думку заявників, порушення законодавства з боку власника гуртожитку полягає у спробах неправомірного виселення мешканців гуртожитку на яких поширюється дія Закону. Порушення законодавства з боку органів місцевого самоврядування полягає у бездіяльності щодо сприяння реалізації житлових прав мешканців гуртожитків.

В результаті розгляду звернення громадян мною було направлено депутатське звернення на Ваше ім'я з пропозицією підготувати та внести на розгляд чергової сесії Баришівської селищної ради проект рішення про початок процедури передачі гуртожитку у власність територіальних громад з

метою забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків. Відповідно до листа від 21.05.2015 року, направлено виконавчим комітетом Баришівської селищної ради Баришівського району Київської області (додаток 1) пропозиція була відхилена. Проте,

1. факти, викладені у відповіді не підтверджені документально;
2. інформація, на яку Ви посилаєтесь, отримана від джерела, яке, наразі, не має відношення до вказаного гуртожитку;
3. висновок суперечить нормам діючого законодавства.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» сфера дії цього Закону поширюється на громадян, які не мають власного житла, більше п'яти років на законних підставах зареєстровані за місцем проживання у гуртожитках та фактично проживають у них. Сфера дії цього Закону поширюється на гуртожитки, які є об'єктами права державної та комунальної власності, крім гуртожитків, що перебувають у господарському віданні чи в оперативному управлінні військових частин, закладів, установ та організацій Національної гвардії України, Служби безпеки України, Державної прикордонної служби України, Збройних Сил України та інших утворених відповідно до законів України військових формувань, Міністерства внутрішніх справ України, Державної кримінально-виконавчої служби України, Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України, системи цивільного захисту та державних навчальних закладів. Дія цього Закону не поширюється на гуртожитки, що знаходяться у приватній власності, крім гуртожитків, що було включено до статутних капіталів товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації).

Відповідно до статті 3 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» всі гуртожитки, на які поширюється дія цього Закону, підлягають передачі у власність територіальних громад.

Відповідно до статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» рішення про передачу гуртожитків у власність територіальних громад приймають відповідні органи управління (уповноважені особи) власників гуртожитків або суд.

Відповідно до статті 18 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» органи місцевого самоврядування у житловій сфері щодо приватизації громадянами житла у гуртожитках звертаються до суду з позовом про передачу гуртожитків у власність територіальних громад.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» спори, пов'язані з порушенням житлових прав громадян, які проживають у гуртожитках, на які поширюється дія цього Закону, за згодою таких громадян можуть попередньо розглядатися комісіями із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків. Зазначені у частині першій цієї статті комісії створюють відповідні місцеві ради з числа депутатів місцевої ради, представників місцевої державної адміністрації, відповідних фахівців (з питань житлово-комунального

господарства, будівництва та містобудування, права, захисту прав людини) із залученням до її роботи власників гуртожитків (уповноважених ними осіб), управителів гуртожитків, власників або користувачів земельних ділянок, а також представників мешканців гуртожитків, об'єднань співвласників жилих та нежилих приміщень гуртожитків і представників громадськості.

Відповідно до статті 15 Закону України «Про статус народного депутата України» депутатський запит - це вимога народного депутата, народних депутатів чи комітету Верховної Ради України, яка заявляється на сесії Верховної Ради України до Президента України, до органів Верховної Ради України, до Кабінету Міністрів України, до керівників інших органів державної влади та органів місцевого самоврядування, а також до керівників підприємств, установ і організацій, розташованих на території України, незалежно від їх підпорядкування і форм власності, дати офіційну відповідь з питань, віднесених до їх компетенції. Народний депутат має право брати безпосередньо участь у розгляді внесеного ним запиту керівником органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, підприємства, установи та організації. На вимогу народного депутата керівник органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, підприємства, установи та організації, якому адресовано запит, зобов'язаний повідомити народному депутатові про день розгляду порушених у запиті питань завчасно, але не пізніше ніж за три дні до їх розгляду.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України», ст. 224, ст. 225 Закону України «Про Регламент Верховної Ради України» звертаюсь до Вас з вимогою:

1. вжити заходів щодо початку процедури передачі гуртожитку у власність територіальних громад з метою забезпечення реалізації житлових прав його мешканців відповідно до законодавства;
2. вжити заходів щодо вирішення спорів, пов'язаних з порушенням житлових прав громадян, які проживають у гуртожитках, на які поширюється дія Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» в межах наданих повноважень;
3. повідомити мене про час та місце розгляду порушених у запиті питань.

Про результати розгляду прошу повідомити мене у термін, встановлений чинним законодавством.

Додаток:

1. Лист виконавчого комітету Баришівської селищної ради Баришівського району Київської області від 21.05.2015 року за №603.1/02-29 – 1 арк. у 1 прим.

З повагою,

народний депутат України



Різаненко П. О. (посв. №301)