



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-678

06.11.2015

Виконуючому обов'язки Міністра  
екології та природних ресурсів України

**КУРИКІНУ С.І.**

Шановний Сергію Івановичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Маркевича Я. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 6 листопада 2015 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 5 арк. у 1 прим.

З повагою

**В. ГРОЙСМАН**



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ  
МАРКЕВИЧ Ярослав Володимирович**

---

вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008  
тел.: (044) 255-45-13, е-пошта: Markevych.Yaroslav@rada.gov.ua

---

**Вих.: 141-1-311**

**«5» листопада 2015 р.**

В.о. Міністра екології та природних ресурсів України  
Курикін С.І.

Тимчасово виконуючому обов'язки Голови  
Державної служби геології та надр України  
Бояркіну М.О.

**Щодо захисту прав власників земельних ділянок,  
розташованих на території Торської сільської ради  
Костянтинівського району Донецької області**

### **ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ**

Звертаюся до Вас, як народний депутат України, у зв'язку зі здійсненням мною депутатських повноважень відповідно до ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України».

До мене звернулись представники компанії КЕРАМІЧНОЇ ГРУПИ «ГОЛДЕН ТАЙЛ» (далі – «Група»), щодо неправомірного отримання в користування надрами, площа яких знаходиться в межах земельних ділянок, належних на праві власності Групі, Публічним акціонерним товариством «Дружківське рудоуправління», яке входить до складу групи компаній UMG та належить кінцевому бенефіціару Рінату Ахметову.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГОЛДЕН КЛЕЙ», Приватне акціонерне товариство «КОМПАНІЯ «АСОЦІАЦІЯ УКРАЇНА», Товариство з обмеженою відповідальністю «ДОНГИПС», що входять до Групи, є власниками земельних ділянок, розташованих на території Торської сільської ради Костянтинівського району Донецької області (далі – «Земельні ділянки»), належних даним товариствам на праві приватної власності на підставі державних актів про право власності. Земельні ділянки були придбані компаніями КЕРАМІЧНОЇ ГРУПИ «ГОЛДЕН ТАЙЛ» в 2006 році на законних підставах та з дотриманням законодавчо встановленої процедури. Цільове

призначення Земельних ділянок - сільськогосподарські землі. З моменту їх придбання Земельні ділянки перебувають в приватній власності компаній Групи на підставі Державних актів на право власності на земельні ділянки та використовуються за їх цільовим призначенням.

Компанії Групи придбали дані Земельні ділянки для видобування в майбутньому глини з метою її постачання в якості сировини для промислових підприємств України. КЕРАМІЧНА ГРУПА «ГОЛДЕН ТАЙЛ» є одним з найбільших виробників керамічної плитки в Україні, яка щорічно виробляє та реалізовує в Україні та закордон близько 15 млн. м<sup>2</sup> керамічної плитки. До складу КЕРАМІЧНОЇ ГРУПИ «ГОЛДЕН ТАЙЛ» входять компанії, що забезпечують повний цикл виробництва та збуту керамічної плитки і вогнетривких виробів, починаючи з видобування, переробки та збагачення видобутої сировини, реалізації процесу виробництва продукції із застосуванням сучасних інноваційних технологій, та завершуючи транспортуванням, реалізацією та дистрибуцією керамічних та вогнетривких виробів. Основним виробником керамічної плитки є ПАТ «ХАРКІВСЬКИЙ ПЛИТКОВИЙ ЗАВОД», який зберігає статус лідера в галузі виробництва виробів з кераміки вже на протязі 65 років.

06.08.2007р. ПАТ «ХАРКІВСЬКИЙ ПЛИТКОВИЙ ЗАВОД» отримав Спеціальний дозвіл №2993 на користування надрами Райської ділянки вогнетривких та тугоплавких глин з метою геологічного вивчення. Ділянка надр розташована на території Торської сільської ради Костянтинівського району Донецької області. Запаси вогнетривких та тугоплавких глин в межах ліцензійної площі були підраховані та захищені на засіданні колегії Державної комісії України по запасах корисних копалин при Державній службі геології та надр України, що затверджені Протоколом ДКЗ №3298 від 29 грудня 2014 р. Запаси вогнетривких та тугоплавких глин, що знаходяться на Райському родовищі в межах Земельних ділянок були підраховані та захищені на засіданні колегії Державної комісії України по запасах корисних копалин при Державній службі геології та надр України, Протокол ДКЗ № 3298 від 29 грудня 2014 р., відповідно до Спеціального дозволу на користування надрами з метою геологічного вивчення № 2993 від 06.08.2007 р., виданого ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ХАРКІВСЬКИЙ ПЛИТКОВИЙ ЗАВОД». Відповідно до Протоколу ДКЗ № 3298, Райське родовище вогнетривких та тугоплавких глин визнане підготовленим для подальшого геологічного вивчення та промислового освоєння.

Разом з тим, 07 лютого 2013 р. ПАТ «Дружківське рудоуправління» отримало від Державної служби геології та надр України Спеціального дозволу №4320 на користування надрами Торської ділянки для геологічного вивчення надр (далі – «Спецдозвіл»), яка вже знаходиться у власності компаній КЕРАМІЧНОЇ ГРУПИ «ГОЛДЕН ТАЙЛ».

До отримання Спеціального дозволу на користування надрами ПАТ «Дружківське рудоуправління» у 2012 році отримало рішення Торської сільської ради Костянтинівського району Донецької області № VI/18-100 від 06.07.2012 р. «Про попереднє узгодження місця розташування земельної ділянки загальною площею 523,1 га для надання спеціального дозволу для



геологічного вивчення Торської ділянки вогнетривких глин, корисних копалин на території Торської сільської ради», яке було видане на клопотання Публічного акціонерного товариства «Дружківське рудоуправління». При цьому ПАТ «Дружківське рудоуправління» у клопотанні вказує, що додає до клопотання викопіювання місця проведення геологічного вивчення, але фактично додає копію ситуаційного плану, підписаного генеральним директором цього Товариства. Доданий ситуаційний план не містить будь-якої інформації про належність узгоджуваної земельної ділянки та/або її окремих частин іншим землевласникам або землекористувачам. Документом, що містить таку інформацію, є викопіювання (витяг) з чергового кадастрового плану, який не було подано на розгляд Торської сільської ради. Крім цього, географічні координати узгоджуваної земельної ділянки, зазначені в даному ситуаційному плані суттєво відрізняються від географічних координат ділянки надр, зазначених у виданому в подальшому Спецдозволі. Також, між виданим Спецдозволом та узгодженою Торською сільрадою земельною ділянкою містяться суттєві розбіжності в площі та конфігурації ділянок. Тобто узгоджене Торською сільською радою розташування земельної ділянки відрізняється у просторі від місця розташування та конфігурації ділянки надр, наданої ПАТ «Дружківське рудоуправління» у користування на підставі Спецдозволу.

Рішення Донецької обласної ради від 26.09.2012р. № 6/15-358 «Про погодження клопотання про надання надр в користування ПАТ «Дружківське рудоуправління» було видано з урахуванням зазначеного вище погодження Торської сільської ради.

Відповідно, на частину ділянки надр, на яку видано Спецдозвіл, взагалі немає погодження місцевої ради про надання земельної ділянки для потреб надрокористування. Даний факт є грубим порушенням статті 16 Кодексу про надра та п. 9 Постанови Кабінету Міністрів України від 30 травня 2011 року № 615 «Про затвердження Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами».

06.08.2015 року ПАТ «Харківський плитковий завод» звернувся до Донецької регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру» з проханням виготовити схему земельних ділянок з нанесенням контурів земельних ділянок юридичних осіб ТОВ «Голден Клей», ТОВ «ДОНГИПС», ПрАТ «Компанія «Асоціація Україна» та спеціального дозволу ПАТ «Дружківське рудоуправління». 12.08.2015 року була отримана технічна документація із землеустрою щодо складання схем земельних ділянок, що зазначені вище, з якої виходить, що земельні ділянки, що належать на праві приватної власності ТОВ «Голден Клей», ТОВ «ДОНГИПС», ПрАТ «Компанія «Асоціація Україна» на 98,42% перетинаються з площею Спеціального дозволу на користування надрами №4320 від 07.02.2013р. Відповідно, при видачі Спеціального дозволу № 4320 від 7 лютого 2013 р. не було належним чином вирішено питання про надання земельної ділянки, в тому числі на праві тимчасового користування або праві використання для потреб геологічного вивчення, оскільки Земельні ділянки вже перебували у власності

ТОВ «ГОЛДЕН КЛЕЙ» та відповідно не могли бути надані місцевою радою іншому надрокористувачу, а якщо і були надані то відповідно надані протиправно не маючи відповідних повноважень на розпорядження ділянками землі які не належать місцевим радам.

Скориставшись наявністю спеціального дозволу №4320 ПАТ «Дружківське рудоуправління» подало до господарських судів позовні заяви проти трьох компаній Групи з метою зобов'язати в примусовому порядку власників землі передати належні їм земельні ділянки в повному обсязі ПАТ «Дружківське рудоуправління» в користування. Зазначені дії є першим кроком в реалізації наміру ПАТ «Дружківське рудоуправління» щодо подальшого захоплення у власність земельних ділянок, належних компаніям КЕРАМІЧНОЇ ГРУПИ ГОЛДЕН ТАЙЛ. Крім того, площа зазначеного спеціального дозволу №4320 повністю поглинає площу спеціального дозволу на користування надрами Райського родовища вогнетривких та тугоплавких глин. При цьому родовища (ділянки надр) мають різні назви, різні види корисних копалин та різний вид користування надрами.

Згідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 31 січня 1995р. N75 «Про затвердження Порядку державного обліку родовищ, запасів і проявів корисних копалин» обліку у державному балансі підлягають запаси корисних копалин окремо по кожному об'єкту (родовище, ділянка родовища, шахтне поле та ін.) за основними промисловими типами, сортами, марками, технологічними групами корисних копалин відповідно до діючих державних стандартів, а також за способом відпрацювання, з виділенням запасів сировини, придатної для видобутку підземним, відкритим, гідравлічним та іншими способами. Але, не зважаючи на вищевказану Постанову КМУ, Державна служба геології та надр України надала спеціальний дозвіл №4320 на користування надрами Торської ділянки надр, яка поглинає площу Райського родовища глин.

Таким чином, ПАТ «Дружківське рудоуправління» отримало спеціальний дозвіл на користування надрами з явним порушенням чинного законодавства, оскільки згідно до вищенаведеного ділянки надр не можуть накладатися, тому до спеціального дозволу №4320, виданого ПАТ «Дружківське рудоуправління» на Торську ділянку надр, необхідно внести зміни щодо виключення з координат спецдозволу координати Райського родовища глин.

Відповідно до підпункту 3 пункту 15 Постанови Кабінету Міністрів України від 30 травня 2011 року № 615 «Про затвердження Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами», внесення змін до дозволу здійснюється у разі зменшення площі ділянки надр за ініціативою відповідних контролюючих органів.

Оскільки на Міністерство екології та природних ресурсів України покладені завдання з формування та реалізації державної політики, а також державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональним використанням, відтворенням і охороною природних ресурсів, відтворенням та охороною земель, а також у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр, крім того, у зв'язку з тим, що через Міністра спрямовується і

координується діяльність Державної служби геології та надр України, в тому числі здійснюється перевірка її діяльності,

**ПРОШУ ВАС:**

розібратися в ситуації, яка склалась навколо земельних ділянок, що належать на праві приватної власності компанії КЕРАМІЧНОЇ ГРУПИ «ГОЛДЕН ТАЙЛ» та ініціювати внесення змін до спеціального дозволу №4320, виданого ПАТ «Дружківське рудоуправління» на Торську ділянку надр, а саме – внести зміни до його географічних координат шляхом виключення з них площі Райського родовища вогнетривких та тугоплавких глин.

Прошу поінформувати мене про розгляд даного звернення впродовж 15 днів, згідно зі ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України». Для забезпечення виконання зазначеної статті та надання своєчасної відповіді, прошу Вас, додатково надіслати відповідь на електронну пошту: [Markevych.Yaroslav@rada.gov.ua](mailto:Markevych.Yaroslav@rada.gov.ua).

**З повагою**  
**народний депутат України**



**Я. Маркевич**  
*псев. /с/*