



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1029

27.11.2015

Голові Фонду державного
майна України

БІЛОУСУ І.О.

Шановний Ігорю Олеговичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Супруненка О. І., оголошений на засіданні Верховної Ради України 27 листопада 2015 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 4 арк. у 1 прим.

З повагою

В. ГРОЙСМАН



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Голові Фонду державного
майна України

БІЛОУСУ І.О.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*щодо надання роз'яснень законодавства відносно передачі об'єкту
соціальної сфери з державної до комунальної власності*

Шановний Ігорю Олеговичу!

Протягом останнього року я займаюсь питанням відновлення роботи колишнього дошкільного навчального закладу № 331 на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва, який перебуває на балансі казенного заводу «Радіовимірювач», що входить до складу державного концерну «Укроборонпром».

Мені стало відомо, що державний концерн «Укроборонпром» (далі – концерн) листом від 21.08.2015 № Вих.УОР-3.01-8537 повідомив наступне.

«Враховуючи згоду адміністрації Підприємства та його трудового колективу щодо передачі до комунальної власності територіальної громади Києва дошкільного навчального закладу № 331 (лист від 06.04.2015 № 402 та витяг з протоколу конференції трудового колективу Підприємства від 03.03.2015 № 15) Концерн як уповноважений суб'єкт управління об'єктами державної власності в оборонно-промисловому комплексі підтверджує готовність прийняття управлінського рішення про передачу дошкільного навчального закладу № 331 до комунальної власності за умови дотримання вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності». Водночас, у листі концерну було зазначено, що передати будівлю зазначеного дошкільного навчального закладу до комунальної власності територіальної громади міста Києва не можливо без

попереднього прийняття Київською радою рішення щодо надання казенному підприємству «Радіовимірювач» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку по вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва.

На підтвердження цього концерн посилається на норми частини сьомої статті 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», якою визначено, що передача об'єкта у державну чи комунальну власність є підставою для передачі відповідно у державну чи комунальну власність земельної ділянки, на якій розміщений об'єкт передачі. Кадастровий номер та розмір такої земельної ділянки зазначаються у рішенні органу, зазначеного у статті 4 цього Закону, про передачу відповідного об'єкта у державну чи комунальну власність.

Як свідчить практика словосполучення «є підставою для передачі», у розумінні згаданого закону, не означає завчасного оформлення права постійного користування на земельну ділянку за об'єктом нерухомого майна, якій підлягає передачі.

Зазначене, зокрема, підтверджується і рішеннями Київської міської ради:

- від 08.10.2015 № 140/2043 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів» (зазначеним рішенням прийнято до комунальної власності територіальної громади міста Києва ЦМК Київського державного інституту декоративно-прикладного мистецтва і дизайну імені Михайла Бойчука III рівня акредитації (м. Київ, вул. Кіквідзе, буд. 32) та будівлі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана» (м. Київ, вул. Старосільська, буд. 2) та після цього розпочато роботи по оформленню земельних ділянок);

- від 14.05.2015 № 466/1330 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я» (зазначеним

рішенням прийнято до комунальної власності територіальної громади міста Києва ЦМК Державного підприємства «Дорожня станція переливання крові Південно-Західної залізниці», м. Київ та ЦМК Державного підприємства «Лікувально-реабілітаційний центр для учасників ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС ім. В. Т. Гуца»).

Також слід зазначити, що казенним підприємством «Радіовимірювач» у 2012 році розроблено технічну документацію щодо відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку по вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва. Наслідком розробки технічної документації є реєстрація відповідної земельної ділянки у Державному земельному кадастрі та, відповідно, отримання кадастрового номера (80000000000:90:158:0040) та визначення розміру земельної ділянки (0.8675 га).

Разом з тим, ухвалення рішення про передачу земельної ділянки казенному підприємству, а згодом після передачі зазначеної будівлі до комунальної власності, переоформлення цієї земельної ділянки на відповідного балансоутримача будівлі, лише ускладнює процедуру передачі об'єкту соціальної сфери з державної до комунальної власності, а також спричиняє додаткові видатки казенному підприємству, згодом комунальному закладу для оформлення права користування однією і тією ж земельною ділянкою.

Враховуючи зазначене вище, керуючись вимогами статті 15 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу надати офіційне роз'яснення: чи може державний концерн «Укроборонпром», як уповноважений суб'єкт управління об'єктами державної власності в оборонно-промисловому комплексі, прийняти управлінське рішення про передачу дошкільного навчального закладу № 331 до комунальної власності без ухвалення Київською міською радою рішення щодо надання казенному підприємству «Радіовимірювач» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку по вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва.

Про результат розгляду депутатського запиту прошу повідомити у визначеному Законом України «Про статус народного депутата України» порядку.

З повагою
народний депутат України



О. Супруненко
(посв. №414)