



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1224

25.12.2015

Голові Київської міської
державної адміністрації

КЛИЧКУ В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Ілленка А. Ю., оголошений на засіданні Верховної Ради України 25 грудня 2015 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

В. ГРОЙСМАН



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 01-10/12-1015

"10" жовтня 2015 р.

Голові Державної судової адміністрації України
Холоднюку З.В.

Міністру юстиції України
Петренку П.Д.

Голові Київської міської державної адміністрації
та Київському міському голові
Кличку В.В.

Першому заступнику Прокурора міста Києва
Валендюку О.С.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ в порядку, передбаченому статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України»

*щодо надання інформації та вжиття заходів реагування у зв'язку
з незаконним будівництвом житлових будинків біля парку по вул.
Воскресенській, 2а у Дніпровському районі столиці*

До мене, як народного депутата України та до депутатів Київської міської ради від фракції Всеукраїнського об'єднання «Свобода», звернулись члени ініціативної групи мешканців щодо ситуації із проведенням незаконного будівництва по вулиці Воскресенська, 2-А в Дніпровському районі міста Києва.

Заявники повідомили, що будівництво ведеться в безпосередній близькості до житлового будинку по вул. Воскресенській, 12Г (відстань до будинку близько 15 метрів) та паркового озера в парку «Перемога» (відстань до озера близько 10 метрів) на земельній ділянці із вказаним цільовим призначенням — обслуговування виробничої бази.

Зазначене будівництво проводиться в порушення умов договору на право тимчасового довгострокового користування землею від 06 квітня 2001 р. № 66-5-00053. Однією із підстав для проведення зазначеного будівництва є рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень з індексним номером 24982633 від 02.10.2015 року, відповідно до якого в розділі «Зміст, характеристика іншого речового права» зазначається, що земельна ділянка надається в тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки для будівництва, експлуатації та

обслуговування житлового комплексу на вул. Восресенській, 2-А в Дніпровському районі м. Києва.

Земельну ділянку надано ТОВ "Підрядне спеціалізоване ремонтно-будівельне управління N 3 "Київзеленбуд". Зазначений запис до державного реєстру речових прав на нерухоме майно було внесено державним реєстратором управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві Коровайко Оксаною Сергіївною.

Проте, відповідно до п.12 рішення Київради №110/831 від 27 квітня 2000 року та укладеного на її підставі договору на право тимчасового довгострокового користування землею від 06 квітня 2001 р. № 66-5-00053, земельну ділянку площею 1,92 га по вул. Воскресенській, 2-а у Дніпровському районі надано у користування строком на 24 роки товариству з обмеженою відповідальністю "Підрядне спеціалізоване ремонтно-будівельне управління N 3 "Київзеленбуд" з цільовим призначенням для обслуговування та експлуатації виробничої бази.

Відповідно до ст. 20 Земельного кодексу України, зміна цільового призначення земельної ділянки належить до виключної компетенції органу місцевого самоврядування, тобто Київської міської ради.

Станом 9 грудня 2015 року Київська міська рада жодного рішення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки кадастровий №8000000000:66:134:0005 по вул. Воскресенській, 2-А не приймала.

Відповідно до витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, вище зазначене рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень з індексним номером 24982633 від 02.10.2015 року було прийнято на підставі рішення Господарського суду м. Севастополя від 24.03.2014 року з серією та номером 919/293/14. Втім зазначене судове рішення в Єдиному державному реєстрі судових рішень відсутнє, що є порушенням положень ч.2 ст.2 Закону України «Про доступ до судових рішень» та Постанови КМУ №740 від 25.05.2005 року «Про затвердження Порядку ведення Єдиного державного реєстру судових рішень». Крім того, відповідно до ч.2 ст.1 Закону України «Про забезпечення прав та свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України», датою початку тимчасової окупації є 20 лютого 2014 року.

Вищевказана інформація може свідчити про факт не набрання законної сили рішенням Господарського суду м. Севастополя від 24 березня 2014 року у справі № 919/293/14.

На підставі вищевикладеного, враховуючи великий суспільний резонанс, соціальну напругу, керуючись ст.15 Закону України «Про статус народного депутата України»

ПРОШУ:

1. Від Державної судової адміністрації України:

- 1) Надати інформацію про те, чи ухвалювалося Господарським судом м. Севастополя рішення від 24 березня 2014 року у справі № 919/293/14.
- 2) Надати електронну копію рішення Господарського суду м. Севастополя від 24 березня 2014 року у справі № 919/293/14.

3) Надати інформацію чи набуло законної сили рішення Господарського суду м. Севастополя від 24 березня 2014 року у справі № 919/293/14. В разі набуття законної сили зазначеним рішенням повідомити відповідну дату.

4) Повідомити про сторін у справі № 919/293/14, що розглядалося Господарським судом м. Севастополя, та повідомити предмет відповідної судової справи.

2. Від міністерства юстиції України:

1) Надати інформацію про правові підстави прийняття рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень з індексним номером 24982633 від 02.10.2015 року.

2) Надати інформацію про перелік документів, які були подані державному реєстратору для прийняття рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень з індексним номером 24982633 від 02.10.2015 року.

3) Надати копію рішення Господарського суду м. Севастополя від 24 березня 2014 року у справі № 919/293/14, яке зазначене як підстава прийняття рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень з індексним номером 24982633 від 02.10.2015 року.

4) Правові підстави зазначення в рішенні про державну реєстрацію прав та їх обтяжень з індексним номером 24982633 від 02.10.2015 року цільового призначення, яке суперечить умовам договору на право тимчасового довгострокового користування землею від 06 квітня 2001 р. № 66-5-00053.

3. Про результати розгляду повідомити в установленому законом порядку.

3. Від Київської міської державної адміністрації та прокуратури міста Києва:

1) Вжити невідкладних заходів реагування, в межах Вашої компетенції, для недопущення незаконного будівництва житлових будинків по вулиці Воскресенській у Дніпровському районі міста Києва.

2) Про результати розгляду запиту повідомити у встановлений законодавством строк.

З повагою

Народний депутат України

Андрій Ілленко

Посв. № 413



(підпис)