



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1508

29.01.2016

Харківському міському голові

**КЕРНЕСУ Г.А.**

Шановний Геннадію Адольфовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Семенухи Р. С., оголошений на засіданні Верховної Ради України 29 січня 2016 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

**В. ГРОЙСМАН**

1508



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ  
СЕМЕНУХА Р.С.**

*01008, м. Київ, вул Грушевського 5*

№510/К-0912

«09» грудня 2015р.

**Харківському міському голові  
Кернесу Геннадію Адольфовичу**  
*пл. Конституції, 7, м. Харків, 61003*

*“Щодо сприяння здійсненню  
державного архітектурно-будівельного  
контролю при проведенні реконструкції  
приміщення бібліотеки ім. В.В.  
Маяковського та будівництва на  
цокольному поверсі багатоквартирного  
будинку №81/85 по вул. Мироносицькій  
у м. Харкові»*

**ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ**

**Шановний Геннадію Адольфовичу!**

До мене, як народного депутата, зверталися мешканці будинку №81/85 по вулиці Мироносицькій в м. Харкові з приводу ремонтних робіт, які проводилися в приміщенні бібліотеки ім. М.М. Маяковського, що розташована на першому поверсі, а також фасадної частини будівлі, на їх думку, із порушенням існуючих будівельних норм і правил. Одночасно, заявники акцентували увагу, що в 2014 році на цокольному поверсі багатоквартирного будинку з'явився басейн, внаслідок чого підвищилася вологість в квартирах, що також суперечить державним будівельним нормам.

На звернення мешканців будинку, заступник Директора Департаменту житлового господарства Лемент О.А. повідомив наступне (лист від 11 червня 2015 року №Б-2-16365/0/1-15.08-39-3447/0/129-15).

Перевіркою встановлено, що на першому поверсі будинку розташована бібліотека ім. В.В. Маяковського, в приміщенні якої ремонтні роботи не проводилися. Фасадна частина бібліотеки облаштована покрівельним навісом на декоративних колонах, сходи облицьовуються плиткою з мармуру. В підвалі вказаного житлового будинку, між 3 та 4 під'їздами, розташовано нежитлове приміщення, яке належить [REDACTED] в одній із кімнат якого облаштований оздоровчий комплекс для проведення водних процедур. Одночасно повідомлено про можливість ознайомлення із проектом реконструкції бібліотеки в Департаменті культури, однак звернення мешканців будинку його керівництвом залишені без розгляду.

Реагуючи на колективні заяви мешканців будинку 81/85 по вулиці Мироносицькій в м. Харкові, мною двічі були направлені депутатські звернення на ім'я Голови Державної архітектурно-будівельної інспекції України.

Листом від 05.08.2015р. №40-203-6/72288 голова ДАБІ України Кудрявцев



О.А. повідомив, що в Департаменті Державної архітектурно-будівельної інспекції в Харківській області відсутня інформація щодо власників нежитлових вбудованих приміщень першого поверху та приміщення цокольного поверху житлового будинку за адресою: вул. Мироносицька, 81/85 в м. Харкові, у зв'язку із чим направлено запит до відділу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Харківського міського управління юстиції. Одночасно, направлено листа до Харківського міського голови щодо інформації про надання суб'єктам містобудування вихідних даних для виготовлення проектів реконструкції приміщень за вказаної адресою.

*Запитувана Департаментом інформація станом на 09.10.2015р. не надійшла (лист від 09.10.2015р. №40-203-6/9144).*

Відповідно до Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затв. постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011р. №553, у разі виявлення факту самочинного будівництва об'єкта, щодо якого неможливо встановити суб'єкта містобудування, який будує чи збудував такий об'єкт, перевірка проводиться із залученням представників органів місцевого самоврядування та органів внутрішніх справ. Органи державного архітектурно-будівельного контролю у своїй діяльності взаємодіють, серед іншого, із органами внутрішніх справ, прокуратури та іншими правоохоронними і контролюючими органами.

Оскільки контроль за дотриманням власниками, співвласниками, орендарями правил користування жилими та нежилими приміщеннями у зазначеному будинку покладено на організацію, на балансі та утриманні якої знаходиться цей будинок, *Департаментом направлені запити від 08.10.2015р. №1020-5965, №1020-5966 до Харківської міської ради та КП «Жилкомсервіс».*

Головою Державної архітектурно-будівельної інспекції України Кудрявцевим О.В. повідомлено, що вжиття подальших заходів реагування в межах повноважень з боку Департаменту, можливе за умови забезпечення доступу до зазначених вище приміщень балансоутримувачем житлового будинку за адресою: вул. Мироносицька, 81/85, та участі органів місцевого самоврядування.

З урахуванням викладеного, керуючись статтею 15 Закону України "Про статус народного депутата України", прошу Вас:

1. Сприяти наданню Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції в Харківській області запитуваної інформації про надання суб'єктам містобудування вихідних даних для виготовлення проектів реконструкції за адресою: вул. Мироносицька, 81/85 в м. Харкові, власників чи користувачів зазначених приміщень.
2. Забезпечити участь представників Харківської міської ради під час здійснення державного архітектурно-будівельного контролю Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції в Харківській області та сприяти наданню КП «Жилкомсервіс» доступу до вищезазначених приміщень за адресою: вул. Мироносицька, 81/85 в м. Харкові.

**З повагою до Вас,  
Народний депутат України**



**Р.С. Семенуха (№154)**