



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 60 32, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
udzkmada@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

18.11.15 № 001-KD-27283  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Народному депутатові України  
Ілленку А. Ю.

Верховна Рада України

Про капітальний ремонт будинку  
на вул. Миколи Матеюка, 7

Шановний Андрію Юрійовичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 17.09.2015 № 17-19/09/2015, оголошений на засіданні Верховної Ради України 09.10.2015, щодо проведення капітального ремонту житлового будинку № 7 на вул. Миколи Матеюка.

За інформацією Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, за рахунок коштів міського бюджету протягом 2005–2013 років виконано такі роботи: ремонт покрівлі, ремонт ганку, ремонт внутрішньо-будинкових мереж централізованого опалення, холодного, гарячого водопостачання та каналізації.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.09.2015 № 947 передбачено заміну ліфтового обладнання у цьому будинку.

За рахунок коштів, сплачених мешканцями на утримання будинку та прибудинкової території, виконано: заміну сміттєприймальних клапанів, ремонт вхідної групи та сходової клітки з першого до четвертого поверху, ремонт сміттєприймальної камери, герметизацію стиків стінових панелей, заміну дверей машинного приміщення, заміну запірної арматури, утеплення внутрішньобудинкових інженерних мереж, скління та ремонт вікон.

Зазначений житловий будинок включено до переліку житлових будинків, в яких заплановано встановлення теплотічильників у рамках Інвестиційної програми ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» на 2015 рік.

Балкони не являються місцями загального користування, а є приватною власністю мешканців, вихід на балкон можливий тільки з квартир. Мешканці повинні дбати про власне майно та своєчасно звертатися до обслуговуючої організації. До серпня 2015 року звернення від мешканців

до обслуговуючої  
Верховної Ради України  
будинку стосовно  
02.12.2015 12:00  
30085P  
ВХ. № \_\_\_\_\_

099085



незадовільного стану балконів до обслуговуючої організації не надходили. Внаслідок впливу атмосферних опадів, самочинного порушення проектного плану балконів мешканцями будинку (встановлено додаткові конструкції, виконано оздоблення керамічною плиткою, що спричинило додаткове навантаження), частково зруйнувалися кріплення екранних плит та відбувається їх відхилення назовні.

10.08.2015 проведено обстеження технічного стану балконів із залученням фахівців будівельної лабораторії комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

За висновками будівельної лабораторії від 10.09.2015 № 188/69 огорожувальні конструкції (екрани) балкону квартири № 37 перебувають в аварійному технічному стані (СОУ ЖКГ 75.11-35077234.0015.2009 «Житлові будинки. Правила визначення фізичного зносу житлових будинків»). Екрани огороження балкону цієї квартири підлягають заміні шляхом демонтування та встановлення нових екранів полегшеної конструкції.

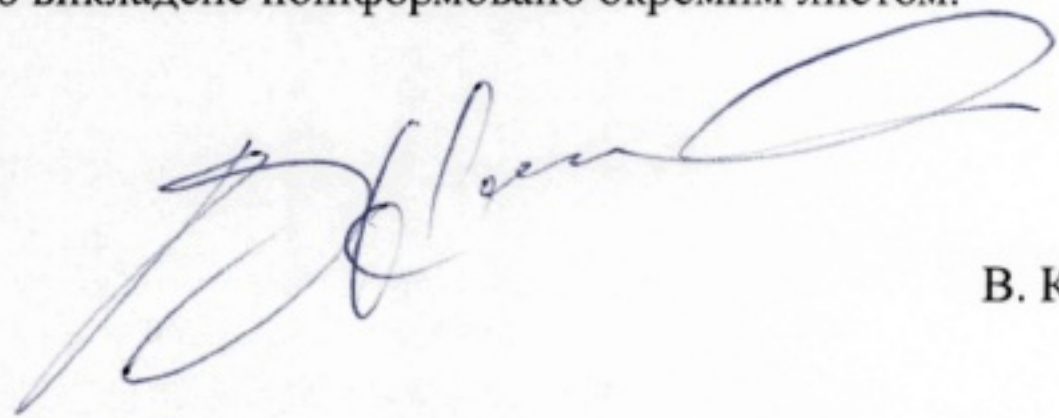
До вирішення зазначеного питання мешканцям квартир № 42, 37, 32, 27, 22, 17, 12, 7, 2 вручено приписи про заборону виходу на балкони. Прибудинкова територія навколо балконів огорожена сигнальною стрічкою та встановлено попереджувальну табличку, розміщено оголошення.

Ремонт балконів зазначеного будинку включено до проекту поадресного переліку ремонту житлового фонду міста Києва на 2016 рік. Ремонт сходової клітки у цьому будинку заплановано виконати в 2016 році працівниками обслуговуючої організації за кошти сплачені мешканцями на утримання будинку та прибудинкової території.

Заявників про викладене поінформовано окремим листом.

З повагою

Голова



В. Кличко

