



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
udzkmada@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527  
E-mail для електронних звернень громадян: zvernenn@kma.gov.ua

23.12.2015 № 004-4557

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Народному депутатові України  
Безбаху Я. Я.

Верховна Рада України

Про утримання житлового будинку  
на вулиці Ломоносова, 83-а

Шановний Якове Яковичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 11.11.2015 № 11-11, оголошений на засіданні Верховної Ради України 13.11.2015, стосовно утримання житлового будинку № 83-а на вулиці Ломоносова та його прибудинкової території.

Повідомляємо, що зазначений житловий будинок побудований за кошти інвесторів та перебуває на обслуговуванні ТОВ «Перший український експертний центр».

Відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» балансоутримувач будинку, власник або юридична особа, яка за договором з власником утримує на балансі відповідне майно, а також веде бухгалтерську, статистичну та іншу передбачену законодавством звітність, здійснює розрахунки коштів, необхідних для своєчасного проведення капітального і поточного ремонтів та утримання, а також забезпечує управління цим майном і несе відповідальність за його експлуатацію згідно із законодавством.

У зв'язку зі зверненням мешканців будинку № 83-а на вул. Ломоносова у квітні 2015 року фахівці Департаменту житлового-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за участю представників Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, обслуговуючої організації у присутності мешканців провели його комісійне обстеження.

Під час обстеження встановлено, що:

ліфтовий хол на восьмому поверсі під'їзду № 2 перебуває в задовільному санітарно-технічному стані, частково відшарована фарба (до 02.12.2015 17:35

Апарат Верховної Ради України
ВХ. № _____

224491



вхід до під'їзду № 2 має задовільний стан, але частково розкрито шви між плитами ганку (до 50,0 мм);

металопластикові вхідні двері під'їзду № 2 працюють;

на першому поверсі зазначеного під'їзду відшарувань облицювальної плитки немає;

ліфти прибрані та працюють;

написів графіті не виявлено;

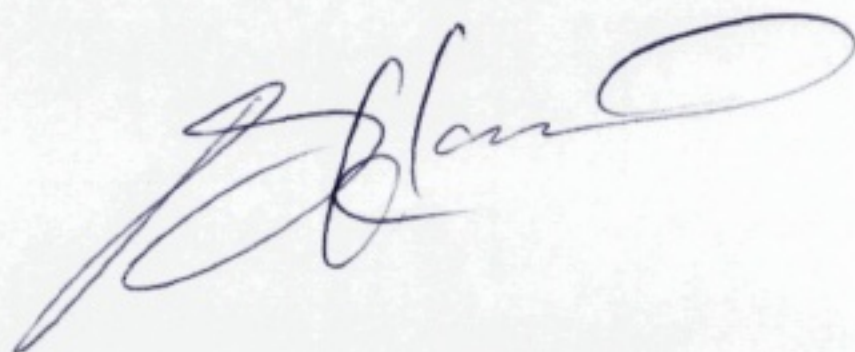
прибудинкова територія перебуває в задовільному санітарно-технічному стані, асфальтове покриття потребує ремонту лише біля двох решіток зливоприймальної системи.

ТОВ «Перший український експертний центр», якому було доручено вжити заходів щодо усунення виявлених недоліків, повідомило про відновлення облицювальної плитки на першому поверсі під'їзду № 2 та усунення розкриття між плитами ганку. Підвищений шум під час роботи розсувних дверей кабіни пасажирського ліфта зумовлений його конструктивними особливостями.

На сьогодні ТОВ «Перший український експертний центр» ремонтує асфальтове покриття біля решіток зливоприймальної системи на прибудинковій території житлового будинку № 83-а на вулиці Ломоносова.

З повагою

Голова



В. Кличко

