



ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«РІВНЕОБЛЕНЕРГО»

33013, м. Рівне,
вул. Князя Володимира, 71
тел. : (+380 362) 694-298
факс: (+380 362) 694-211, 694-247
E-mail: INFO@ROE.VSEI.UA

Р/рахунок 26001301879704 Філія-РОУ АТ «Ощадбанк» МФО 333368 код ЄДРПОУ 05424874

Вих. № 18/ 6431
від " 26 " 11 2015 р.
На № 11/10-829 від 13.11.2015 р.

Голові Верховної Ради України
Гройсману В.Б.

вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008

Копія: Народному депутату України
Яніцькому В.П.
Yanitskyi.Vasyl@rada.gov.ua

Шановний Володимире Борисовичу!

На адресу ПАТ «Рівнеобленерго» 18.11.2015 року надійшов Ваш лист щодо депутатського запиту народного депутата України Яніцького В.П. стосовно звернення [REDACTED] представника забудовників села Озеро Володимирецького району Рівненської області, щодо електрифікації будинків в новозбудованому масиві.

За результатами розгляду повідомляємо.

Вулиця Бузкова та Нова в с. Озеро - це новий масив для індивідуальної забудови. Масив підлягає комплексній забудові, з будівництвом і влаштуванням всіх необхідних лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури для забезпечення життєдіяльності населення, що буде проживати в даному житловому масиві. На даний час цей масив не є електрифікованим.

У відповідності до п.1.6. Правил приєднання електроустановок до електричних мереж, питання приєднання електроустановок замовника на території, що підлягає комплексній забудові (мікрорайон/квартал, вулиця), здійснюється відповідно до умов Правил після виконання електропередавальною організацією, яка здійснює на цій території ліцензовану діяльність, електрифікації території, що підлягає комплексній забудові, згідно з планами забудови території.

З огляду на вимоги частини другої та третьої ст.33 закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення про організацію комплексної забудови території у визначених межах та рішення про розміщення об'єктів будівництва на території населених пунктів та за їх межами під час комплексної забудови території приймає виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, районна державна адміністрація відповідно до їх повноважень у порядку, передбаченому цим Законом. Рішення про розроблення детального плану певної території одночасно є рішеннями про комплексну забудову цієї території.

Відповідно до вимог чинного законодавства, саме на органи місцевого самоврядування покладено повноваження Замовника, щодо будівництва та функціонування об'єктів комунального господарства, в тому числі електричних мереж та електроустановок, що забезпечують електрифікацію кварталів (вулиць).

Так, згідно ч. 1 ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», до компетенції виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належить:



- організація за рахунок власних коштів і на пайових засадах будівництва, реконструкції і ремонту об'єктів комунального господарства та соціально-культурного призначення, жилих будинків, а також шляхів місцевого значення;

- виконання або делегування на конкурсній основі генеральній будівельній організації (підрядній організації) функцій замовника на будівництво, реконструкцію і ремонт житла, інших об'єктів соціальної та виробничої інфраструктури комунальної власності.

Відповідно до ч. 1 ст. 7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», саме на органи місцевого самоврядування покладено обов'язок щодо здійснення та реалізація місцевих програм у сфері житлово-комунального господарства, участь у розробленні та реалізації відповідних державних та регіональних програм.

Прийняття рішень з питань адміністративно-територіального устрою в межах і порядку, визначених цим та іншими законами, та питанням щодо затвердження в установленому порядку місцевих містобудівних програм, генеральних планів забудови відповідних населених пунктів, іншої містобудівної документації належать до компетенції сільських, селищних та міських рад - п. 41, 42 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Масив забудови, в якому знаходяться новозбудовані будинки в с. Озеро, налічує більше 150 земельних ділянок. 10 квітня 2013 року Озерською сільською радою Володимирецького району була подана заява до ПАТ «Рівнеобленерго» на електрифікацію вищевказаного масиву потужністю 350 кВт, III категорії надійності електропостачання. Відповідно, є підстави вважати, що сільська рада має намір здійснювати будівництво і влаштування всіх необхідних лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури для забезпечення життєдіяльності населення даного масиву.

На подану заяву Товариство видало технічні умови від 17.04.2013 р. № 131-13-ЦО-Вол на електрифікацію масиву житлової забудови згідно Правил приєднання електроустановок до електричних мереж.

Звертаємо увагу, що функції замовника електрифікації території, що підлягає комплексній забудові, може виконувати суб'єкт, уповноважений згідно із Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

В січні 2014 року, по зверненню замовника (Озерської сільської ради Володимирецького району), ПАТ «Рівнеобленерго» розробило проектно-кошторисну документацію на електрифікацію даного масиву. Проте, послуги за виготовлення проектно-кошторисної документації замовником не оплачені.

Враховуючи бюджетний статус замовника, проектно-кошторисна документація потребує значних коштів для її експертизи та погодження.

Також зазначаємо, що термін дії договору про приєднання між ПАТ «Рівнеобленерго» та Озерською сільською радою Володимирецького району закінчився 17.04.2015 року.

08.07.2015 року питання електрифікації новозбудованого масиву в с. Озеро Володимирецького району розглянуте на засіданні Комісії Інформаційно-консультаційного центру при ПАТ «Рівнеобленерго». За результатами засідання прийнято протокол № 11/15 та рішення:

1. Рекомендувати замовнику, в особі Озерської сільської ради, віднайти кошти на реалізацію проектних рішень або організувати майбутнім споживачам електроенергії обслуговуючий кооператив для проведення електрифікації своїх вулиць житлової забудови.
2. Від імені кооперативу звернутись до ПАТ «Рівнеобленерго» за отриманням технічних умов приєднання до електричних мереж певної кількості вулиць, забудовники яких мають намір фінансувати даний проект.

3. Запропонувати заявнику здійснити відповідно до пункту 4.9 ДБН А.2.2-3:2014 проектування за чергами будівництва, із виділенням пускових комплексів.

З огляду на викладене, приєднання до електричних мереж об'єктів забудовників села Озеро Володимирецького району Рівненської області, буде здійснюватись після проведення електрифікації даної території в порядку, визначеному чинним законодавством.

Також зазначаємо, що з метою здешевлення вартості електрифікації для сільського населення, в Рівненській області реалізується «Програма електрифікації новозбудованих вулиць сільських населених пунктів Рівненської області на період до 2015 року», схвалена розпорядженням голови Рівненської облдержадміністрації та затверджена рішенням Рівненської обласної ради. Однак, проведення робіт з електрифікації об'єктів забудовників села Озеро Володимирецького району Рівненської області не передбачено даною програмою, а також Озерською сільською радою та Володимирецькою районною державною адміністрацією не ініційовано внесення відповідних змін до Програми.

Самоусунення органів місцевого самоврядування від виконання покладених функцій в частині розвитку комплексної забудови населених пунктів, зокрема розвитку мереж електропостачання, є порушенням вимог чинного законодавства та може призвести до порушення прав забудовників, які мають намір стати споживачами електроенергії.

Користуючись нагодою, керівництво ПАТ «Рівнеобленерго» висловлює Вам свою повагу та щирі сподівання на взаєморозуміння та співпрацю з органами влади на засадах законності та взаємоповаги.

Голова правління



С.М. Невмержицький

