



## ДЕРЖАВНА САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. М. Грушевського, 7, м. Київ, 01601, тел. (044) 425-03-55, E-mail: glavgos@moz.gov.ua,  
web: http://www.dsesu.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508109

Н 01.2016 № 04.01-10-7491/13-Дз

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Народному депутату України  
Безбаху Я.Я.**

**Шановний Якове Яковичу!**

Державна санітарно-епідеміологічна служба України розглянула Ваш депутатський запит від 09.12.2015 № 9-12-1, оголошений на засіданні Верховної Ради України 25.12.2015 року, що надійшов з листом Голови Верховної Ради України В.Гройсмана від 25.12.2015 № 11/10-1147, стосовно необхідності всебічного розгляду звернень громадян щодо неналежного надання житлово-комунальних послуг у різних регіонах України та в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до статей 6 та 19 Конституції України органи законодавчої, виконавчої та судової влади здійснюють свої повноваження у встановлених цією Конституцією межах і відповідно до законів України. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією України та законами України.

Статтями 14, 15 Житлового Кодексу України визначено, що державний контроль за використанням, схоронністю, станом та експлуатацією житлового фонду (в т.ч. відомчого) покладається на виконавчі комітети (органи) обласних, міських, районних і селищних рад.

Згідно із ст. 22 Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» органи виконавчої влади, місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації та громадяни зобов'язані утримувати надані в користування чи належні їм на правах власності ділянки, території, житлові, промислові, побутові та інші приміщення у відповідності з вимогами санітарних норм.

Постановою Ради Міністрів УРСР від 26.04.84 № 189 затверджено Положення про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання, яким визначається планове обстеження жилих будинків включаючи прибудинкову територію з елементами благоустрою, фасади, підвали, стіни і окремі елементи, стикові з'єднання, дах з обладнанням на ньому, в т.ч. димові і вентиляційні канали та інше, а також ліфти, конструкції поверхів та інженерне обладнання.

12.01.2016 14:24

ВХ. №

4488

Відповідно до п. 3 зазначеного Положення обстеження стану жилих будинків проводиться інженерно-технічними працівниками житлово-експлуатаційних організацій за участю представників громадськості. У разі необхідності до обстеження жилих будинків залучаються фахівці проектних і науково-дослідних організацій та органів і закладів санітарно-епідеміологічної служби. Необхідність такої участі обґрунтовується житлово-експлуатаційною установою письмово на адресу органу державної санітарно-епідеміологічної служби відповідної адміністративної території.

Згідно з п. 5 зазначеного Положення, якщо під час обстеження стану житлових будинків буде виявлено невідповідність санітарним вимогам, житлово-експлуатаційна організація вирішує в установленому порядку питання щодо подальшого проведення ремонту або визнання житлових будинків (жилих приміщень) такими, що не відповідають зазначеним вимогам і є непридатними для проживання.

Також повідомляємо, що у разі створення відповідних комісій щодо обстеження зазначених у зверненнях житлових будівель, працівники відповідного територіального органу Держсанепідслужби готові взяти участь у їх роботі.

**З повагою**

**Т.в.о. Голови**



**С.В. Протас**

