



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernep@kma.gov.ua

02.02.2016 № 001-299

на № _____ від _____

✓ Народному депутатові України
Безбаху Я. Я.

Верховна Рада України

Про утримання житлового будинку
на вулиці Ломоносова, 83-а

Шановний Якове Яковичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 09.12.2015 № 9-12-1, оголошений на засіданні Верховної Ради України 25.12.2015, з питання утримання житлового будинку № 83-а на вулиці Ломоносова.

Повідомляємо, що зазначений житловий будинок побудований за кошти інвесторів та перебуває на обслуговуванні ТОВ «Перший український експертний центр».

Відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» балансоутримувач будинку, власник або юридична особа, яка за договором з власником утримує на балансі відповідне майно, а також веде бухгалтерську, статистичну та іншу передбачену законодавством звітність, здійснює розрахунки коштів, необхідних для своєчасного проведення капітального і поточного ремонтів та утримання, а також забезпечує управління цим майном і несе відповідальність за його експлуатацію згідно із законодавством.

У зв'язку з попереднім зверненням мешканців будинку № 83-а на вул. Ломоносова у квітні 2015 року фахівці Департаменту житлового-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за участю представників Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, обслуговуючої організації у присутності мешканців провели його комісійне обстеження.

Обстеженням встановлено:

ліфтовий хол на восьмому поверсі під'їзду № 2 перебуває в задовільному санітарно-технічному стані, частково відшарована фарба (до 0,2 кв. м);

вхід до під'їзду № 2 має задовільний стан, але частково розкрито шви між плитами ганку (до 50,0 мм);

металопластикові входні двері під'їзду № 2 у задовільному стані;

на першому поверсі зазначеного під'їзду частково відшарована облицювальна плитка (0,2 кв. м);

ліфти перебувають у технічно справному стані, прибрані;

написів графіті не виявлено;

прибудинкова територія перебуває у задовільному санітарно-технічному стані, асфальтове покриття потребує ремонту лише біля двох решіток зливоприймальної системи.


ТОВ «Перший український експертний центр» (якому доручено вжити заходів щодо усунення виявлених недоліків) виконало відновлення облицювальної плитки на першому поверсі під'їзду № 2 та усунуло розкриття швів між плитами ганку. Підвищений шум під час роботи розсувних дверей кабіни пасажирського ліфта зумовлений його конструктивними особливостями, прибудинкова територія освітлюється, асфальтове покриття біля решіток зливоприймальної системи відновлено.

На теперішній час проводяться ремонтні роботи з облаштування стін восьмого поверху та входної групи.

Заявників про викладене поінформовано окремим листом.

З повагою

Голова



В. Кличко



Акт
Відомості про виконання

04.02.2016 17:05

204 92